

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**„3. számú MÓDOSÍTOTT”<sup>1</sup>**

**„Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és  
Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lév  
építésére/kivitelezésére”  
tárgyú, a Kbt. 117.§ szerinti saját beszerzési szabályok szerinti  
közbekzerzési eljáráshoz**

2018. február 20.

Nyíregyháza, 2018. február 20.

A handwritten signature in black ink is positioned to the left of a circular stamp. The stamp is black and white, containing the text "Dr. Kovács Előd" at the top, "00645" in the center, and "Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó" around the bottom edge.

dr. Kovács Előd felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00645  
1065 Bp., Andrásy út 6. II.em/4.; kovacs.elod@mail.tvnet.hu

---

<sup>1</sup> Ajánlatkérő a módosításokat vastag, dőlt betűvel és aláhúzással jelölte.

## I. FEJEZET: ÚTMUTATÓ

### I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÁS

**FELHÍVJUK A TISZTELT AJÁNLATTEVEK FIGYELMÉT, HOGY 2015. NOVEMBER 1-JÉN HATÁLYBA LÉPETT A KÖZBESZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ 2015. ÉV CXLIII. TÖRVÉNY, MELY JELENTŐS VÁLTOZÁSOKAT TARTALMAZ A KORÁBBI TÖRVÉNYHEZ, EZÁLTAL AZ EDDIGI GYAKORLATHOZ KÉPEST.**

**A FENTIEKRE TEKINTETTEL KÉRJÜK, A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOKAT SZÍVESKEDJENEK ALAPOSAN ÁTOLVASNI.**

A jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítására a **Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CCXLIII. törvény** (továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint kerül sor. A Kbt. vonatkozó rendelkezései abban az esetben is irányadóak, ha erre a jelen dokumentáció külön nem tesz utalást.

A **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (továbbiakban: Ajánlatkérő) a **Kbt. Harmadik Része szerinti, a Kbt. 117. § keretében** megindított saját beszerzési szabályok szerinti eljárásban a jelen ajánlati dokumentációban meghatározott feltételek szerint várja az ajánlatokat.

**Az eljárás olyan, egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben ajánlattevő ajánlatával együtt benyújtja a kizáró okok fenn nem állása és az alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében az elírt igazolásokat.**

**Az eljárásban nem lehet tárgyalni. Az eljárásban az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez (ajánlatkérő kööttsége), az ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kööttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.**

#### 1. Az ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Ajánlatkérő címe: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.

Ajánlatkérő telefonszáma: +3642 524544

Ajánlatkérő telefaxszáma: +3642 311041

Kapcsolattartó neve: dr. Mester Enik

Ajánlatkérő email-címe: mester.eniko@nyiregyhaza.hu

Ajánlatkérő Internet címe: www.nyiregyhaza.hu

#### 2. Kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 56. § (1) bekezdés alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 114. § (6) bek. alapján az ajánlattételi határidő lejártától a kérés beérkezését követően **ésszer határidőn belül** kell megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy

ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon – a felhívás módosítására vonatkozó szabályok alkalmazásával egyidejűleg – **élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségeivel.**

A Kbt. 55. § (3) bek. alapján ha az ajánlatkér olyan felhívás tartalmát kívánja módosítani, amelyet nem tettek hirdetményben közzé vagy egyéb hirdetményben közzé nem tett közbeszerzési dokumentumokat módosít, a módosításról ajánlattételi felhívás és az ajánlattételre vonatkozó közbeszerzési dokumentumok esetén az **ajánlattételi határidő lejártáig egyidejűleg, közvetlenül kell tájékoztatni** az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket, vagy azokat a gazdasági szereplőket, akik az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték.

### **3. A közbeszerzési eljárás tárgyának bemutatása**

A kivitelezéssel érintett Bessenyei és Benczúr tér Nyíregyháza városának az egyik legnagyobb, egybefüggő zöldfelülete. A kivitelezéssel érintett teljes terület észak-déli irányban megközelítőleg 650 méter hosszú, nyugat-keleti szélessége pedig 60 méter. A Széchenyi utca félúton keresztezi és osztja két, közel egyenlő részre a területet.

A Bessenyei és Benczúr tér közelében csak nagyon kevés alternatív lehetőség mutatkozik azok számára, akik zöldben szeretnének sétálni, kikapcsolódni.

A beruházás során megvalósításra kerül egy kétirányú forgalom lebonyolítására alkalmas öntött gumiburkolatú 500 méter hosszú futókör. A két tér kapcsán csapadékvíz átvezető drain burkolat tervezett 3.460 m<sup>2</sup> felületen. Szintén a két tér korszerű sítése során 2.655 m<sup>2</sup> térkő burkolat építése is szükségessé válik. A tereken megvalósuló burkolatokhoz illeszkedően új közvilágítás létesül, a Színház előtti tér teljeskörű átalakításának megvalósítása mellett. A Színház előtti térenél burkolatba süllyesztett szökőkút építése tervezett a szükséges vízgépészettel, víz megtáplálással és vízelvezetéssel együttesen. A Benczúr tér kapcsán a meglévő szökőkút karbantartása szintén megvalósul. Az EU konformitás biztosítás érdekében a játszótér környezetében szociális épület létesül, ahol lehetőség van kézmosásra, WC használatra egyaránt.

Az átépítést követően egy vonzó, helyben tartó funkcióval is bíró, korszerű park létesül, lehetőség biztosítva a csoportos és magános találkozásokra. Cél a park élettel történő megtöltése.

Kivitelezési feladata a Green City Mozgalom által hirdetett, környezettudatos gondolkodásmód integrálása a **kivitelezési** munkafolyamatba, a meglévő, leromlott állapotok helyreállítása, a két különálló, tér új funkciókkal történő bővítése, amely megfelel a mai, modern igényeknek.

Tervezett funkciók:

- Kiemelt pihenő területek
- Új, csoportok számára is használható padok, kiülő helyek
- Vízarchitektúra
- Meglévő játszótér fejlesztése, bővítésének biztosítása a zöldterületen
- Új, sportolásra alkalmas futópálya kialakítása

Szilárd burkolatok bontása (aszfalt és térkő burkolat): **5091 m<sup>2</sup>**

Futókör építése öntött gumiburkolattal: 500 (757 m<sup>2</sup>) folyóméter

Térk burkolat építése: 2655 m<sup>2</sup>  
Csapadékvíz átereszt stabilizált parkburkolat készítése: 3 460 m<sup>2</sup>  
Burkolatba süllyesztett, új szök kút építése; új létesítmény, a Burkolatba süllyesztett vízarchitektúra kialakítása Bessenyei téren, statikával, vízgépészettel: 1 db  
Meglévő szök kút felújítása Benczúr téren (vízgépészeti beavatkozás) 1 db  
Tereprendezés jelleg földmunka: 977 m<sup>3</sup>  
Lombhullató, túlkoros fák ültetése: 55 db  
Cserjék ültetése, átlagosan 5 db/m<sup>2</sup> s r séggel: 1625 m<sup>2</sup>  
Egynyári- és ével dísznövények ültetése: 979 m<sup>2</sup>  
Megmaradó fák karbantartása 205 db  
Gyepesítés: 5967 m<sup>2</sup>  
Kéreg rlemény terítése: 105 m<sup>3</sup>  
Automata öntöz rendszer telepítése: 1 klt  
Víz- és csatornabekötés: 1 klt  
Extenzív fenntartású ével felületek: 1871m<sup>2</sup>  
Intenzív fenntartású ével felületek: 2260 m<sup>2</sup>  
Köztéri világítás, díszvilágítás és Hofeka Korintosz kandeláberek kihelyezése: 1 klt  
Ül felületek, kiszolgáló eszközök/berendezések (Amelyben vannak padok, ül kövek, ívó kutak,  
információs táblák, rovarhotel, napozóagyak, okos padok) 189 db  
Közvilágítás kiépítése 1732 folyóméter hosszan  
Terenként 1 darab B&K BK01427000000001, rozsdamentes, acél konstrukciójú ivókút,  
akadálymentes kialakítással  
valamint  
2 db t zcsapra szerelhet ivókút.

A Terv hivatkozik helyszíni talajvizsgálatra, ellen rzésre, a terv növényültetésre vonatkozó megfelel ségének eszerinti felülvizsgálatára, szükség szerinti korrekciójára. Ehhez tervezési jogosultsággal rendelkező szakember szükségese a szerző dskötés id pontjára.

Az építési beruházás kiviteli munkái nem engedély kötelesek.

A közbeszerzési m szaki leírásban meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelent séggel. Az ajánlatkér elfogad más márkájú, a megjelölt m szaki-technikai paramétereknek megfelel árut is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattev nek kell igazolni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkér felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelm és közérthet meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredet , típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelm meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenérték ” minden esetben értend . Ajánlatkér felhívja a figyelmet, hogy, egyenérték dolog megajánlása esetén az egyenérték séget az ajánlattev nek az ajánlatában igazolnia kell.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)  
45000000-7 Építési munkák

#### **4. A kiírás hatálya**

Külön felhívjuk a figyelmet a következ kre:

Az Ajánlatkér a jelen dokumentációt legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlattételhez szükséges valamennyi lényeges kötelezettségre, jogról és tényről külön is meggyőződni.

Az ajánlott nyilatkozatmintákat jelen dokumentáció **I. fejezetének 1-23. számú mellékletei** tartalmazzák. Továbbá Ajánlatkér felhívja ajánlattevő figyelmét a jelen dokumentációban szereplő **technikai leírás** (II. fejezet), valamint a **szervezési és tervezési** (III. fejezet) alapos áttanulmányozására.

**Amennyiben a hatályos Kbt. és a dokumentáció között eltérés található, akkor a hatályos Kbt. szabályai irányadóak.**

## **5. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve**

Az ajánlatkér (és a kapcsolattartó) kizárólag a magyar nyelven érkezett kérdéseket, értesítést stb. veszi figyelembe, és bármilyen – az eljárással összefüggő információt, értesítést, dokumentumot – kizárólag magyar nyelven tud a pályázók rendelkezésére bocsátani.

Az ajánlat részét képező dokumentumok minden eleme, a csatolt egyéb okmányok magyar nyelvűek kell, hogy legyenek. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat magyar fordításában kell csatolni.

A Kbt. 47. § (2) bekezdés szerint ajánlatkér a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

Ajánlatkér az alábbiakat fogadja el felelős fordításként:

- akkreditált fordító iroda által fordított okirat, vagy
- cégjegyzésre jogosult által tett, a fordítás helyességért/egyeztetésért felelősséget vállaló nyilatkozattal ellátott fordítás.

## **6. Kapacitást nyújtó szervezet (alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplő) bevonása**

A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő **kármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni** kell, a **közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül**. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény igazolása kivételével **csatolni kell** az ajánlatban a kapacitásként rendelkezésre bocsátó szervezet olyan **szervezési és tervezési vagy elszervezésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szervezési és teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szervezési és teljesítésének időtartama alatt.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a **Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességként felel** az ajánlatkérrel az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. 65. § (9) bek. alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt **szakemberek**

- azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a **releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra** vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő **csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.** Tájékoztatjuk a T. Ajánlattevőket, hogy nem használhatja fel alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd kapacitást nyújtó szervezetként történő bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. Az ajánlattevő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

## **7. Alvállalkozó bevonása**

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**A nyilatkozatot nemleges esetben is csatolni kell.**

## **8. Összeférhetlenség, többes pozíció tilalma**

Ajánlatkérő külön is felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §, a Kbt. 36. § szakaszának alapos áttanulmányozására.

