



2017. november 30.

## TERVJEGYZÉK

### ÉPÍTÉSZET

Műszaki leírás

Épületenergetikai tanúsítás

Árazatlan költségvetés kiírás

Kiviteli terv:

#### ÁTNÉZETI TERVEK

K-00	Helyszínrajz	1:200	2017.11.23.
K-01	Kitűzési helyszínrajz	1:100	2017.11.23.
K-02	Terepmetszetek	1:200	2017.11.23.
K-03	Földszinti alaprajz	1:50	2017.11.23.
K-04	Magasföldszint alaprajz	1:50	2017.11.23.
K-05	Emelet alaprajz	1:50	2017.11.23.
K-06	A-A metszet	1:50	2017.11.23.
K-07	B-B metszet	1:50	2017.11.23.
K-08	C-C metszet	1:50	2017.11.23.
K-09	Fedélszék alaprajz	1:50	2017.11.23.
K-10	Tető felülnézet	1:50	2017.11.23.
K-11	Rétegterv		2017.11.23.
K-12	Délnyugati homlokzat	1:50	2017.11.23.
K-13	Délkeleti homlokzat	1:50	2017.11.23.
K-14	Északkeleti homlokzat	1:50	2017.11.23.
K-15	Látványok		2017.11.23.



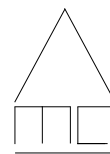
2017. november 30.

## BONTÁSI TERV

B-01	Bontási helyszínrajz	1:500	2017.11.23.
B-02	Bontási alaprajz	1:100	2017.11.23.
B-03	Bontási délnyugati homlokzat	1:100	2017.11.23.
B-04	Bontási délkeleti homlokzat	1:100	2017.11.23.
B-05	Bontási északkeleti homlokzat	1:100	2017.11.23.

## RÉSZLETTERVEK

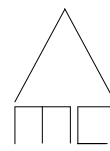
R-01	Kerti növénytipusok	1:100	2017.11.23.
R-02	Ápamló kiosztás, földszint	1:50	2017.11.23.
R-03	Ápamló kiosztás, magasföldszint	1:50	2017.11.23.
R-04	Ápamló kiosztás, emelet	1:50	2017.11.23.
R-05	Földszinti mosdó falnézetek	1:20	2017.11.23.
R-06	Magasföldszinti mosdó falnézetek	1:20	2017.11.23.
R-07	Emeleti mosdó falnézetek	1:20	2017.11.23.
R-08	Teakonyha falnézetek	1:20	2017.11.23.
R-09	Földszinti belső üvegfal kiosztás	1:20	2017.11.23.
R-10	Magasföldszinti belső üvegfal kiosztás	1:20	2017.11.23.
R-11	Emeleti belső üvegfal kiosztás	1:20	2017.11.23.
R-12	Kapuépítmény alaprajz, metszet, tetőfelülnézet	1:50	2017.11.23.
R-13	Kapuépítmény homlokzatok	1:50	2017.11.23.
R-14	Homlokzatburkolat kiosztás és rögzítés	1:50	2017.11.23.
R-15	Lépcsőtér	1:25	2017.11.23.
R-16	Virágládás falnézet	1:50	2017.11.23.
R-17	Mozgássérült mosdó álmennyezet	1:20	2017.11.23.



2017. november 30.

