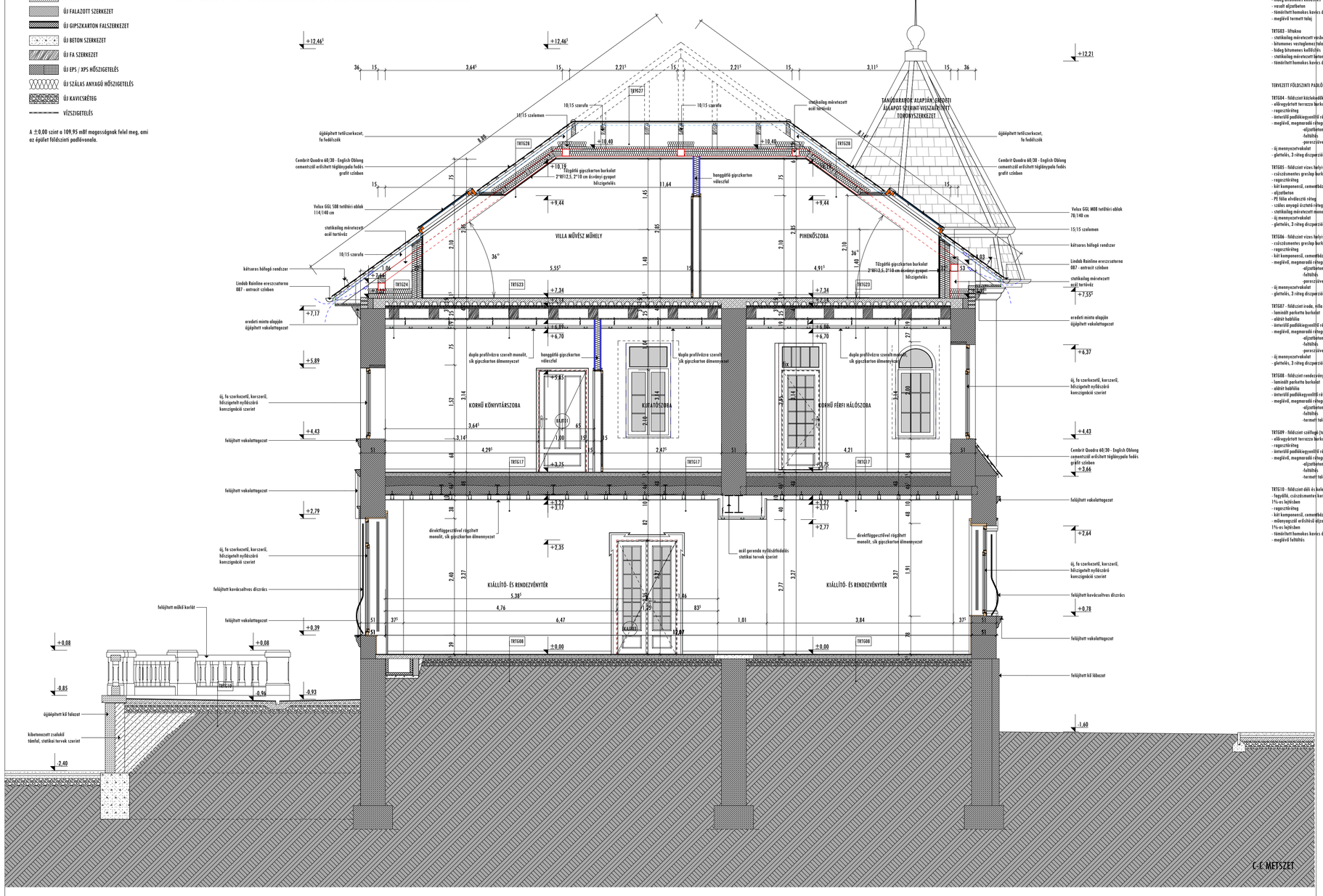
JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ SZERKEZET
- ÚJ VASBETON SZERKEZET
- ÚJ KIBETONOZOTT ZSALUKÓ SZERKEZET
- ÚJ (ÚJJÁÉPÍTETT) KŐ FALAZAT
- ÚJ FALAZOTT SZERKEZET
- ÚJ GIPSZKARTON FALSZERKEZET
- ÚJ BETON SZERKEZET
- ÚJ FA SZERKEZET
- ÚJ EPS / XPS HŐSZIGETELÉS
- ÚJ SZÁLAS ANYAGÚ HŐSZIGETELÉS
- ÚJ KAVICSKŐTEG
- VÍZSZIGETELÉS

A ±0.00 szint a 109,95 mBf magasságnak felel meg, ami az épület földszinti padlóvonala.