## **9. Közös Ajánlattevőkre vonatkozó rendelkezések**

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

## **10. Bírálati szempontrendszer, bírálati módszerek**

**A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja a legjobb ár-érték arány.**

Az ajánlatkér az 1.-2. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb hónap szám) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

Megajánlható:

- 0-60 hónap
- kizárólag egész hónapokban megadva,
- párhuzamos időtartamú tapasztalatokat ajánlatkér kizárólag egyszer veszi figyelembe
- „0” megajánlás „0” pontot ér; míg
- a 60 hónapnál kedvezőbb megajánlás is a maximálisan adható 100 pontot kapja, a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel); így az alábbi képletbe is ez kerül beillesztésre, mint legjobb érték.

A többlettapasztalat úgy értendő, hogy a 3 ill 4 év szakmai gyakorlati időn hónapon felül rendelkezzen a szakember legfeljebb 60 hónap az alkalmassági követelményként meghatározott szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalattal.

A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (hó)

Súlyszám: 15-15

Alátámasztására csatolandó: saját kez leg aláírt szakmai önéletrajz

Amennyiben ajánlattevő az alkalmasság körében több szakembert mutat be ugyanarra a pozícióra, akkor Ajánlatkér az Ajánlattevő által megjelölt szakembert veszi figyelembe az értékelés során; amennyiben Ajánlattevő nem jelöli meg, abban az esetben Ajánlatkér a számára előnyösebb -hosszabb szakmai tapasztalattal bíró - tulajdonsággal bíró szakembert fogja figyelembe venni az értékelés során.

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatkér az **3. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója

(KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb.

A benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevők megbizonyosodtak az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban megadott, illetve a szerződéses feltételekből lésszerűen következő feladatokra vonatkozó, szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot.

Ajánlattevő a feladat megvalósítása során nem hivatkozhat arra, hogy a közbeszerzési dokumentum nem volt teljeskörű. **Amennyiben a közbeszerzési dokumentum nem értelmezhető egyértelműen, saját érdekében az Ajánlattevő kötelezettsége az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani kiegészítő tájékoztatás-kérés útján.**

## 11. Bírálathelyi eljárás

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdéseiben foglalt rendelkezéseket nem alkalmazza, az ajánlatok bírálata egy lépésben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótlott dokumentumok alapján történik, utólagos igazolási eljárás nélkül. Az alkalmassági követelmények igazolási módja tekintetében jelen felhívásban foglaltak az irányadók.

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálathelyi cselekményeket elvégezni (hiánypótlás, felvilágosítás, indokolás kérés, stb).

## 12. Hiánypótlás

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint biztosítja.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely a 62. § (1) bekezdés a)-h), k)-n) és p)-q) pontja szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) pontja szerinti vagy - ha az ajánlatkérő



el írta - a 63. § szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

A Kbt. 71. § (6) bek. szerint Ajánlatkérő lehet végezteszi újabb hiánypótlás kibocsátását arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

### 13. Üzleti titok

A Kbt. 44. § (1) bek. alapján a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Az ajánlattevő az **üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a Kbt. kógens rendelkezései is kimondják, hogy az **indokolás nem megfelel , amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.**

Az ajánlattevő **nem nyilváníthatja üzleti titoknak** különösen

- azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
- ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződéses, illetve e törvény szerinti építésvagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
- cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az üzleti titokká nyilvánítás feltételei az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az üzleti titokká nyilvánítás feltételei az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

Az ajánlattevő **nem tilthatja** meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

### 14. Iratbetekintés

A Kbt. 45. § (1) bek. alapján az adott eljárásban részt vett ajánlattevő az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően kérheti, hogy más gazdasági szereplő ajánlatának - ideértve a hiánypótlást, felvilágosítást, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolást is - üzleti titkot nem tartalmazó részébe betekinthessen. Az iratbetekintésre vonatkozó **kérelemben az ajánlattevő köteles megjelölni**, hogy milyen *feltételezett jogsértés kapcsán, az ajánlat mely részébe kíván betekinteni*. Más gazdasági szereplő ajánlatának teljes körű átvizsgálása a betekintés körében nem lehetséges.

## 15. Ajánlat érvénytelensége

A Kbt. 73. § (1) bekezdés alapján az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő  
fa) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősített üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy  
fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

(6) Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

A Kbt. 74. § (1) Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

## 16. Eljárás eredménytelensége

A Kbt. 75. § (1) bekezdés alapján eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

- (2) Az ajánlatkér eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha
- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződést elvállalásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];
  - b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
  - c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sért cselekménnyel;
  - d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkér valamely döntését, és az ajánlatkér új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza meg vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkér azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszabályban előírt eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszabályban előírt eljárás megkezdésével az eljárás jogszabályban előírt helyreállítható;
  - e) - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;
  - f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérnek már nincs lehetősége az eljárás jogszabályban előírt helyreállítására.

17. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!

#### **A KÖRNYEZETVÉDELMI, SZOCIÁLIS ÉS MUNKAJOGI KÖVETELMÉNYEKRE L SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS A Kbt. 73. § (5) BEKEZDÉS SZERINT:**

Az alábbiakban tájékoztatást adunk a közbeszerzési eljárások ajánlattevőinek azon szervezetekről, akiktől a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekre vonatkozó azon kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni tájékoztatást lehet kérni:

#### **Munkavédelmi Felügyelőség**

Elérhetőségek

---

Cím:	4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
Levélcím:	4401 Nyíregyháza, Pf.: 421.
Telefon:	(42) 407-511, (42) 501-800

---

## Elérhetőségek

Fax: (42) 407-484, (42) 501-809

E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu)  
[szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu)  
[szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

## **Munkaügyi Felügyelőség**

Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Levélcím: 4401 Nyíregyháza, Pf.: 421.

Telefon: (42) 407-511, (42) 501-800

Fax: (42) 407-484, (42) 501-809

E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu)  
[szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu)  
[szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

**Adózás:**

**NAV**

1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36 1 428-5100

Fax: +36 1 428-5382

Kék szám: +36 40 424-242

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu) internet-címen található

#### **Környezetvédelem:**

##### **Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség**

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Tel.: +36 1 224-9100

Fax: +36 1 224-9262

A területileg illetékes felügyelőségek elérhetősége a [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu) internet-címen található

#### **Egészségvédelem:**

##### **Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)**

Székhely: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Zöld szám: +36 80 204-264

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

A regionális és kistérségi intézetek elérhetősége a [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu) internet-címen található

#### **Fogyatékosággal élők esélyegyenlősége:**

**Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős  
Államtitkárság**

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: 06-1-795-54-78

e-mail:tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

### **Foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium**

Telefonszám: +36 1 473-8166

Telefax: +36 1 473-8164

Email: [sandor.czomba@ngm.gov.hu](mailto:sandor.czomba@ngm.gov.hu)

### **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím:1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Zöld szám: +36 80 204-258

Honlap: [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

A területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu) internet-címen található

#### **18. Helyszíni bejárás:**

Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart 2018. január 18. napján 13:00 órakor.

Találkozás: nyíregyházi Móricz Zsigmond Színház - 4400 Nyíregyháza, Bessenyei tér 13. - főbejárata előtt

## **II. FORMAI KÖVETELMÉNYEK:**

Az ajánlatot **írásban és zártan**, az ajánlati felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlatkérő kéri Ajánlattevőket, hogy Ajánlattevők az ajánlatot összefüggően nyújtsák be.

Az ajánlatokat a Kbt. 66. § (1) bekezdése, valamint a 68. § (2) bekezdése alapján 1 papír alapú példányban írásban, magyar nyelven, illetve az eredeti papír alapú példányról készült 1 db szkennelt (pdf vagy azzal egyenértékű formátum), elektronikus formátumban CD vagy DVD lemezen, zárt csomagolásban, az alábbi címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az árazott költségvetési lapot xls formátumban is be kell csatolni.

*Ha az eredeti megjelölés papír alapú példány és az elektronikus példányok között eltérés tapasztalható, az eredeti megjelölés papír alapú példány tartalma az irányadó.*

Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő cégszerű aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az elektronikus példány az ajánlat eredeti papír alapú példányával mindenben megegyezik és jelszóvédelemmel nincs ellátva.

Az ajánlatban lévő nyilatkozatokat minden esetben **cégszerűen kell aláírni**. Ajánlatkérő névbélyegző használatát nem fogadja el.

A zárt csomagoláson fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, székhelyét, a *"Vállalkozási szerző és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére"* feliratot.

A postán feladott küldeményen fel kell tüntetni **"Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig."** szöveget.

Amennyiben a boríték/csomag nincs lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat postai elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért.

### III. TARTALMI KÖVETELMÉNYEK (IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE)

Sorszám	Megnevezés
1.	<b>Borító lap</b>
2.	<b>Tartalomjegyzék</b>
3.	<b>Céginformációs adatlap</b> (1. melléklet)
4.	<b>Cégszer en aláírt felolvasó lap</b> (2. melléklet) A felolvasólapnak tartalmaznia kell az ajánlattev nevé, címét, valamint azokat a f bb számszer síthet adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.
5.	<b>Ajánlattev nek ajánlatban a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot kell tennie.</b> (3. melléklet) A Kbt. 47. § (2) bek. alapján a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlati nyilatkozatot eredetiben aláírva kell benyújtani.
6.	<b>Kizárólag közös ajánlattétel esetén: A közös egyetemleges felel sségvállalásról szóló megállapodás („konzorciumi szerz dés”),</b> (4. melléklet)
7.	A Nyilatkozat az alvállalkozók igénybevételér l a <b>Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján:</b> a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattev alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (5. melléklet) A nyilatkozatokat <b>nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni,</b> és az ajánlathoz csatolni. Közös ajánlattev k esetén valamennyi közös ajánlattev re is egyértelm en ki kell terjednie a nyilatkozatoknak.
8.	Nyilatkozat a kapacitást nyújtó szervezetek (alkalmasság igazolásában részt vev gazdasági szerepl ) igénybevételér l <b>A Kbt. 65. § (7) bekezdése</b> alapján meg kell jelölni a kapacitást nyújtó szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattev ezen szervezet er forrására vagy arra is támaszkodik. (6. melléklet) A nyilatkozatokat <b>nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni,</b> és az ajánlathoz csatolni. Közös ajánlattev k esetén valamennyi közös ajánlattev re is egyértelm en ki kell terjednie a nyilatkozatoknak.
<b>Kizáró okok fenn nem állásának igazolása:</b>	
9.	A <b>kizáró okok</b> (Kbt. 62.§ és 63.§) fenn nem állásáról szóló nyilatkozat (7. melléklet)
10.	Nyilatkozat a <b>321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § szakasz ib) pontja</b> alapján (8. melléklet)
11.	Nyilatkozat a <b>Kbt. 67. § (4) bekezdés és 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése</b> alapján arról, hogy az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvev más szervezet nem áll az eljárásban el írt kizáró okok hatálya alatt. (9. melléklet)
<b>Egyéb dokumentumok:</b>	