### CSOMÓPONTOK

CS-01	Tetőgerinc - koporsófüdém	1:10	2017.11.23.
CS-02	Tetőgerinc – hagyományos tető	1:10	2017.11.23.
CS-03	Tetőeresz - általános	1:10	2017.11.23.
CS-04	Tetőeresz - műemléki homlokzat	1:10	2017.11.23.
CS-05	Tűzfal	1:10	2017.11.23.
CS-06	Alapozás régi fal felől	1:10	2017.11.23.
CS-07	Alapozás szomszéd mellett	1:10	2017.11.23.
CS-08	Alapozás utca felől	1:10	2017.11.23.
CS-09	Lift-álpadló	1:10	2017.11.23.
CS-10	Lift - hagyományos padló	1:10	2017.11.23.
CS-11	Udvari ablak – vízszintes	1:5	2017.11.23.
CS-12	Udvari ablak – függőleges	1:5	2017.11.23.
CS-13	Történeti ablak-vízszintes	1:5	2017.11.23.
CS-14	Történeti ablak-függőleges	1:5	2017.11.23.
CS-15	Tetőablak - vízszintes	1:5	2017.11.23.
CS-16	Tetőablak - függőleges	1:5	2017.11.23.
CS-17	Függönyfal udvari homlokzat – függőleges felső	1:5	2017.11.23.
CS-18	Függönyfal udvari homlokzat – függőleges alsó	1:5	2017.11.23.
CS-19	Függönyfal udvari homlokzat – vízszintes	1:5	2017.11.23.
CS-20	Függönyfal udvari visszahúzott homlokzat – függőleges felső	1:5	2017.11.23.
CS-21	Függönyfal udvari visszahúzott homlokzat - ajtó	1:5	2017.11.23.



2017. november 30.

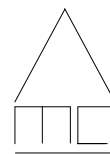
CS-22	Függönyfal utcai homlokzat - vízszintes	1:5	2017.11.23.
CS-23	Függönyfal utcai homlokzat – függőleges felső	1:5	2017.11.23.
CS-24	Függönyfal utcai homlokzat – függőleges földém	1:5	2017.11.23.
CS-25	Függönyfal utcai homlokzat – függőleges alsó	1:5	2017.11.23.
CS-26	Szerelt válaszfal vízszintes	1:5	2017.11.23.
CS-27	Szerelt válaszfal függőleges	1:5	2017.11.23.
CS-28	Kerti burkolatok	1:10	2017.11.23.
CS-29	Kerti burkolat, korlát	1:10	2017.11.23.

#### NYÍLÁSZÁRÓ KONSZIGNÁCIÓ

AJ-01	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
AJ-02	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
AJ-03	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
AJ-04	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
AJ-05	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
AJ-06	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
AJ-07	Ajtó konzignáció	1:20	2017.11.23.
A-01	Ablak konzignáció	1:20	2017.11.23.
A-02	Ablak konzignáció	1:20	2017.11.23.
A-03	Ablak konzignáció	1:20	2017.11.23.
A-04	Ablak konzignáció	1:20	2017.11.23.
A-05	Ablak konzignáció	1:20	2017.11.23.

#### FÜGGÖNYFAL KONSZIGNÁCIÓ

F-01	Függönyfal konzignáció	1:20	2017.11.23.
------	------------------------	------	-------------



2017. november 30.

F-02	Függönyfal konzignáció	1:20	2017.11.23.
F-03	Függönyfal konzignáció	1:20	2017.11.23.
F-04	Függönyfal konzignáció	1:20	2017.11.23.

#### LAKATOS KONSZIGNÁCIÓ

Lk-01	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-02	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-03	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-04	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-05	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-06	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-07	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-08	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-09	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.
Lk-10	Lakatos konzignáció	1:20	2017.11.23.

#### BURKOLAT KONSZIGNÁCIÓ

Bk-00	Burkolatkiosztás helyszínrajz	1:200	2017.11.23.
Bk-01	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-02	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-03	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-04	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-05	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-06	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-07	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.
Bk-08	Burkolat konzignáció	1:50	2017.11.23.



2017. november 30.

Bk-09 Burkolat konzignáció

1:50 2017.11.23.