MEGJEGYZÉS:
AZ ÉPÍTÉSZ, BELSŐÉPÍTÉSZETI, TARTÓSZERKEZETI, VILLAMOS, ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ÚT-, KÖZMŰ, KONYHATECHNOLÓGIAI ÉS KERTÉPÍTÉSZETI TERVEK, MŰSZAKI LEÍRÁSOK, MENNYISÉGI KIMUTATÁSOK EGYÜTTESEN TARTALMAZZÁK AZ ÉPÜLETRE VONATKOZÓ ÖSSZES INFORMÁCIÓTI AZ EGYES SZAKÁGI TERVEK EGYÜTT KEZELENDŐK!
A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE UTÁN, MEGLÉVŐ ÉPÜLET TAKART SZERKEZETEINEK FELTÁRÁSÁT KÖVETŐEN, A SZAKÁGI TERVEKEN SZEREPLŐ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT, HELYSZÍNI EGYEZTETÉSEN PONTOSÍTANI SZÜKSÉGESI A VONATKOZÓ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETRÉSZEKRE IS KITERJESZTVE FEDVÉNYTERVEKEN DOKUMENTÁLNI KELLI A KIVITELEZÉS CSAK A FEDVÉNYTERVEKEN ÁTVEZETETT TERVEZŐI MEGOLDÁSOK SZERINT KEZDHETŐ MEG! A TERVEKTŐL VALÓ BÁRMILYEN ELTÉRÉS ESETÉBEN A SZAKÁGI TERVEZŐVEL EGYEZTETNI KELL!



TERVEZETT ALAGSORI PADLÓRÉTEGRENDEK:

TRTG01 - alagsor konyhaépület, vizes helyiségek padlói
- csúcsátmenetes greslap burkolat 0,7 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- bitumenes vastaglemez/folyóanyagú elválasztó szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétfűbítés
- vesselt aljzatbeton 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 5,0 cm
- meglévő termett talaj

TRTG02 - alagsor borkóstoló, kóstolódó padló
- padlófűtős burkolat 4,0 cm
- regenerálóréteg 1,0 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- bitumenes vastaglemez/folyóanyagú elválasztó szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétfűbítés
- vesselt aljzatbeton 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 6,5 cm
- meglévő termett talaj

TRTG03 - lifttakna
- statikailag méretezett vasbeton lemez 20,0 cm
- bitumenes vastaglemez/folyóanyagú elválasztó szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétfűbítés
- statikailag méretezett beton alaplemez 20,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 15,0 cm

TERVEZETT FÖLDSZINTI PADLÓRÉTEGRENDEK:

TRTG04 - földszinti közlekedők, időszaki kiállító tér (alagsor felett)
- előregyártott terrazzo burkolat (20*20 cm) 1,0 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG05 - földszinti vizes helyiségek (lift mellett)
- csúcsátmenetes greslap burkolat (20*20 cm) 0,7 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztető réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG06 - földszinti vizes helyiségek (alagsor felett)
- csúcsátmenetes greslap burkolat (20*20 cm) 0,7 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG07 - földszinti iroda, villa kávézó (alagsor felett)
- laminált parketta burkolat 0,8 cm
- alátét habtálca 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG08 - földszinti rendezvénytérem (helyiségenként eltérő)
- laminált parketta burkolat 0,8 cm
- alátét habtálca 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -termett talaj változó

TRTG09 - földszinti szálfogó (helyiségenként eltérő)
- előregyártott terrazzo burkolat (20*20 cm) 1,0 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -termett talaj változó

TRTG10 - földszinti déli és keleti teresz
- fagyálló, csúcsátmenetes kerámia burkolat
1%-os lejtésben 1,0 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- műanyagszál erősítésű aljzatbeton
1%-os lejtésben 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 15,0 cm
- meglévő fűtőtest

TERVEZETT EMELETI PADLÓ RÉTEGRENDEK:

TRTG11 - emelet közlekedő (új födém)
- előregyártott terazzo burkolat 1,0 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztető réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG12 - vizes helyiség (új födém)
- csúcsátmenetes greslap burkolat (30*30 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztető réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG13 - előtér (új födém)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habtálca 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztető réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG14 - vizes helyiség (megmaradó födémen)
- csúcsátmenetes greslap burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- álmennyezeti tér
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG15 - vizes helyiség (megmaradó födémen-rendezvénytermen felett)
- csúcsátmenetes greslap burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- álmennyezeti tér
- direktfüggesztővel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG16 - szobák (megmaradó födémen)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habtálca 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG17 - szobák (megmaradó födémen-rendezvénytermen felett)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habtálca 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - aljzatbeton 8-10 cm
  - fűtőtest, -porcsiszolva födém változó
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG18 - emeleti teresz
- fagyálló, csúcsátmenetes kerámia burkolat 1,0 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- műanyagszál erősítésű aljzatbeton
1%-os lejtésben 6,0-8,0 cm
- díszes lemez 0,9 cm
- bitumenes vastaglemez szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétfűbítés
- aljzatbeton 6,0 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - fűtőtest, -vesbeton födém változó
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TERVEZETT TETŐTÉRI PADLÓRÉTEGRENDEK:

TRTG19 - tetőtéri közlekedő (lift előtt-új födémen)
- greslap burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztető réteg 4,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG20 - tetőtéri közlekedő (lift mellett-megmaradó födémen)
- greslap burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez
födém, felfekvésnél gumiágyékos helyezve
összesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztető réteg 3,5 cm
- PE fólia terhelő
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - -deszkázat 2,5 cm
  - -fa tartógerendák 20,0 cm
  - -deszkázat 2,5 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG21 - tetőtéri gépészeti tér
- csúcsátmenetes greslap burkolat (30*30 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez
födém, felfekvésnél gumiágyékos helyezve
összesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztető réteg 3,5 cm
- PE fólia terhelő
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - -deszkázat 2,5 cm
  - -fa tartógerendák 20,0 cm
  - -deszkázat 2,5 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG22 - zuhanyzó
- csúcsátmenetes greslap burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- regenerálóréteg 0,3 cm
- kétkomponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez
födém, felfekvésnél gumiágyékos helyezve
összesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztető réteg 3,5 cm
- PE fólia terhelő
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - -deszkázat 2,5 cm
  - -fa tartógerendák 20,0 cm
  - -deszkázat 2,5 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG23 - iroda, művész műhely
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habtálca 0,3 cm
- üvegszál padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez
födém, felfekvésnél gumiágyékos helyezve
összesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztető réteg 3,5 cm
- PE fólia terhelő
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - -deszkázat 2,5 cm
  - -fa tartógerendák 20,0 cm
  - -deszkázat 2,5 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG24 - padlástér 1.
- kiszellőztetett padlástér
- szálas anyagú hőszigetelő réteg 20,0 cm
- párazáró fólia
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez
födém, felfekvésnél gumiágyékos helyezve
összesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztető réteg 3,5 cm
- PE fólia terhelő
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
  - -deszkázat 2,5 cm
  - -fa tartógerendák 20,0 cm
  - -deszkázat 2,5 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG25 - padlástér 2.
- kiszellőztetett padlástér
- szálas anyagú hőszigetelő réteg 20,0 cm
- párazáró fólia
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG26 - padlástér 3.
- szálas anyagú hőszigetelő réteg 20,0 cm
- párazáró fólia
- OSB-4 lap burkolat 1,8 cm
- statikailag méretezett acél tartószerkezet
- álmennyezeti tér változó
- duplo profilvázra szerelt, függesztett gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TERVEZETT TETŐ RÉTEGRENDEK:

TRTG27 - tető
- Cembrit Quadro 60/30 pala fedés
- lécezés 3/5 cm
- ellenlécezés 5/5 cm
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- szarufa 10/15 cm
- statikailag méretezett acél tartóvázat
- szarufák közötti kiszellőztetett légrés 5,0 cm
- szarufák között és alatt szálas anyagú hőszigetelés
összesen 20,0 cm
- párazáró fólia
- gipszkarton tartóvázat
- függesztő gipszkarton burkolat (RF12,5) 2 réteg
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG29 - tető lifttakna felett
- Cembrit Quadro 60/30 pala fedés
- lécezés 3/5 cm
- ellenlécezés 5/5 cm
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- szarufa 10/15 cm
- statikailag méretezett acél tartóvázat
- szarufák közötti kiszellőztetett légrés 8,0 cm
- szarufák között és alatt hőszigetelés lifakna tetejére rögzítve
összesen 15,0 cm
- párazáró fólia
- statikailag méretezett lifttakna vasbeton födém 15,0 cm
- lifttakna lépései