12.	A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy el szerződésben vállalt <b>kötelezettségvállalását tartalmazó okirata</b> , amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (10. melléklet)
13.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) <b>alírási címpéldányát</b> vagy <b>ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját</b> (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés). Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott <b>meghatalmazását</b> is szükséges csatolni (11. melléklet)
14.	<b>Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás</b> esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (12. melléklet)
15.	Nyilatkozat az ajánlat <b>papír alapú eredeti és elektronikus példányának</b> egyezőségéről (13. melléklet)
16.	<b>Ajánlattételi lap – Árazott költségvetés</b> Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az excel táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során elírja. Valamennyi sort be kell árazni, kivéve, ha kiegészítő tájékoztatás során ajánlatkérő ettől eltérően rendelkezik. Azoknál a tételeknél, ahol a db-számból adódóan az egységár nulla, ott lehet nulla díjköltség is, ez nem vonja maga után az ajánlat érvénytelenségét. (14. melléklet)
17.	Nyilatkozat felelősségbiztosításról Nyilatkozat a biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan Nyilatkozat felelős fordításról Nyilatkozat tanúsítványok rendelkezésre állásáról Nyilatkozat ütemterv határidőre való benyújtásáról (15. melléklet)
18.	Nyilatkozat üzleti titokról (16. számú melléklet)
Pénzügyi és gazdasági alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:	
19.	<b>Pénzügyi igazolás</b> (17. melléklet)
Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:	
20.	Az eljárást megindító ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 60 hónap vonatkozásában a <b>közbeszerzés tárgya szerinti referencia</b> – Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe (18. melléklet)
21.	A teljesítésbe bevonni kívánt <b>szakember bemutatása</b> (19. melléklet)
22.	A szakember <b>végzettségét, képzettségét, jogosultságát</b> igazoló okirat másolata (20. melléklet) Saját kezéleg aláírt önéletrajz, szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal
23.	A szakember <b>rendelkezésre állási</b> nyilatkozata (21. melléklet)
24.	Nyilatkozat megajánlott szakember <b>kamarai tagságáról</b> (22. melléklet)

	Nyilatkozat a tervek megismerésér l (23. melléklet)
25.	<b>Regisztrációs lap</b>

---

**A fenti jegyzéket Ajánlatkér az ajánlati felhívás és a jelen dokumentáció alapján, legjobb tudása szerint állította össze. Ett l függetlenül Ajánlattev nek minden olyan adatot, információt, igazolást és nyilatkozatot tartalmaznia kell, amit a felhívás, a dokumentáció és a Kbt. el írnak.**

1. melléklet

„Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel  
összhangban lévő építésére/kivitelezésére”

**CÉGINFORMÁCIÓS LAP**

<b>Cég neve:</b>	
<b>Cégjegyzékszám:</b>	
<b>Adószám:</b>	
<b>Címe (székhelye):</b>	
<b>- irányítószám, település</b>	
<b>- utca, házszám</b>	
<b>- telefonszám</b>	
<b>- telefaxszám</b>	
<b>- E-mail cím</b>	
<b>- Képviselő neve</b>	
<b>Kapcsolattartó adatai<sup>2</sup></b>	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>neve</b>	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>telefonszáma</b>	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>fax száma</b>	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>e-mail címe</b>	

....., 2018.....

.....  
Cégszer aláírás

\_\_\_\_\_

2. melléklet

„Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel  
összhangban lév építésére/kivitelezésére”

### FELOLVASÓ LAP

Ajánlattev neve:	
Címe (székhelye):	
- irányítószám, település	
- utca, házszám	

Az ajánlat f bb számszer síthet adatai, az ajánlati lappal összhangban (az ajánlati lap a felolvasó lap mellékletét képezi)<sup>3</sup>:

Értékelési szempont	
1. A felhívás III.1.3) M2a. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati id feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapokban, min. 0; max. 60 hónap)	.... hónap
2. A felhívás III.1.3) M2b. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember 3 ill 4 év szakmai gyakorlati id feletti szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapokban, min. 0; max. 60 hónap)	.... hónap
3. Nettó ajánlati Ár (HUF)	nettó ..... HUF

.....2018.....

.....  
Cégszer aláírás<sup>4</sup>

<sup>3</sup> A Kbt. 68. § (4) bek. alapján felolvasólapnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

<sup>4</sup> Közös ajánlattétel esetén kérjük, valamennyi Közös Ajánlattevő írja alá a felolvasólapot.

## Ajánlattev i Nyilatkozat

### a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdés alapján

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattev  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>5</sup> képvisel je felel sségem tudatában

#### n y i l a t k o z o m,

hogy a „*Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lév építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárásban részt kívánunk venni.

Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattev re nézve kötelez érvény ek.

Kijelentjük, hogy a Kbt. el írásait, a felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és a m szakai leírásban, szerz déstervezetben megadott feltételeket ismerjük, megértettük, a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

A felhívás és a dokumentáció alkalmas volt arra, hogy megfelel ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével készítettük el.

Az ajánlat összeállításához szükséges minden tényr l, körülményr l külön is meggy z dtünk. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink megfelelnek a valóságnak.

Nyilatkozunk, hogy az építési beruházás teljesítésére megfelel jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként Ajánlatkér vel szerz dést kötünk, és az ajánlatunkban szerepl ellenszolgáltatásért az igényelt szolgáltatást elvégezzük.

Nyilatkozunk továbbá, hogy vállalkozásunk a Kis- és középvállalkozásokról, fejl désük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján mikro-, kis- és középvállalkozásnak (azaz KKV-nak)

- min sül

- ezen belül középvállalkozásnak
- ezen belül kisvállalkozásnak
- ezen belül mikro vállalkozásnak

- nem min sül

....., 2018.....

.....  
Cégszer aláírás

---

<sup>5</sup> A megfelelő aláhúzendó

4. melléklet

**Kizárólag közös ajánlattétel esetén:  
A közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás  
(„konzorciális szerződés”)**

5. melléklet

**Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételér l  
a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján**

Alulírott ..... mint a(z) .....ajánlattev  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>6</sup> képvisel je a Kbt. 66. § (6) bekezdésének  
a)-b) pontjában foglaltaknak megfelel en ezennel felel sségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City  
elvekkel összhangban lév építésére/kivitelezésére* ” tárgyú közbeszerzési eljárásban  
alvállalkozót az alábbiak szerint kívánunk igénybe venni:

a)<sup>7</sup>

	A közbeszerzésnek azon részei(nek) megnevezése, melynek teljesítéséhez alvállalkozók kerülnek igénybe vételre	Ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat
1.		
2.		
3.		
4.		

b) A szerz és teljesítése során nem kívánunk alvállalkozót igénybe venni.<sup>8</sup>

....., 2018.....

.....  
Cégszer aláírás

<sup>6</sup> A megfelelő aláhúzendó

<sup>7</sup> Amennyiben alvállalkozót kívánnak igénybe venni, kérjük szíveskedjen az a) pont alatti táblázatot kitölteni

<sup>8</sup> Amennyiben nem kívánnak alvállalkozót igénybe venni, kérjük szíveskedjen a b) pontot aláhúzni.

6. melléklet

**Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezet (alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) igénybe vételéről a Kbt. 65. § (7) bek. alapján**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>9</sup> képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerződés és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban

a)<sup>10</sup> a következő szervezet(ek) (alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) kapacitásait kívánjuk igénybe venni.<sup>11</sup>

<b>Az Ajánlattételi felhívás vonatkozó pontja, azon alkalmassági minimum követelmény megjelölése, melynek történő megfelelés igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira támaszkodik</b>	<b>Az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezet neve, székhelye</b>	<b>A kapacitást nyújtó szervezet valósítja-e meg azt a szolgáltatást, amelyhez a kapacitásra szükség van<sup>12</sup></b>  <b>Igen/Nem</b>
<b>P.1. alkalmassági feltétel</b>		
<b>M.1. alkalmassági feltétel</b>		
<b>M.2. alkalmassági feltétel</b>		

b) Az alkalmassági követelménynek való megfelelés érdekében nem kívánok más szervezet kapacitására támaszkodni.

....., 2018.....

.....  
Cégszerző aláírás

<sup>9</sup> A megfelelő aláhúzendó

<sup>10</sup> Amennyiben alvállalkozót kívánunk igénybe venni, kérjük szíveskedjen az a) pont alatti táblázatot kitölteni

<sup>11</sup> A Kbt. 65.§ (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

<sup>12</sup> A Kbt. 65. § (9) bek. alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt szakemberek – azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van



7. melléklet

**Nyilatkozat  
a kizáró okok fenn nem állásáról**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult/meghatalmazással igazolt<sup>13</sup> képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban cégünkre nézve nem állnak fenn a **Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben** megfogalmazott kritériumok.

....., 2018.....

.....  
Cégszerző aláírás

---

<sup>13</sup> a megfelelő aláhúzendó

8. melléklet

**Ajánlattev i Nyilatkozat  
a Kbt. 62.§ (1) kb) pontja alapján**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattev  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>14</sup> képvisel je felel sségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy „*Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel  
összhangban lév építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62.§ (1)  
bekezdés k) pont kb) alpontjára figyelemmel

- ajánlattev olyan társaságnak min sül, amelyet szabályozott t zsdén jegyeznek;  
vagy

- ajánlattev olyan társaságnak min sül, amelyet nem jegyeznek szabályozott t zsdén.<sup>15</sup>

**Ha a társaságot nem jegyzik szabályozott t zsdén**

n y i l a t k o z o m<sup>16</sup>,

hogy

- a társaságban a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzésér l és  
megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja<sup>17</sup>  
szerinti tényleges tulajdonos(ok) neve és állandó lakóhelye a következ :

<b>Tényleges tulajdonos neve</b>	<b>Állandó lakcíme</b>

<sup>14</sup> A megfelelő aláhúzendó

<sup>15</sup> A megfelelő sor aláhúzendó

<sup>16</sup> A megfelelő kitöltendő

<sup>17</sup> 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja 38. tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa

vagy

- a társaságban a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen.

....., 2018.....

.....  
Cégszer aláírás

9. melléklet

**Nyilatkozat az alvállalkozókról és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetről  
a 321/2015. (X. 30.) Kormány rend. 17. § (2) bekezdése alapján**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>18</sup> képviselője a 321/2015. (X. 30.) Kormány rend. 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban általunk igénybe venni kívánt **alvállalkozó** és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában **nem állnak** fenn a Kbt. 62.§ (1)-(2) bekezdésben megfogalmazott kizáró okok.

....., 2018.....

.....  
Cégszer aláírás

---

<sup>18</sup> A megfelelő aláhúzendő

## 10. melléklet

A Kbt. 65. § (7) bek. alapján csatolni kell az ajánlatban **a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy el szerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (9) bek. alapján az *M.1. - M.2.* alkalmassági követelmény igazolására igénybe vett kapacitást nyújtó esetben a fenti nyilatkozatnak kell azt alátámasztania, hogy az **adott kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.**

11. melléklet

**Céjegyzésre jogosult személy(ek) (ajánlattevő, alvállalkozó, kapacitás nyújtó szervezet)  
alírási címpéldánya/alírás mintája, adott esetben írásos meghatalmazás**

12. melléklet

**Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem**

(Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről a körülményről  
nyilatkozni nem kell az ajánlatban)

13. melléklet

**Ajánlattev i Nyilatkozat  
ajánlat megegyez ségér l**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattev  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>19</sup> képvisel je felel sségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City  
elvekkel összhangban lév építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a  
benyújtott ajánlat eredeti példánya a becsatolt elektronikus adathordozón található  
elektronikus példánnyal minden tekintetben megegyezik.

....., 2018.....