#### Mellékletek

- 630 kg / 8 fő teherbírású személyfelvonó
- Településképi vélemény
- Építési engedély
- Talajvizsgálati jelentés
- Parkoló nyilatkozat
- Tűzvédelmi munkarész

#### Termékek

- Termékjegyzék:

T-01	Mosdó falburkolat
T-02	Mosdó padlóburkolat
T-03	Folyosó padlóburkolat
T-04	Növénytartó
T-05	Folyóka
T-06	Beépített lábtörlő
T-07	Mosogató
T-08	Fali lengőkaros kifolyószelep
T-09	WC csésze
T-10	WC ülőke
T-11	Nyomólap
T-12	WC kefe tartó
T-13	Mosdó
T-14	Tükör
T-15	Toalettpapír-adagoló
T-16	Beépített papírtörlő hulladékgyűjtővel
T-17	Akasztó
T-18	WC csésze – akadálymentes mosdóba



2017. november 30.

- T-19 WC ülőke – akadálymentes mosdóba
  - T-20 Mosdó – akadálymentes mosdóba
  - T-21 Tükör – akadálymentes mosdóba
  - T-22 Felhajtható kapaszkodó – akadálymentes mosdóba
  - T-23 Vízszintes kapaszkodó – akadálymentes mosdóba
- Terméknyilatkozatok

## STATIKA

Tartószerkezeti műszaki leírás

Tartószerkezeti szakvélemény – szomszéd épület

Kapott korábbi statikai dokumentáció

Tervlapok:

A-1	Lépcsőterv	1:20	2017.11.23.
F-1	Földszinti falak vasalása	1:50, 1:25	2017.11.22.
F-2	Magasföldszinti falak vasalása	1:50, 1:25	2017.11.22.
F-3	Emeleti fal vasalás	1:50, 1:25	2017.11.22.
G-1	Földszinti gerenda	1:50, 1:25	2017.11.22.
G-2	Magasföldszinti gerenda	1:50, 1:25	2017.11.22.
G-3	Emeleti gerenda	1:50, 1:25	2017.11.22.
L-1	Földszinti födém alsó háló	1:50, 1:25	2017.11.22.
L-1.1	Földszinti födém felső háló	1:50, 1:25	2017.11.22.
L-2	Magasföldszinti födém alsó háló	1:50, 1:25	2017.11.22.
L-2.1	Magasföldszinti födém felső háló	1:50, 1:25	2017.11.22.
L-3	Koporsófödém	1:50, 1:25	2017.11.22.
LF-1	Lift födém	1:50, 1:25	2017.11.22.
LF-2	Lift magasföldszint	1:50, 1:25	2017.11.22.
LF-3	Lift emelet	1:50, 1:25	2017.11.22.
P-1	Földszinti pillér	1:50, 1:25	2017.11.22.
P-2	Magasföldszinti pillér	1:50, 1:25	2017.11.22.



2017. november 30.

P-3	Emeleti pillér	1:50, 1:25	2017.11.22.
S-1	Alapozás	1:50, 1:25	2017.11.22.
T-01	Fedélszék felülnézet	1:50	2017.11.23.
T-02	Fedélszék metszetek	1:50	2017.11.23.
T-03	Fedélszék részlettervek	1:20	2017.11.23.
T-04	Fedélszék részlettervek	1:20	2017.11.23.

## GÉPÉSZET

### Épületgépészeti műszaki leírás

#### Tervlapok:

##### Gázellátás

GG-01.0	Földszint alaprajz	1:50	2017.10.
GG-02.0	Földszint nézetek	1:50	2017.10.

##### Fűtés

FG-01.0	Földszint alaprajz	1:50	2017.10.
FG-02.0	Magasföldszint alaprajz	1:50	2017.10.
FG-03.0	Emelet Alaprajz	1:50	2017.10.
GFO-01.0	Folyamatábra	-	

##### Vízellátás

VK-01.0	Részletes helyszínrajz	1:250	2017.10.
VK-02.0	Hossz szelvény, Mintarajzok	1:20, 1:100, 1:250	2017.10.
VK-03.0	Vízmérőakna mintarajz	1:10	2017.10.
VG-01.0	Földszint alaprajz	1:50	2017.10.
VG-02.0	Magasföldszint alaprajz	1:50	2017.10.
VG-03.0	Emelet Alaprajz	1:50	2017.10.