TRTG30 - tető lépcsőház felett (alagsor-földszint)
- Cembrit Quadro 60/30 pala fedés
- lécezés 3/5 cm
- ellenlécezés 5/5 cm
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- meglévő, megmaradó tetőszerkezet és rétegek
- gipszkarton tartóvázat
- függesztő gipszkarton burkolat (RF12,5) 2 réteg
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TERVEZETT FALAZAT RÉTEGRENDEK:

TRTG31 - lépcsőházi fal (alagsor-földszint)
- külső homlokzati nemesvakolat
- alapvakolat 1 cm
- műanyaghálós erősítés 1 réteg
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- homlokzati EPS hőszigetelő lemez
rögzítésnél és dübelezésnél rögzítve 6,0 cm
- meglévő, megmaradó falazat 30,0 cm
- belső vékonyvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

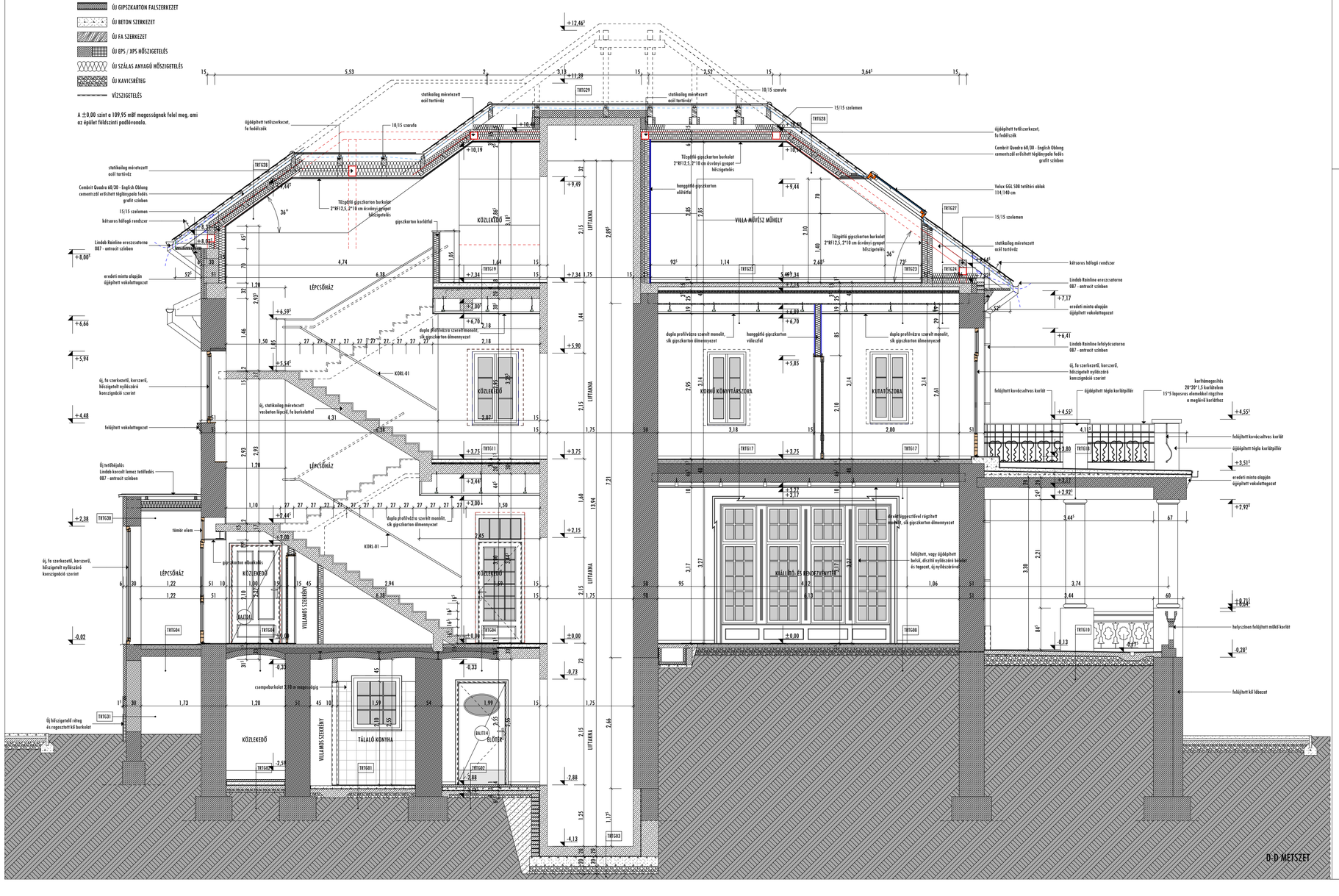
TRTG32 - lépcsőházi fal lábazat (alagsor-földszint)
- kőburkolat 1,5 cm
- regenerálóréteg
- alapvakolat 1 cm
- műanyaghálós erősítés 1 réteg
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- lábazati XPS hőszigetelő lemez
rögzítésnél és dübelezésnél rögzítve 6,0 cm
- meglévő, megmaradó falazat 30,0 cm
- belső vékonyvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ SZERKEZET
- ÚJ VASBETON SZERKEZET
- ÚJ KIBETONOZOTT ZSALUKÓ SZERKEZET
- ÚJ (ÚJJÁÉPÍTETT) KŐ FALAZAT
- ÚJ FALAZOTT SZERKEZET
- ÚJ GIPSZKARTON FALSZERKEZET
- ÚJ BETON SZERKEZET
- ÚJ FA SZERKEZET
- ÚJ EPS / XPS HŐSZIGETELÉS
- ÚJ SZÁLAS ANYAGÚ HŐSZIGETELÉS
- ÚJ KAVICSKŐTEG
- VÍZSZIGETELÉS