.....  
Cégszer aláírás

---

<sup>19</sup> A megfelelő aláhúzendó



14. melléklet

**Ajánlattételi lap/Árazott költségvetés**

15. melléklet

### **Nyilatkozat felel sségbiztosításról**

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén legkés bb a szerz déskötés id pontjára felel sségbiztosítási szerz dést kötünk, vagy meglév felel sségbiztosításunkat kiterjesztjük úgy, hogy az kell fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a szerz dés szerinti teljes munkára az Eljárást megindító felhívás és Közbeszerzési Dokumentumokban rögzített feltételek szerint.

### **Nyilatkozat a biztosítékok határid re történ nyújtására vonatkozóan**

Nyilatkozom, hogy a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti biztosítéko(ka)t határid re rendelkezésre bocsátom.

### **Nyilatkozat a tanúsítási rendszerekr l**

Nyilatkozom, hogy a szerz déskötés id pontjában rendelkezem ISO 9001 min ségírányítási tanúsítvány, MSZ EN 14001:2005 környezetirányítási és az MSZ 28001 (OHSAS18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvánnyal vagy az Európai Unió más tagállamából származó a fentiekkel egyenérték tanúsítvánnyal. **A tanúsítványokat a szerz déskötéskor bemutatom.**

### **Nyilatkozat ütemterv benyújtásáról**

Nyilatkozom, hogy a legkés bb a szerz déskötés id pontjában legalább munkanemenkénti részletezettség , kötbérterhes rész-határid ket is mutató **M szaki ütemterv** és **Organizációs helyszínrajzot bemutatom**

### **Felel s fordítás**

Nyilatkozom, hogy az ajánlatban csatolt fordítás(ok) az eredeti idegen nyelv dokumentumok tartalmával mindenben megegyeznek. A fordítás tartalmáért felel sséget vállalok.

16. melléklet

**NYILATKOZAT  
üzleti titokról<sup>20</sup>**

Alulírott, .....mint a(z) .....(cégnév, székhely)  
ajánlattevő társaság képviselőjére jogosult személy a **”Vállalkozási szerződés és a nyíregyházi  
Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére”**  
tárgyban indított közbeszerzési eljárásban

**n y i l a t k o z o m**

arra vonatkozóan, hogy:

- ajánlatom **üzleti titkot nem tartalmaz.**
- ajánlatom kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben megjelölt **részei üzleti titoknak min sülnek**, ezért azok nyilvánosságra hozatalát megtiltom. Üzleti titoknak min sül részeket a fentiek szerint az ajánlatomban külön melléklet tartalmazza.<sup>21</sup>

Kelt: ....., 2018. .... hó ..... nap

.....  
cégszer aláírás

---

<sup>20</sup> A nyilatkozatban az ajánlattevőre vonatkozó részt kell aláhúzni. Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön nyilatkoznia kell.

<sup>21</sup> Indokolni szükséges.

17. melléklet

## **Pénzüntézet i gazolás**

18. melléklet

**Referenciaigazolás**

**a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja és 22.§ (3) bekezdése tekintetében**

Alulírott ..... mint a(z) ..... szerzést kötött másik fél cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>22</sup> képviselője felelősségem tudatában a „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan az alábbi referenciaigazolást állítom ki:

<b>Az építési beruházás tárgya</b>	<b>Az építési beruházás mennyisége</b>	<b>Az építési beruházás teljesítési ideje (kezdés és befejezési időpontja) és helye</b>	<b>Az elírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített?</b>

....., 2018 .....

.....  
referenciát igazoló cégszerű aláírás

---

<sup>22</sup> A megfelelő aláhúzendó

### Szakemberek bemutatása

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő / kapacitást nyújtó szervezet<sup>23</sup> cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>24</sup> képviselője felelősségem tudatában

#### n y i l a t k o z o m,

hogy a „*Vállalkozási szerződés és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítés során az alábbi szakembert kívánom bevonni:

Pozíció	NÉV	KÉPZETTSÉG, VÉGZETTSÉG	SZAKMAI GYAKORLAT
- a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti <b>MV-KÉ kódú</b> (Közlekedési építmények szakterület) felelős szakmai vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy mélyépítési mérnök vagy közlekedésépítési mérnök vagy vízellátási mérnök vagy csatornázási mérnök vagy vízgazdálkodási mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel			
a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti <b>MV-M kódú</b> (mélyépítés és mélyépítés tárgyú szakterület) felelős szakmai vezetői			

<sup>23</sup> A megfelelő aláhúzendó

<sup>24</sup> A megfelelő aláhúzendó

<p>jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történ felvételhez szükséges vagy ezzel egyenérték végzettséggel és gyakorlati id vel, így 3 év szakmai gyakorlati id vel és okleveles épít mérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati id vel és épít mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel</p>			
<p>1 f , aki a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti <b>K jogosultsággal (táj-és kertépítész tervezési terület),</b> építészeti-m szaki tervez i jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történ felvételhez szükséges vagy ezzel egyenérték végzettséggel és gyakorlati id vel, így 2 év szakmai gyakorlati id vel és táj-és kertépítészeti szakon végzett okleveles kertészmérnök, vagy okleveles tájépítész mérnök, vagy okleveles tájépítész végzettséggel rendelkező szakemberrel</p>			

....., 2018 .....

.....  
cégszer aláírás

20. melléklet

**Szakember végzettségét/képzettségét (jogosultságot) igazoló dokumentumok másolata**  
**Saját kez leg aláírt önéletrajz, szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal**



**Rendelkezésre állási nyilatkozat**

Alulírott ..... (anya neve: ....., lakcím.....) nyilatkozom, hogy a **„Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lév építésére/kivitelezésére ”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként az Ajánlattev vel megkötend szerz és teljesítéséhez rendelkezésre állok, közrem ködöm a szerz és teljesítésben és nincs más olyan kötelezettségem a teljesítés id szakában, amely a szerz és teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

....., 2018.....

.....  
szakember aláírása

**Nyilatkozat**  
**megajánlott szakemberek kamarai tagságáról**

Alulírott,..... mint a(z) ..... (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy ezennel <sup>25</sup>

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerződés és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárásban társaságunk, mint Ajánlattevő ,

- a) nyertessége esetén az általa bemutatott azon szakember kamarai nyilvántartásba vételéről a szerződés megkötéséig rendelkezni fog, akinek kötelező kamarai tagságát ajánlatkérő el írta
  
- b) tudomásul vesszük, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződés kötésétől való visszalépésének minősül a Kbt. 131.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

....., 2018.....

.....  
ajánlattevő aláírása

---

23. melléklet

**Ajánlattevői Nyilatkozat  
arról, hogy a kiviteli terveket megismerte**

Alulírott, ..... (név), mint a(z) .....  
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője<sup>26</sup> a „**Vállalkozási szerződés a nyíregyházi  
Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére**”  
tárgyú közbeszerzési eljárásban a

nyilatkozunk, hogy

- a jelen közbeszerzési eljárás során a teljes műszaki dokumentációt, annak különösen a kiviteli terveket, műszaki leírást, engedélyeket, tervlapokat és dokumentumokat teljes terjedelmében megismertük és azokat fenntartás nélkül elfogadjuk.
- az ajánlatot az előző pontra tekintettel állítottuk össze.

....., 2018. ....hó .....nap

.....  
Ajánlattevői cégszerű aláírása

---

<sup>26</sup> A megfelelő aláhúzendó

## REGISZTRÁCIÓS LAP

**„Vállalkozási szerz. és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lév. építésére/kivitelezésére”**

A közbeszerzési eljárásban részt vevő cég adatai:

Neve:

Székhelye:

Tel:

Fax:

Kapcsolattartó személy neve:

Telefonszáma:

E-mail:

Kitöltve elküldendő a *mester.eniko@nyiregyhaza.hu* részvételi jelentkezéstételi határidő lejártáig!

cégszer aláírás

*A regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkér részére a mester.eniko@nyiregyhaza.hu e-mail címre történő haladéktalan visszaküldésével igazolni kell a közbeszerzési dokumentumok átvételét/letöltését, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött és az ajánlatkér részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.*

*A faxon, vagy postai, illetve közvetlen kézbesítés útján történő jelentkezési lehetőség szintén adott.*

*Az eljárásban való részvétel feltétele az közbeszerzési dokumentumok letöltésének fentiek szerinti visszaigazolása.*

*A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló regisztrációs lapot a letöltéstől számítva haladéktalanul vissza kell küldeni, annak érdekében, hogy az ajánlatkér az esetleges kiegészítő tájékoztatást a közbeszerzési dokumentumokat letöltő gazdasági szereplőnek elektronikusan és/vagy faxon megküldhesse! A gazdasági szereplő felelőssége és kockázata az, hogy amennyiben haladéktalanul nem küldi meg a letöltésről szóló visszaigazolást, úgy az ajánlatkér nem tudja részére közvetlenül megküldeni a kiegészítő tájékoztatás(oka)t és ez esetben a gazdasági szereplőnek kell tájékozódnia az ajánlatkér honlapjáról a kiegészítő tájékoztatáskérés(ek)re adott válasz(ok)ról. Ajánlatkér biztosítja, hogy a fent megadott adatokat csak és kizárólag az adott közbeszerzési eljárással kapcsolatosan használja fel, harmadik személy számára azokat ki nem adja.*

***Kérdéseket Ajánlatkér kizárólag a regisztrált Részvételi jelentkezéstől fogad el.***

## II. FEJEZET: M SZAKI LEÍRÁS

A „Vállalkozási szerződés és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lévő építésére/kivitelezésére” - kiviteli tervdokumentációban részletezettek szerint

A kivitelezéssel érintett Bessenyei és Benczúr tér Nyíregyháza városának az egyik legnagyobb, egybefüggő zöldfelülete. A kivitelezéssel érintett teljes terület észak-déli irányban megközelítőleg 650 méter hosszú, nyugat-keleti szélessége pedig 60 méter. A Széchenyi utca félúton keresztezi és osztja két, közel egyenlő részre a területet.

A Bessenyei és Benczúr tér közelében csak nagyon kevés alternatív lehetőség mutatkozik azok számára, akik zöldben szeretnének sétálni, kikapcsolódni.

A beruházás során megvalósításra kerül egy kétirányú forgalom lebonyolítására alkalmas öntött gumiburkolatú 500 méter hosszú futókör. A két tér kapcsán csapadékvíz átvezető drain burkolat tervezett 3.460 m<sup>2</sup> felületen. Szintén a két tér korszerűsítése során 2.655 m<sup>2</sup> térkő burkolat építése is szükségessé válik. A tereken megvalósuló burkolatokhoz illeszkedően új közvilágítás létesül, a Színház előtti tér teljeskörű átalakításának megvalósítása mellett. A Színház előtti térenél burkolatba süllyesztett szökőkút építése tervezett a szükséges vízgépészettel, víz megtáplálással és vízelvezetéssel együttesen. A Benczúr tér kapcsán a meglévő szökőkút karbantartása szintén megvalósul. Az EU konformitás biztosítás érdekében a játszótér környezetében szociális épület létesül, ahol lehetőség van kézmosásra, WC használatra egyaránt.

Az átépítést követően egy vonzó, helyben tartó funkcióval is bíró, korszerű park létesül, lehetőség biztosítva a csoportos és magános találkozásokra. Cél a park élettel történő megtöltése.

Kivitelezési feladata a Green City Mozgalom által hirdetett, környezettudatos gondolkodásmód integrálása a **kivitelezési** munkafolyamatba, a meglévő, leromlott állapotok helyreállítása, a két különálló, tér új funkciókkal történő bővítése, amely megfelel a mai, modern igényeknek.