##### Szennyvízelvezetés

SZK-01.0	Részletes helyszínrajz	1:250	2017.10.
SZK-02.0	Hossz szelvény, Ágyazati rajz	1:50, 1:250	2017.10.
SZK-03.0	D400 KGA tisztítóakna	-	





2017. november 30.

	mintarajz		
SZG-01.0	Földszint alaprajz	1:50	2017.10.
SZG-02.0	Magasföldszinti alaprajz	1:50	2017.10.
SZG-03.0	Emelet alaprajz	1:50	2017.10.
SZG-04.0	Függőleges csőterv	1:50	2017.10.
	Klímatizálás		
KG-01.0	Földszint alaprajz	1:50	2017.10.
KG-02.0	Magasföldszint alaprajz	1:50	2017.10.
KG-03.0	Emelet alaprajz	1:50	
	Szellőzés, légellátás		
SZEG-01.0	Földszint alaprajz	1:50	2017.10.
SZEG-02.0	Magasföldszint alaprajz	1:50	2017.10.
SZEG-03.0	Emelet alaprajz	1:50	2017.10.
SZEG-04.0	Tetőtéri alaprajz	1:50	2017.10.
SZEG-05.0	Nézetek	1:50	2017.10.
SZEG-06.0	Függőleges csőterv	1:50	2017.10.
	Csapadékvíz		
CSK-01.0	Részletes helyszínrajz	1:250	2017.10.
CSK-02.0	Szikkasztó mező kialakítás	1:50	2017.10.
CSK-03.0	Mintarajzok	-	2017.10.

## ELEKTROMOSSÁG

Épületvillamos műszaki leírás

Villámvédelmi kockázatelemzés

Tervlapjegyzék

Tervlapok:

Védőcsövezési rajzok

VCS-00 Védőcsövezési rajz – FÖLDSZINT és EMELET feletti földém 1:50 2017.11.24.



2017. november 30.

### Nyomvonalrajzok

VJ-00	Épületvillamos jelmagyarázat	-	2017.11.24.
VE-00	Épületvillamos nyomvonalrajz – FÖLDSZINT	1:50	2017.11.24.
VE-01	Épületvillamos nyomvonalrajz – MAGASFÖLDSZINT	1:50	2017.11.24.
VE-02	Épületvillamos nyomvonalrajz – EMELET	1:50	2017.11.24.
VE-03	Épületvillamos nyomvonalrajz – PADLÁSTÉR	1:50	2017.11.24.
VE-04	RWA rendszer elvi kábelezési rajza	-	2017.11.24.

### Villámvédelem

VEF-00	Villámvédelmi földelő telepítési rajza	1:100	2017.11.24.
VEF-01	Villámvédelmi levezető telepítési rajza	1:100	2017.11.24.
VEF-02	Villámvédelmi felfogó telepítési rajza	1:100	2017.11.24.
VEF-03	Villámvédelmi szerkesztések	1:100	2017.11.24.

### Helyszínrajz

VHR-00	Épületvillamos helyszínrajz	1:200	2017.11.24.
--------	-----------------------------	-------	-------------

### Elosztók

EE-01	E0-1 jelű elosztó többv. és összeáll. rajza	-	2017.11.24.
-------	---------------------------------------------	---	-------------

## ÚT

### Útépítési műszaki leírás

#### Tervlapok:

ÚT-01	Útépítési és átnézeti helyszínrajz	1:500	2017.11.20.
ÚT-02	Útépítési minta keresztmetszelvény	1:50	2017.11.20.

M G É p í t é s z K f t .  
D r . M á r k u s G á b o r  
H - 1 1 2 5 B u d a p e s t  
S z a r v a s G á b o r ú t 4 2 . a  
☎ ( 3 6 - 3 0 ) 2 4 8 6 2 1 0  
F a x : ( 3 6 - 1 ) 2 0 0 3 4 5 0  
e - m a i l : m a r k u s . g a b o r @ m g e p i t e s z . h u