A ±0.00 szint a 109,95 mBf magasságnak felel meg, ami az épület földszinti padlóvonala.

MEGJEGYZÉS:
AZ ÉPÍTÉSZ, BELSŐÉPÍTÉSZETI, TARTÓSZERKEZETI, VILLAMOS, ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ÚT-, KÖZMŰ, KONYHATECHNOLÓGIAI ÉS KERTÉPÍTÉSZETI TERVEK, MŰSZAKI LEÍRÁSOK, MENNYISÉGI KIMUTATÁSOK EGYÜTTESEN TARTALMAZZÁK AZ ÉPÜLETRE VONATKOZÓ ÖSSZES INFORMÁCIÓTI AZ EGYES SZAKÁGI TERVEK EGYÜTT KEZELENDŐK!
A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE UTÁN, MEGLÉVŐ ÉPÜLET TAKART SZERKEZETEINEK FELTÁRÁSÁT KÖVETŐEN, A SZAKÁGI TERVEKEN SZEREPLŐ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT, HELYSZÍNI EGYEZTETÉSEN PONTOSÍTANI SZÜKSÉGESI A VONATKOZÓ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETRÉSZEKRE IS KITERJESZTVE FEDVÉNYTERVEKEN DOKUMENTÁLNI KELLI! A KIVITELEZÉS CSAK A FEDVÉNYTERVEKEN ÁTVEZETETT TERVEZŐI MEGOLDÁSOK SZERINT KEZDHETŐ MEG! A TERVEKTŐL VALÓ BÁRMILYEN ELTÉRÉS ESETÉBEN A SZAKÁGI TERVEZŐVEL EGYEZTETNI KELL!



B5 ÉPÍTÉSZSTÚDIÓ
4400 Nyíregyháza, Luther tér 10.
Telefon: 42/500-770 Fax: 42/500-771
E-mail cím: b5kft@b5kft.hu honlap: www.b5kft.hu

NYÍREGYHÁZA, SÓSTÓI ÚT 54. (HRSZ: 2185)
BENCS VILLA ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSA ÉS ÁTALAKÍTÁSA
HELYILEG VÉDETT ÉPÜLET, HELYI VÉDETTSÉGŰ TELEPÜLÉSKÉP

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ
ÉPÍTÉSZET

C-C ÉS D-D METSZET

M 1:50

MEGRENDELŐ:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

BALÁZS TIBOR
É-1-15-0003

ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRSAK:

BARCA BALÁZS
SZABÓ ZOLTÁN

2016. JÚNIUS 30.

E-09