Tervezett funkciók:

- Kiemelt pihenő területek
- Új, csoportok számára is használható padok, kiülő helyek
- Vízarchitektúra
- Meglévő játszótér fejlesztése, bővítésének biztosítása a zöldterületen
- Új, sportolásra alkalmas futópálya kialakítása

Szilárd burkolatok bontása (aszfalt és térkő burkolat): **5091 m<sup>2</sup>**

Futókör építése öntött gumiburkolattal: 500 (757 m<sup>2</sup>) folyóméter

Térkő burkolat építése: 2655 m<sup>2</sup>

Csapadékvíz átvezető stabilizált parkburkolat készítése: 3 460 m<sup>2</sup>

Burkolatba süllyesztett, új szökőkút építése; új létesítmény, a Burkolatba süllyesztett vízarchitektúra kialakítása Bessenyei téren, statikával, vízgépészettel: 1 db

Meglévő szökőkút felújítása Benczúr téren (vízgépészeti beavatkozás) 1 db

Tereprendezés jellegű földmunka: **977 m<sup>3</sup>**

Lombhullató, túlkoros fák ültetése: 55 db  
Cserjék ültetése, átlagosan 5 db/m<sup>2</sup> s r séggel: **1625 m<sup>2</sup>**  
Egynyári- és ével dísznövények ültetése: **979 m<sup>2</sup>**  
Megmaradó fák karbantartása 205 db  
Gyepesítés: 5967 m<sup>2</sup>  
Kéreg rlemény terítése: 105 m<sup>3</sup>  
Automata öntöz rendszer telepítése: 1 klt  
Víz- és csatornabekötés: 1 klt  
Extenzív fenntartású ével felületek: 1871m<sup>2</sup>  
Intenzív fenntartású ével felületek: 2260 m<sup>2</sup>  
Köztéri világítás, díszkivilágítás és Hofeka Korintosz kandeláberek kihelyezése: 1 klt  
Ül felületek, kiszolgáló eszközök/berendezések (Amelyben vannak padok, ül kövek, ívó kutak,  
információs táblák, rovarhotel, napozóagyak, okos padok) 189 db  
Közvilágítás kiépítése 1732 folyóméter hosszan  
Terenként 1 darab B&K BK01427000000001, rozsdamentes, acél konstrukciójú ivókút,  
akadálymentes kialakítással  
valamint  
2 db t zcsapra szerelhet ivókút.

A Terv hivatkozik helyszíni talajvizsgálatra, ellen rzésre, a terv növényültetésre vonatkozó megfelelő ségének eszerinti felülvizsgálatára, szükség szerinti korrekciójára. Ehhez tervezési jogosultsággal rendelkező szakember szükséges a szerz déskötés id pontjára.

Az építési beruházás kiviteli munkái nem engedély kötelesek.

**VÁLLALKOZÁSI SZERZ DÉS  
A NYÍREGYHÁZI BESENYEI TÉR ÉS BENCZÚR TÉR GREEN CITY ELVEKKEL  
ÖSSZHANGBAN LÉV ÉPÍTÉSÉRE/KIVITELEZÉSÉRE**

amely létrejött

egyrészt 1

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat**

4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15731766-2-15,

képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint megrendel (a továbbiakban: Megrendel )

másrészt 1

a(z) .....

.... .., ... út.... ,

céggjegyzékszám:.....,

adószám: .....,

képviseli: ..... mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerz d felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

**El zmény:**

A Megrendel , mint ajánlatkér 2018. .... napján feladott hirdetménnel „*Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lév építésére/kivitelezésére*” tárgyban közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

Megrendel a beruházással szemben támasztott alapvet m szakai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott Közbeszerzési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezeket a követelményeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.

Megrendel a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2018. .... hó ..... napján kihirdette. Megrendel közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattev a Vállalkozó lett.

Szerz d Felek rögzítik, hogy jelen szerz és a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az el z bekezdés szerinti dokumentumok jelen szerz és értelmezésénél irányadóak.

## 1. A szerz és tárgya

Megrendel megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Vállalkozási szerz és a nyíregyházi Bessenyei tér és Benczúr tér Green City elvekkel összhangban lév építésére/kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárás munkáinak elvégzését vállalkozási szerz és keretében Megrendel által a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott Közbeszerzési dokumentáció, annak részét képez kiviteli tervdokumentáció és az esetleges kiegészít tájékoztatások alapján.

A teljesítés helye:

Nyíregyháza, Bessenyei (6038 hrsz) és Benczúr (6177/2 hrsz.) terek

1.1. A Vállalkozó köteles a szerz és értelmében a Megrendel által rendelkezésre bocsátott kiviteli tervdokumentáció, közbeszerzési dokumentáció, esetleges kiegészít tájékoztatás alapján a kivitelezést szerz désszer en, teljes kör en, m szakilag és min ségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar el írásoknak, jogszabályoknak, m szaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelel en, határid ben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerz déses kötelezettségét szerz désszer en teljesíteni. Nem a fentieknek megfelel teljesítés esetén Megrendel nem köteles az elvégzett munkát átvenni. A Vállalkozó az el bbi, a kivitelezés szerz désszer megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jóállás/szavatossági kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz.

1.2 A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerz és értelmezésénél irányadó dokumentumokat saját felel sségére ellen rizte, az azokban foglalt tényeket, el írásokat ismeri. A Vállalkozó a 2.1. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és annak tudatában alakította ki.

1.3. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendel vel együttm ködni, a Megrendel vel folyamatosan egyeztetni, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.

Az építkezés alatt vagy azt követ en szükségessé váló engedélyek, jóváhagyások, hozzájárulások megszerzése már a Vállalkozó feladata és költsége.

1.4. Vállalkozó kötelezettségét képezi különösen a szerz déses kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos összes, az ajánlata részeként benyújtott m szaki ütemtervben meghatározott és vállaltak szerinti szervezési feladat; az ajánlati dokumentációban, jóváhagyásokban, út- és közm kezel i nyilatkozatokban, hozzájárulásokban meghatározott és a kivitelezéshez kapcsolódó összes szükséges dokumentumok, az organizáció végrehajtásához szükséges ütemezési (organizációs) és egyéb tervek elkészítése valamint jóváhagyatása, amennyiben a teljesítéshez szükséges, és amennyiben Ajánlatkér ezeket a Dokumentáció és a kiegészít tájékoztatások során még nem bocsátotta rendelkezésére. A szükséges jóváhagyási eljárás lebonyolítása a Vállalkozó feladata, melyet saját költségén köteles teljesíteni. A szükséges gyártmánytervek elkészítésének költségei szintén a Vállalkozót terhelik.

1.5. Vállalkozó feladatát képezi az építési terület közvetlen környezetében, a szomszédos épületek, épített létesítmények – úgy mint köztéri szobrok, és talapzataik- szükség szerinti védelme – pl.: ideiglenes dúcolása, megtámasztása, meger sítése, véd tet k létesítése –



amennyiben erre a szerződés teljesítése érdekében szükség lenne. A szükségesség megítélése a Vállalkozó felelőssége. A fennálló állapotot a Vállalkozó a Megrendelővel együtt közösen egy közös jegyzékben dokumentálni köteles. A jelen pontban körülírt szükséges védelem, illetve a jegyzék könyv-felvétel kezdeményezésének elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség a Vállalkozó terhére.

1.6. Vállalkozó feladatát képezi a jóváhagyásokban, út- és közmunka kezelési hozzájárulásokban és nyilatkozatokban meghatározott és a kivitelezéshez kapcsolódó összes engedély, jóváhagyás, illetve hatósági vagy egyéb hozzájárulás megszerzése, ehhez illetve az ezekhez szükséges műszaki feltételek megteremtése.

1.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor (1) a Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy melyik dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és (2) a Vállalkozó írásban köteles felhívni a Megrendelő figyelmét az eltérés jelzésére a Műszaki ellenőrnél küldött értesítéssel. Ezen utóbbi kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség kizárólag a Vállalkozót terheli.

## 2. A vállalkozói díj

2.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj megállapítására során az építési-szerelési tevékenységet végző vállalkozástól (Ptk. 8:1. § (1) 4. pont) elvárható legmagasabb gondossággal járt, ennek körében - többek között - részletesen áttanulmányozta a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírást, a közbeszerzési eljárásban kiadott kiegészítő tájékoztatást, megtekintette az építés helyszínét; és egyúttal a vállalkozói díj megajánlása során mindezekre figyelemmel volt.

Az 1. pontban foglalt kivitelezés szerződés teljesítése esetén a vállalkozási díj a következők szerint alakul:

..... Ft, azaz nettó .....  
Forint. + ÁFA

2.2. A 2.1 pont szerinti vállalkozói díj a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti valamennyi költséget tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, amely a Közbeszerzési dokumentáció részét képez és az ajánlattevőnek kiadott Közbeszerzési dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetve legfeljebb többletköltséget eredményezhet, különösen az eltakart szerkezet, közmunkák és anyagok lehetséges állapotát és az esetlegesen elkerülendő veszélyes hulladékokat és anyagokat, és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

2.3. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségességből – valamely, a tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükséges, és ezzel a Megrendelő egyetért, továbbá írásban rendelkezik a munka elvégzéséről, úgy ezen munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.

2.5. Felek a jelen szerződés fogalomrendszerében pótmunka és többletmunka alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § -ban foglalt definíciókat fogadják el és alkalmazzák.

**Többletmunka:** A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a megrendelt tevékenység használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

**Pótmunka:** A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé.

**Tekintettel arra, hogy** a felek általánypályán kötötték meg, a vállalkozó az általánypályán felül **a pótmunka ellenértékét igényelheti**, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak **a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget**, amely a szerződés megkötésének időpontjában **nem volt elrelátható**.

2.6. Amennyiben a vállalkozói díj teljes összege felhasználásra kerül, úgy azt követően az elre nem látható költséggel járó munkák elvégzése csak a Kbt. szerződés módosításra, valamint kiegészítő építési beruházásra vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel történhet.

### 3. A határidők

3.1. **A munkaterület átadása:** jelen szerződés mindkét fél általi aláírását, valamint adott esetben a szerződés hatálybalépését követően, amely technikailag is lehet végezhető, hogy a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére, és ezt a tényt az e-naplóban is rögzítik. A munkaterület átadásáról a Szerződés Felek jegyzőkönyvet vesznek és ezt az Építési naplóba rögzítik.

#### 3.2. Az építési kivitelezési határidők

3.2.1. A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja, aminek legkésőbbi határideje a munkaterület átadását követően 120 nap.

3.2.5 Szerződés Felek az Építési munka befejezése alatt (véghatáridő) a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését és ennek jegyzőkönyvi dokumentálását értik

A műszaki átadás-átvételi eljárás teljes elvégzését Vállalkozónak kell lefolytatnia azzal, hogy minden dokumentumot és kapcsolódó jóváhagyást beszerez és átad Megrendelőnek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig.

A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama maximum 30 naptári nap. Amennyiben valamely szervezet – hatóság, szakhatóság, útkezelő, vagy közműkezelő – a műszaki átadás-átvétellel kapcsolatban kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, amennyiben az a Vállalkozónak felróható okból keletkezik, illetve az ajánlattétel során a Vállalkozó számára már elre látható/tudható volt.

3.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 3.2. pontban foglalt határidő eltt is jogosult teljesíteni.

3.4. Vállalkozó – a Megrendelő írásbeli felkérése esetén – Megrendelőt az érdekelt szakhatóságok, közmunka-szolgáltatók eltt képviseli; elzetesen és saját költségen az építés-szerelés helyszínére kihívja azokat; szükséges vizsgálatokat elvégzi; közmunka nyilatkozatokat, szakhatósági jóváhagyásokat hiánytalanul beszerzi; és az abban elírt kikötéseket Megrendelő elzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett teljesíti.

#### **4. Munkaszaki feltételek**

4.1. Az építési munkaterület átadása eltt a Megrendelő köteles az e-építési naplót az építési ipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24/B. § rendelkezései szerint, majd ezt követően az első elektronikus építési naplót (a továbbiakban: e-f napló) - a vállalkozó kivitelezési adatainak megadása mellett - készletbe helyezni. A Megrendelő az e-építési napló alkalmazási felületén az építési munkaterületet átadja a vállalkozó kivitelezésnek. Az e-f napló megnyitottá válik, miután a vállalkozó kivitelezés a munkaterület átadását elfogadta. Az építési munkaterület átadását az építési naplóban, e-építési napló vezetése esetén - eseti bejegyzés mellett - az első e-f naplóban rögzíteni kell, ezt követően lehet a helyszínen építési munkavégzést elkezdeni. Az Építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési, bejelentési kötelezettségek és eljárásrend alól.

4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

4.2.1. A Megrendelő részéről munkaszaki ellenőrző  
munkaszaki ellenőrző neve: .....  
szakterület  
naplóügyfél-jel (NÜJ): .....

4.2.3. A Vállalkozó részéről  
név:  
szakterület  
naplóügyfél-jel (NÜJ):

név:  
szakterület  
naplóügyfél-jel (NÜJ):

név:  
szakterület  
naplóügyfél-jel (NÜJ):

4.3. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és részvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely szükség szerinti elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, illetve szükség szerint ideiglenes forgalomszabályozás bevezetéséről. Mindezt teszi oly módon, hogy a terek gyalogosok által történő részleges használhatósága a kivitelezés időtartama alatt biztosítandó. Köteles továbbá a hatályos munkavédelmi és

környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.

- 4.4. Ha közterület igénybevételére, forgalomelterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.
- 4.5. A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, az elírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e.
- 4.7. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése b) pontjában továbbá a (4) bekezdés c) pontjában foglalt Építési napló megnyitási és vezetési kötelezettségére figyelemmel az építkezés helyszínén (munkaterületen) számítógépes és internet hozzáférést biztosítsa, továbbá Vállalkozó köteles 1 példány papír alapú kiviteli tervdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon tartani.
- 4.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni, és ezt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.
- 4.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőiről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az Építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott időbeni ütemezést jelentős mértékben, illetve több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelőt vagy megbízottja minőségi vagy mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződést elállni és a beruházásából hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezéssel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.
- 4.10. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden később felhasználásra nem kerülő törmelékkel, bontott anyagot folyamatosan el kell távolítani a munkaterületről.
- 4.11. Szerződő felek megállapodnak, hogy a munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyoni védelme tekintetében a felelősség a Vállalkozót terheli, így a Vállalkozó köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy a munkaterületről eltűnik.
- 4.12. Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a munkaterületen található közműcsatlakozásokat (elektromos áram, víz) a jogszabályoknak és a

közmm szolgáltatókkal elzetesen egyeztetett módon és mértékben saját költségén igénybe venni és a közmm csatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Vállalkozóval, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat.

4.13. A munkaterület átadásakor Szerződő Felek együtt ellenőrzik és a munkaterület átadás-átvételi eljárásának Jegyzőkönyvében rögzítik az egyes mérőórák állását, fontosabb adatait és azt követően a közmmvel kapcsolatos fogyasztás költsége a munkaterület teljes elhagyásáig Vállalkozót terheli. A közmmvel kapcsolatos fogyasztás díjait Vállalkozó közvetlenül a közmm szolgáltatónak fizeti meg a közmm szolgáltatótól kapott számla ellenében a számlán jelzett határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem fizeti ki, úgy annak összege, valamint az esetleges járulékok a vállalkozói díjból kerülnek levonásra és az ezzel kapcsolatban felmerülő esetleges leállás miatti késedelem Vállalkozót terheli.

A Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egyenleg és lejárt követelését számíthatja be.

4.14. Vállalkozó kötelezettségét képezi munkaterületen vagy a szomszédos ingatlanok területén elkerülendő és a munkavégzését akadályozó vagy veszélyeztető egyéb közmm csatlakozás szakszerű megszüntetése, vagy ideiglenes lezárása is az illetékes közmm szolgáltatók által jóváhagyott módon, amely közmm csatlakozás bármely ok miatt nem került megszüntetésre, vagy korábban nem volt ismert.

4.15. Vállalkozó köteles saját költségén, a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat a munkák befejeztével kijavítani. A közvetlen baleseti veszélyt elkerülendő károkat (pl.: gödör, kiálló hegyes acéltárgyak) haladéktalanul, a megrendelő egyidejű értesítése mellett, meg kell szüntetnie. Vállalkozó a megkezdés elmaradásából eredő károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

4.16. Vállalkozó köteles **a munkaterületről és a csatlakozó területekről a tevékenységével, alvállalkozói tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani**, a munkaterület és a kapcsolódó területek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, munkavédelemre és használatra alkalmas állapotban tartani. Amennyiben a Vállalkozó a fenti rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást a Megrendelő a Vállalkozó költségére jogosult elvégeztetni. A Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítést olyan módon köteles megvalósítani, hogy elkerülje egyeztetett módon munkaterületet biztosítani és garantálja az egyidejű munkavégzést, a Megrendelő megbízásából a teljesítés helyszínén zajló egyéb más munkavégzésekhez.

4.17. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkezés nélkül nem történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

4.18. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kivitelezési dokumentációban elírányzott anyagok, szerkezetek, berendezések, stb. hiánya a teljesítést akadályozza (nem szerezhethető be), úgy a Vállalkozó - a Megrendelő elzetes írásbeli jóváhagyása alapján - jogosult azonos vagy jobb minőségű szaki paraméterekkel rendelkező más anyag, szerkezet, berendezés, stb. beépítésére. Az azonos minőségű szaki paraméter dokumentált igazolása a Vállalkozó feladata, amelyet döntés előtt a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátania.

## 5. A szerz d és biztosító mellékkötelezettségek

### 5.1. Jótállás, jótállási biztosíték

5.1.1. Vállalkozó a m szakai átadás-átvétel lezárását követ 60 hónap teljes kör **jótállási kötelezettséget** vállal az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszer tlen m ködtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására.

5.1.2. Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerz d és megkötésével egyidej leg **teljesítési biztosítékot** bocsát – amely a m szakai átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásáig tart – a Megrendel rendelkezésére:

a) a teljesítési biztosíték mértéke a nettó szerz d és árára 5%-a, azaz .....,- Ft;

b)

A Kbt. 134. § (6) bekezdés (a) pontja alapján biztosítékok az ajánlattev ként szerz d fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az el írt pénzüsszegnek az ajánlatkér ként szerz d fél fizetési számlájára történ befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizes kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerz d és alapján kiállított - készfizes kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Amennyiben a teljesítési biztosíték teljesítése pénzforgalmi számlára történ befizetéssel történik, úgy a befizetésr l szóló banki igazolást is csatolni kell.

a teljesítési biztosíték formája: .....

c) a Szerz d és Vállalkozó általi nem vagy nem szerz d és szerz d teljesítése esetére

Megrendel a teljesítési biztosíték terhére szerz d és összegéb l ered igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési határid utolsó napjáig érvényesnek és lehívhatónak kell lennie, illet leg rendelkezésre kell állnia. Késedelem esetén a Vállalkozó köteles a biztosíték hatályát a Megrendel által meghatározott megfelelő határid re meghosszabbítani.

Amennyiben ennek a biztosíték lejárata 5. (ötödik) nappal megelőz en a Vállalkozó nem tesz eleget, a Megrendel jogosult a biztosíték érvényesítésére (amennyiben az nem készpénz formájában letett óvadék), és az így kézhez vett összeget óvadéki biztosítékként kezelni.

5.1.3. Vállalkozó a jótállás id tartamára áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő mérték , összege szer en .....,- Ft azaz

..... forint **jótállási biztosítékot** köteles nyújtani.

A biztosíték a Vállalkozó szerinti formában teljesíthet :

vagy óvadékként, vagy banki vagy biztosító által vállalt feltétel nélküli és visszavonhatatlan garancia vagy banki készfizes kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerz d és alapján kiállított – készfizes kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Amennyiben a jótállási biztosíték teljesítése pénzforgalmi számlára történ befizetéssel történik, úgy a befizetésr l szóló banki igazolást is csatolni kell.

Az okirati formában nyújtott jótállási biztosítékot a m szakí átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának id pontjában kell rendelkezésre bocsátani és mértékét a jótállási kötelezettség lejártának napja + 10 naptári napig tartó érvényességgel kell fenntartani.

5.1.4. A jótállási biztosíték a jótállási id szakban esetlegesen felmerül , a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás id tartama alatt a Vállalkozó a Megrendel által írásban jelzett hibás munkarészek kijavítását – amennyiben az id járás a javítást lehet vé teszi 3 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a m szakilag indokolt id tartamom belül befejezni. Ellenkez esetben a Megrendel jogosult – a Vállalkozó értesítése mellett – a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.

5.1.5. Amennyiben a biztosíték nyújtására bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában kerül sor, úgy a Megrendel t kedvezményezettként megjelöl , feltétel nélkül és visszavonhatatlan garanciavállaló nyilatkozat alapján a bank/biztosító köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül a Megrendel nek **kifizetni**, annak els felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a bank/biztosító bármely ellenvéleményére, ha a Megrendel kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerz dés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendel a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.

5.1.6. A biztosítékok összege részletekben is igénybe vehet .

5.1.7. A Megrendel bankszámlájára teljesített teljesítési biztosíték felhasználására nem került összegét Megrendel az 5.1.2. pontban meghatározott id tartam lejártát követ en haladéktalanul; a Megrendel bankszámlájára teljesített jótállási biztosíték felhasználására nem került összegét Megrendel az 5.1.3. pontban meghatározott id tartam lejártát követ en 10 napon belül Vállalkozó jelen szerz désben megjelölt pénzforgalmi számlájára visszautalja.

5.2 *A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Ptk. rendelkezései és a lakásépítéssel kapcsolatos kötelez-jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet szabályai az irányadóak.*

### 5.3. A kötbér

5.3.1. A Vállalkozó kötbérfelel sséggel tartozik, ha késedelmesen, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendel által el írt teljesítési határid k elmulasztásától kezd dik.

5.3.2. A Szerz désben a fenti pontok szerint meghatározott teljesítési határid k Vállalkozó hibájából történ elmulasztása esetén a Megrendel t **késedelmi kötbér** illeti meg. A késedelmi kötbér **mértéke a teljes nettó vállalkozói díjának 0,5%-a naponta.**

A késedelmi kötbér maximum a teljesítés id tartamának egyharmadával megegyez számú napig kerül felszámításra, ezt követ en a Megrendel jogosult a szerz dést l egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani. A késedelmi kötbér a meghíúsulási kötbérrel együtt nem kerül érvényesítésre. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

Amennyiben a teljesítés időtartamának egyharmada nem egész napra jön ki, úgy Megrendelő a kerekítés általános szabályai szerint jár.

5.3.3. Vállalkozó nem felel a neki fel nem róható késedelemért, így különösen amennyiben a késedelem oka a Vállalkozó felelősségi körén kívül esik.

5.3.4. A Szerződés és Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghíúsulása esetén a Vállalkozó köteles a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-ának, számszerűsítve .....-Ft azaz ..... forint **meghíúsulási kötbér** megfizetésére.

Abban az esetben, ha a Vállalkozóval szemben az érvényesített késedelmi kötbér összege meghaladja a teljes nettó vállalkozói díj 20%-át (azaz húsz százalékát), úgy az Megrendelő súlyos szerződészegésre való hivatkozással a szerződést leállíthat, és a késedelmi kötbéren felül kárait és költségeit is követelheti. Megrendelő a késedelmi kötbér felszámítása mellett meghíúsulási kötbér érvényesítésére nem jogosult.

5.3.5. Vállalkozó köteles műszaki ütemtervet és organizációs helyszínrajzot készíteni, amely hozzáférés nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

#### 5.3.6. Egyéb biztosítékok

5.3.6.2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a jótállási idő végéig. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülésnek és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

5.3.6.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó minden kockázatra kiterjedő **felelősségbiztosítással** – építési-szerelési biztosítással – kell, hogy rendelkezzen, vagy már meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt mértékű felelősségbiztosításra. A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződésalkötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkér (Megrendelő) jogosult másolatot készíteni. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt vállalkozó a szerződés megkötését követően 10 munkanapon belül köteles Megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni.

A beszerzés tárgyát lefedő (építési beruházás) szakmai felelősségbiztosítás értéke el kell, hogy érje a legalább 100 millió Ft/kárév, és a legalább 50 millió HUF/káresemény mértéket, mely kiterjed dologi és személyi sérüléssel járó káreseményekre is.

Vállalkozó köteles az építés-szerelési biztosítás kedvezményezettjeként a Megrendelőt megjelölni.

A Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan veszteségre és követelésre is, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

*A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen pontban meghatározott felelősségbiztosításról szóló ajánlatot – legkésőbb a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg bemutatja, és a másolatot*



átadja a Megrendel nek azzal, hogy ennek elmulasztása esetén a Megrendel a jelen szerz dést l elállni jogosult.

A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen pontban meghatározott ajánlatnak megfelelő szövegezés felel sségbiztosításról szóló kötvényt a szerz és megkötését követ 10 munkanapon belül megrendel részére bemutatja és arról egy másolatot átad, azzal, hogy ennek elmulasztása esetén is a Megrendel a jelen szerz dést l elállni jogosult.

Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényben el írt feltételeknek, az a jelen Szerz és súlyos megszegésének min sül és a súlyos szerz désszegés következményeit vonja maga után.

5.3.6.4. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a Megrendel nek a szerz és megszegéséb l ered további, **kártérítés iránti igényének érvényesítését**. Megrendel a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a szerz és megszegéséb l ered , igazolt kárának megtérítését a kártérítés szabályai szerint:

Ha a Vállalkozó a szerz és megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Menteseül a felel sség alól, ha bizonyítja, hogy a szerz désszegést ellen rzési körén kívül es , a szerz déskötés id pontjában el re nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Vállalkozó teljes kártérítési felel sséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a szerz és teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja magatartása, mulasztása illetve egyéb szerz désszeg tevékenysége következményeként a Megrendel nek okozott.

5.3.6.5. A felek a Ptk. 6:62. §-ának az **együttm ködési és tájékoztatási kötelezettség** el írásait tartalmazó rendelkezéseinek megfelelő en kötelesek a szerz és megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttm ködni és tájékoztatni egymást a szerz dést érint lényeges körülményekr l.

5.3.6.7. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendel kedvezményezettként 3. személyt l a jelen szerz désszel összefüggésben bármely káresemény következtében kártérítésben/kártalanításban részesül, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem menteseül a teljes kár meg nem térült részének megtérítése, vagy a maradéktalanul szerz désszer teljesítés alól.

5.3.6.8. Megrendel a kötbér/kárigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését. Felek rögzítik, hogy a késedelmi teljesítési kötbér, illetve kártérítés szerz és szerinti megfizetése nem menteseíti a Vállalkozót a szerz és szerinti munkák elvégzése, sem az esetleges hibák kijavítása, sem pedig az általa a szerz és keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól.

Bármely nem szerz désszer teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadás a Megrendel részér l nem értelmezhet joglemondásként azon igényr l vagy igényekr l, amelyek a Megrendel a szerz désszegés jogkövetkezményeként megilletik. Megrendel kifejezetten fenntartja jogait bármely nem szerz désszer teljesítés esetére.

5.3.6.9. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkezé mindennem kéreseményt haladéktalanul bejelent a Megrendel nek. A bejelentés elmulasztásából ered következmények a Vállalkozó terhére esnek.

5.3.6.10. A Megrendel a szerz dést l alapos indokkal, a Vállalkozóval történt egyeztetés után elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni.

5.3.6.11. Amennyiben a Vállalkozó fizet képességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerz d és teljesítését veszélyezteti, Megrendel jogosult azonnali hatállyal felbontani a szerz d és teljesítését, vagy ha a szerz d és teljesítése még nem kezd dött meg (els részteljesítés a Megrendel höz nem érkezett meg) elállni a szerz d és teljesítését. Felek ilyen lényeges fizet képességben bekövetkezé változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerz d és teljesítésének id tartama alatt joger re emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendel joger s határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizet képességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendel t a körülmény bekövetkezését l számított 8 napon belül írásban értesíteni.

5.3.6.12. Megrendel a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a szerz d és teljesítését felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerz d és teljesítését l elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerz d és teljesítését olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattev nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattev ként szerz d fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából ered valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerz d és teljesítését nem semmis.

5.3.6.13. Az ajánlatkér köteles a szerz d és teljesítését felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerz d és teljesítését megkötését követ en jut tudomására, hogy a szerz d fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

## 6. Pénzügyi feltételek

6.1. Megrendel a kivitelezés el rehaladásának megfelelő en az el legszámlán kívül, 3 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os m szakai ellen r által igazolt m szakai készülségi fok teljesítésekör) fogad be.

- az els részszámla az építési munkálatok 25%-ának teljesítését követ en nyújtható be, amelyb l a kifizetett el leg összegének 25%-a levonásra kerül;
- a második részszámla az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követ en nyújtható be, amelyb l a kifizetett el leg összegének 25%-a levonásra kerül;
- a harmadik részszámla az építési munkálatok 75%-ának teljesítését követ en nyújtható be, amelyb l a kifizetett el leg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a vég számla benyújtására a m szak i átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattev , amelynek összege nem lehet kevesebb, mint a nettó szerz déses ellenérték 20%-a, amelyb l a kifizetett el leg összegének 25%-a levonásra kerül

Megrendel a szerz désben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelel összeg, de legfeljebb hetvenötmillió forint el leg igénybevételeének lehet ségét biztosítja. Az el leg fizetését e kötelez en biztosítandó mértékben az ajánlatkér nem teszi függ vé a szerz d fél részér l biztosíték nyújtásától.

Az ajánlattev a vég számla benyújtására a sikeres m szak i átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követ en jogosult, sikeres m szak i átadás-átvételi jegyz könyv nélkül a vég számla nem nyújtható be.

A részszámlák benyújtásának szükséges feltétele a m szak i ellen r által aláírt teljesítés igazolás csatolása.

- 6.2.1. Vég számla kiállítása az alábbi feltételek együttes teljesítése esetén lehetséges: (1) a szerz dés mellékletét képez m szak i ütemterven foglaltak 100 %-os készültsége; és (2) a m szak i átadás átvételi eljárás sikeres (hiba-és hiánymentes) lezárása; és (3) a használatbavételi engedély megszerzéséhez kapcsolódó minden dokumentum és engedély beszerzése és (4) Megrendel i teljesítés igazolás kiállítása.

- 6.3. A kifizetésre a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése el írásainak megfelel en, a számla kézhezvételének napját követ 30 napon belül kerül sor.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdését l eltér en a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §** rendelkezései szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése.

Megrendel felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötend szerz désben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerz dés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-át elér biztosítéket köthet ki.

- 6.4. A számlát mindenkor egy példányban, Megrendel nevére, székhelyét feltüntetve kell kiállítani és Megrendel székhelyére megküldeni.

Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a szerz dés tárgyát. A számla melléklete a teljesítés-igazolás. Ett l eltér en kiállított számlák esetében Megrendel jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebb l ered fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendel vel szemben.

- 6.5 Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdésben foglaltak szerint:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerz dés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek

nem megfelel társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérővel haladéktalanul értesíti.

(2) A külföldi adóilletéssé nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetéssé szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

## **7. Alvállalkozó igénybevétele**

7.1. Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén. A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése szerint a Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

7.2. A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján a Vállalkozó egyéb közreműködőt (alvállalkozót) is igénybe vehet. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7.3. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében - a 7.4. pontban foglalt kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A

Vállalkozó köteles a Megrendel nek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. §-a szerinti kizáró okok hatálya alatt.

7.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendel hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerz déskötést követ en - a szerz déskötéskor el re nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerz dés vagy annak egy része nem lenne teljesíthet a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

7.5. A szerz dés tárgyát képez munka elvégzéséhez a Vállalkozó köteles alkalmazni 1 f a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti **MV-KÉ kódú** (Közlekedési építmények szakterület) felel s m szakí vezet i jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történ felvételhez szükséges vagy ezzel egyenérték végzettséggel és gyakorlati id vel, így 3 év szakmai gyakorlati id vel és okleveles épít mérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati id vel és épít mérnök vagy mélyépítési mérnök vagy közlekedésépítési mérnök vagy vízellátási mérnök vagy csatornázási mérnök vagy vízgazdálkodási mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel + ..... hónap (megajánlástól függ en) szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A szerz dés tárgyát képez munka elvégzéséhez a Vállalkozó köteles alkalmazni 1 f a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti **MV-M kódú** (mélyépítés és mélyépítés m tárgyak szakterület) felel s m szakí vezet i jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történ felvételhez szükséges vagy ezzel egyenérték végzettséggel és gyakorlati id vel, így 3 év szakmai gyakorlati id vel és okleveles épít mérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati id vel és épít mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel + ..... hónap (megajánlástól függ en) szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A Kbt. 138. § (4) bekezdése alapján az eljárás során az ajánlattev által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni tekintettel arra, hogy az érintett szerz dés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek min sül.

Ilyen esetben az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkér hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékeléssel egyenérték szakember kerül bemutatásra.

A Megrendel jogosult a szerz dést l elállni, amennyiben a Vállalkozó egyenérték szakember részvételét a teljesítésben a hiányosság felmerülését követ 8 munkanapon belül a fentiek szerint pótolni nem tudja.

7.6. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválik, más

jogi személlyel egyesül, vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megsz nik.

7.7. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végz alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendel nek és az építési napló részét képez alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

7.8. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerz és teljesítése során közrem köd t vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett közrem köd számára feltétlenül szükséges adatokat és információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásban a közrem köd kötelezettséget vállalta arra, hogy a Megrendel t l kapott írásbeli kifejezett beleegyez nyilatkozat birtokában, a Megrendel t l vagy a Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli. Jelen kötelezettség a szerz és id beli hatálya alatt, valamint a szerz és bármely okból történ megsz nését követ en is fennmarad.

## 8. Az átadás-átvétel

8.1. Megrendel a jelen szerz és teljesítését m szaki átadás-átvételi eljárás keretében veszi át az alábbiakban rögzítettek szerint.

- Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás kezdetét megelőz en legalább 15 munkanappal korábban köteles írásban készre jelenteni a Megrendel nek. A m szaki átadás-átvétel el készítése a Vállalkozó feladata.

8.2. A Megrendel által megbízott M szaki ellen r az Építési munkák befejezését követ en a Vállalkozó el zetes készre jelentése esetén a m szaki átadás-átvételi eljárás kezd napját a közlést l számított 15 munkanapra kit zti. Az átadás-átvétel id tartam nem haladhatja meg a 30 napot. Ezen id tartam alatt a Szerz d Felek az alábbiak szerint járnak el a m szaki átadás-átvételi eljárást és a teljesítésigazolás kiállítása érdekében.

- Vállalkozó a készre jelentéssel egy id ben átadja az átadási dokumentációt.
- A kit zött határnapon a munkaterület bejárásával és a szükséges hibajegyzék felvételével a m szaki átadás-átvételi eljárás megkezd dik. A hibajegyzék felvételére a Megrendel nek illetve képvisel inek mindösszesen 3 nap áll rendelkezésre.
- A hibajegyzék elkészültét követ en a tételes jegyzék a Vállalkozónak átadásra kerül, aki a hibák kijavítását haladéktalanul megkezd i és a rendelkezésére álló 27 nap alatt a hibákat és azok elkészültét követ en a M szaki ellen rt értesíti.
- A hibajegyzék alapján elvégzett javításokat a Megrendel nek képvisel i és a M szaki ellen r áttekinti és amennyiben a javításokat megfelel nek találja az elkészült építési munkát átveszi és a m szaki átadás-átvételi eljárást lezárja, majd a teljesítés igazolást kiállítja.

8.3. Amennyiben a fent 8.2. pontban rögzített 30 nap alatt az átadás-átvételi eljárás *nem zárul le sikeresen*, a Vállalkozó hibajavításra vonatkozó kötelezettségének nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt, úgy a jelen szerz és szerinti hiba és/vagy késedelmi kötbérfizetési kötelezettség beáll.

8.4. A m szaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszer használatra alkalmas állapotú. A m szaki átadás-átvételi eljárás sikerességén Felek az eljárás hiba-és hiánymentes lezárását, ennek jegyz könyvi dokumentálását értik. Amennyiben valamely szervezet a m szaki átadás-átvétel el tt vagy annak során kifogással él vagy a hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell saját költségén. Csak ezt követ en zárható le az eljárás.

8.5. A m szaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a sikeres próbaüzem azon létesítmények kapcsán, amelyeknél az releváns.

A m szaki átadás megkezdése el tt a Megrendel és M szaki ellen r err l történ értesítést követ en sikeres üzempróbákat kell tartani. A próbaüzemnek a m szaki **átadás-átvételt megelőző készre jelentés id pontjáig** sikeresen meg kell valósulnia.

Üzempróba szakáganként és részegységenként minden olyan berendezés üzemszer m kódésének jegyz könyvezett ellen rzése, amely a létesítmény biztonságos üzembe helyezéséhez, használatához elengedhetetlen.

A próbaüzem a próbajáratok, beszabályozások és az üzempróbák teljes kör , sikeres befejezésekor kezd dik és a teljes létesítmény, mint rendszer minimum 72 órás rendeltetésszer üzemelésének jegyz könyvezett befejezéséig tart.

A próbaüzem megtartását vagy sikeres befejezését befolyásoló hiba esetén a próbaüzem újra kezd dik. A próbaüzem költsége a Vállalkozót terheli.

Amennyiben az **üzempróbák** a Vállalkozó hibás teljesítése, vagy együttm kódési kötelezettségének **megszegése vagy késedelme miatt nem zárható le**, és így a Vállalkozó a teljesítést nem tudja készre jelenteni és a m szaki átadás-átvételi eljárás nem kezd dik meg a Vállalkozó által vállalt véghatárid ig, úgy a Vállalkozó köteles **késedelmi kötbért fizetni** a Megrendel nek.

8.6. A Vállalkozó a készre jelentés id pontjában átadja papír alapon 2 eredeti és digitálisan 3 példányban az alábbiakat:

- a) megvalósulási tervdokumentációt: a jelen szerz dés alapján ténylegesen megvalósult állapot m szaki terveit (papír alapon és digitális szerkeszthet formátumban), egyéb dokumentumait, (m szaki leírás, jegyz könyveit, méretkimutatásait stb.) kivitelezési terv szinten, minden oldal cégszer en aláírva, szerkeszthet formátumban
- b) kivitelez i nyilatkozatot (termékfelel sség vállalási nyilatkozattal együtt),
- c) felel s m szaki vezet i nyilatkozatot,
- d) alvállalkozói nyilatkozatokat,
- e) min ségi tanúsítványokat a kivitelezett munkákról és szerkezetekr l,
- f) m bizonylatokat, min ségtanúsításokat (gépkönyveket, garancia leveleket, m szaki tanúsító bizonyítványokat), minden termék szabványossági min sít írat vagy alkalmazási engedélyét,
- g) nem szabványosított anyagok és termékek m bizonylatait, megfelel ségi igazolásait, a felhasznált anyagok biztonsági adatlapjait,
- h) környezetet terhel zajmérési jegyz könyvet,
- i) az elkészült munkákra vonatkozó min ségvizsgálati, megfelel ség-igazolási, min ségtanúsítási jegyz könyveket, szakvéleményeket,

- j) minden olyan levelezési, jegyz könyvi másolatot, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír esetleges későbbi vitáknál, vagy az üzemeltetés során,
- k) nyomáspróba és próbaüzemi jegyz könyveket,
- l) jogszabály, kötelező m szaki elírás vagy szabvány által előírt dokumentumot minden szerkezet tekintetében,
- m) üzemeltetési, használati és karbantartási tervet,
- n) utólagos állapot felvételi dokumentációt, amennyiben az releváns
- o) a jótállási dokumentumokat,
- p) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- q) a közüzemi mérőórák jótállási jegyét, hitelesítési jegyz könyveit,
- r) minden egyéb szükséges iratot, jegyz könyveket, stb.
- s) továbbá a 191/2009. Kormányrendeletben meghatározott valamennyi, a ~~használatbavételhez~~ rendeltetésszerű használatba adáshoz és sikeres m szaki átadás-átvételi eljárás lezárásához szükséges dokumentumot.

Az átadás-átvételi eljárás költségei a Vállalkozót terhelik.

8.7. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükre való gondoskodás.

8.8. Ha a kivitelezés a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljes mértékben elkészült, Megrendelő kiadja a teljesítés igazolást a munka befejezéséről, melyet Megrendelő M szaki ellenre és a Vállalkozó is aláír.

## 9. Minőség, szavatosság

9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó m szaki előírásoknak megfelelően, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, m szaki előírásokban, m szaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

9.2. Minden anyagnak, előregyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie: a.) igazoltan a szabványban előírt minőségnek kell lennie, továbbá b.) a minősítéshez szükséges tanúsítványokat bizonylatolnia kell.

9.3. A Vállalkozó a 9.2. pont szerinti teljesítéséhez minőség tanúsítási joggal rendelkező laboratóriumot vesz igénybe saját költségén.

9.4. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres m szaki átadás-átvételét követően induló jótállási időszakban 1 év elelteltével illetve a vállalt jótállási időtartam végén utó-felülvizsgálati eljárásokat (garanciális felülvizsgálatok) tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

9.5. Vállalkozó a jelen szerződés 5.3.6.3. pontja szerint a beszerzés tárgyát lefedő (építési beruházás) szakmai felelősségbiztosítása - - építés-szerelési biztosítása – értéke elő kell, hogy érje a legalább 100 millió Ft/kárév, és a legalább 50 millió Ft/káresemény mértéket, mely kiterjed dologi és személyi sérüléssel járó káreseményekre is.



## 10. A szerződés módosítása, megszüntetése

10.1. A szerződés módosítása csak írásban, történhet a Kbt. 141.§ ban foglaltaknak megfelelően.

10.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) rendelkezéseivel összhangban, az ajánlattétel során a költségvetésben és/vagy specifikációban meghatározott konkrét termékek (tartalmi elem) megváltoztatása a teljesítés során kizárólag az alábbi esetben lehetséges:

- a megajánlott konkrét tartalmi elem igazolható módon – egyik félnek sem felróható módon – nem érhető el a teljesítés során és annak beszerzési késedelme a határidőben történő teljesítést veszélyezteti;
- a felajánlott helyettesítő termék minden paraméterében együttesen megfelel az eredetileg megajánlott termék és a közbeszerzési kiírás feltételeinek;
- az ellenérték séget Megrendelő bevont szakembere elzetesen igazolja;
- a változtatás nem eredményezi a szerződés tárgyának alapvető megváltozását (pl. funkcióváltás);
- Vállalkozó az eredetileg megajánlott ellenérték megtartása mellett köteles teljesíteni.

Eljárásrend:

- Vállalkozó termékváltoztatási kérelmet nyújt be (tartalma: cserélendő és új termék specifikációja az ellenérték séget alátámasztó igazolások csatolásával; csere szükségességének indoklása és az azt alátámasztó dokumentumok csatolása).
- Megrendelő a kérelmet megvizsgálja, kérdés esetén hiánypótlást indítványoz.
- Megrendelő általi írásos elfogadást követően eszközölhető a termékváltoztatás.

## 11. Együttműködés

11.1. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről a szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartó személy:

Vállalkozó részéről a kivitelezésért felelős vezető:

- ....., részéről: ....., Ügyvezető, Tel: .....

Megrendelő részéről a szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartó személy

- .....: tel.: ..... e-mail: .....

Megrendelő részéről a kivitelezést érintő kérdésekben kapcsolattartó személy:

- .....m szak Ellenőrző: mobil: .....;e-mail: .....

A képviselő személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

11.2. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.3. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra

figyelemmel a megrendel székhelye szerinti járásbíróság vagy törvényszék kizárólagos illetékességének.

## 12. Bizalmas információk

12.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által elzárva adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

12.2. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

12.3. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekes adatok nyilvánosságára és a közérdekes nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. Szerződő felek magukra nézve kötelezettséget fogadják el a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat 3. pontjában foglaltakat, azaz tudomásul veszik a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, illetve az Állami Számvevőszék ellenőrzési jogosultságát.

## 13. Nyilatkozatok

13.1. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- (a) a szerződő fél felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- (b) a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetve legfeljebb a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselő testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- (c) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelel, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- (d) nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## 14. Egyéb rendelkezések

14.1. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező szerződés jogvédelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

14.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és

mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a szerződés jogáról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatételi felhívás, valamint dokumentáció elírásait kell alkalmazni. A Szerződés Felek jogvita esetén alávetik magukat a megrendelő székhelye szerinti bíróságok illetékességének.

14.3. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződés Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelennek minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződés Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

14.4. Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyező 6 eredeti példányban írták alá, melyből 3 példány Megrendelőt, 3 példány Vállalkozót illeti.

14.5. A Szerződés Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alább felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. Hozzájárulása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: Eljárást Megindító Felhívás
3. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentáció (jogi és műszaki dokumentáció teljes egészében)
4. számú melléklet: (adott esetben) a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
5. számú melléklet: Építési felelősségbiztosítás kötvény másolata
6. számú melléklet: Műszaki ütemterv, Organizációs helyszínrajz

Nyíregyháza, 2018. ....

Jogilag ellenjegyezte:

Pénzügyileg ellenjegyezte: