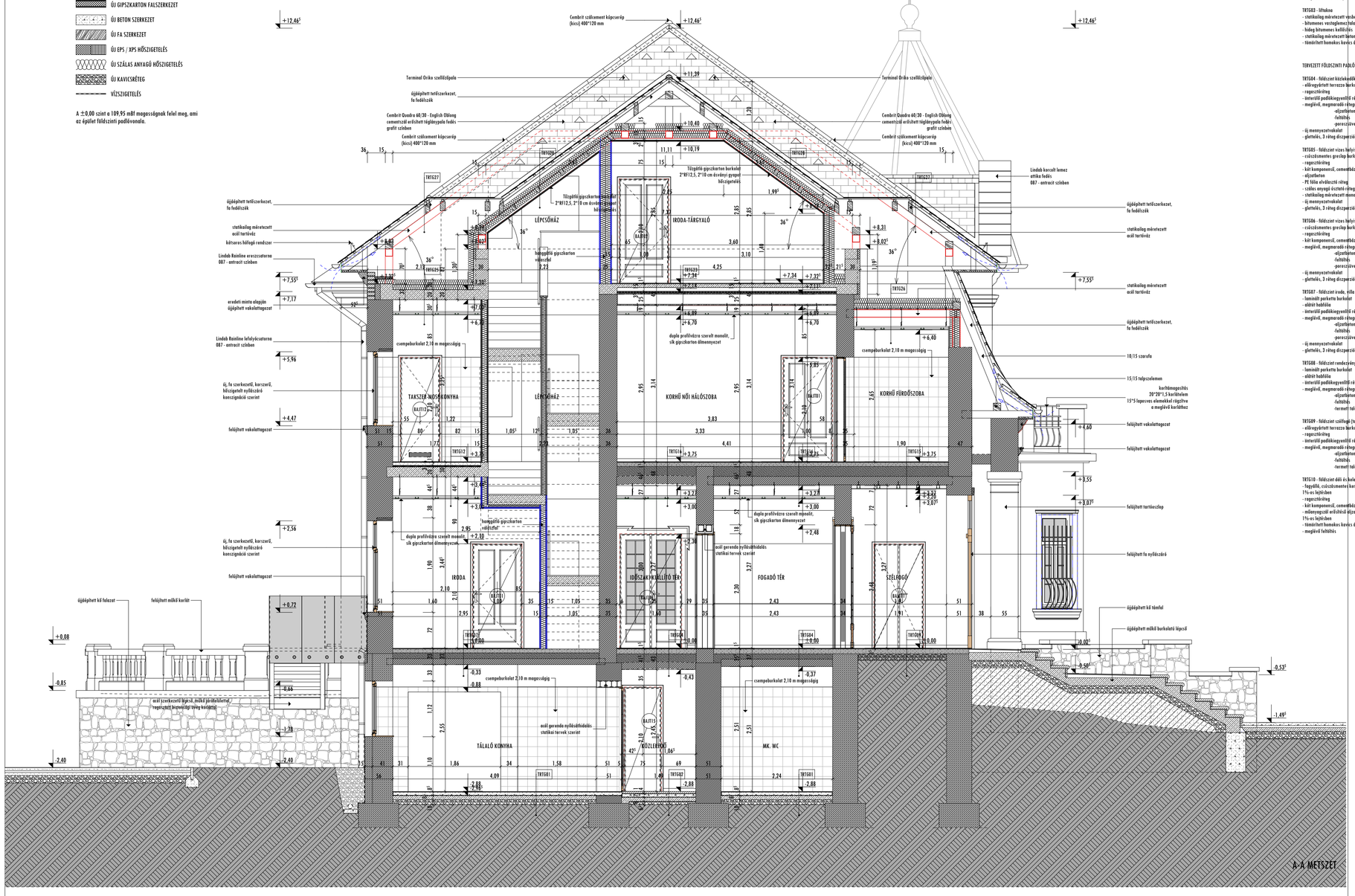
JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ SZERKEZET
- ÚJ VASBETON SZERKEZET
- ÚJ KIBETONOZOTT ZSALUKŐ SZERKEZET
- ÚJ (ÚJJÁÉPÍTETT) KŐ FALAZAT
- ÚJ FALAZOTT SZERKEZET
- ÚJ GIPSZKARTON FALSZERKEZET
- ÚJ BETON SZERKEZET
- ÚJ FA SZERKEZET
- ÚJ EPS / XPS HŐSZIGETELÉS
- ÚJ SZÁLAS ANYAGÚ HŐSZIGETELÉS
- ÚJ KAVICSRÉTEG
- VÍZSZIGETELÉS

A ±0,00 szint a 109,95 mBF magasságnak felel meg, ami az épület földszinti padlóvonala.

MEGJEGYZÉS:
AZ ÉPÍTÉSZ, BELSŐÉPÍTÉSZETI, TARTÓSZERKEZETI, VILLAMOS, ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ÚT-, KÖZMŰ, KONYHATECHNOLÓGIAI ÉS KERTÉPÍTÉSZETI TERVEK, MŰSZAKI LEÍRÁSOK, MENNYISÉGI KIMUTATÁSOK EGYÜTTESEN TARTALMAZZÁK AZ ÉPÜLETRE VONATKOZÓ ÖSSZES INFORMÁCIÓTI AZ EGYES SZAKÁGI TERVEK EGYÜTT KEZELENDŐK!
A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE UTÁN, MEGLÉVŐ ÉPÜLET TAKART SZERKEZETEINEK FELTÁRÁSÁT KÖVETŐEN, A SZAKÁGI TERVEKEN SZEREPLŐ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT, HELYSZÍNI EGYEZTETÉSEN PONTOSÍTANI SZÜKSÉGESI A VONATKOZÓ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETRÉSZEKRE IS KITERJESZTVE FEDVÉNYTERVEKEN DOKUMENTÁLNI KELL! A KIVITELEZÉS CSAK A FEDVÉNYTERVEKEN ÁTVEZETETT TERVEZŐI MEGOLDÁSOK SZERINT KEZDHETŐ MEG! A TERVEKTŐL VALÓ BÁRMILYEN ELTÉRÉS ESETÉBEN A SZAKÁGI TERVEZŐVEL EGYEZTETNI KELL!



TERVEZETT ALAGSORI PADLÓRÉTEGRENDEK:

TRTG01 - alagsor konyhahelyiség, vizes helyiségek padló
- csúszásmentes gres/kő burkolat 0,7 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- bitumenes vastaglemez/folyóanyagos szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétlihegés
- vasalt aljzatbeton 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 5,0 cm
- meglévő termett talaj

TRTG02 - alagsor burkolatlan, kőzsebedő padló
- padlófűtés burkolat 4,0 cm
- ragasztóhabarcs 1,0 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- bitumenes vastaglemez/folyóanyagos szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétlihegés
- vasalt aljzatbeton 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 6,5 cm
- meglévő termett talaj

TRTG03 - liftakna
- statikailag méretezett vasbeton lemez 20,0 cm
- bitumenes vastaglemez/folyóanyagos szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétlihegés
- statikailag méretezett beton alépítmény 20,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 15,0 cm

TERVEZETT FÖLDSZINTI PADLÓRÉTEGRENDEK:

TRTG04 - földszinti közlekedők, előcsarnok kőburkolat tér (alagsor felett)
- előregyártott terrazzo burkolat (20*20 cm) 1,0 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG05 - földszinti vizes helyiségek (lift mellett)
- csúszásmentes gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,7 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG06 - földszinti vizes helyiségek (alagsor felett)
- csúszásmentes gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,7 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG07 - földszinti iroda, villa kávézó (alagsor felett)
- laminált parketta burkolat 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG16 - szobák (meglmaradó födémen)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG17 - szobák (meglmaradó födémen-rendezővényteremben felett)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG08 - földszinti rendezővényterem (helyiségen belüli felső)
- laminált parketta burkolat 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-termett talaj

TRTG09 - földszinti szélfogó (helyiségen belüli felső)
- előregyártott terrazzo burkolat (20*20 cm) 1,0 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-termett talaj

TRTG10 - földszinti déli és keleti teresz
- fagyálló, csúszásmentes kerámia burkolat 1% os lejtésben 1,0 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- műanyagcsőll erősítésű aljzatbeton 1%-os lejtésben 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 15,0 cm
- meglévő feltöltés

TERVEZETT EMELETI PADLÓ RÉTEGRENDEK:

TRTG11 - emeleti közlekedő (új födém)
- előregyártott terazzo burkolat 1,0 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG12 - vizes helyiség (új födém)
- csúszásmentes gres/kő burkolat (30*30 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG13 - előtér (új födém)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG14 - vizes helyiség (meglmaradó födémen)
- csúszásmentes gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- meglévő, meglmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG15 - vizes helyiség (meglmaradó födémen-rendezővényterem felett)
- csúszásmentes gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- meglévő, meglmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG16 - szobák (meglmaradó födémen)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, meglmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG17 - szobák (meglmaradó födémen-rendezővényterem felett)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- meglévő, meglmaradó rétegrendek:
-aljzatbeton 8-10 cm
-feltöltés változó
-porcsiszolva fődám
- álmennyezet tér
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG18 - emeleti teresz
- fagyálló, csúszásmentes kerámia burkolat 1,0 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- műanyagcsőll erősítésű aljzatbeton 1%-os lejtésben 6,0-8,0 cm
- dűrken lemez 0,9 cm
- bitumenes vastaglemez szigetelés 1 réteg
- hideg bitumenes kétlihegés
- aljzatbeton 6,0 cm
- meglévő, meglmaradó rétegrendek:
-feltöltés változó
-vesbeton födém
- új mennyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TERVEZETT TETŐTÉRI PADLÓRÉTEGRENDEK:

TRTG19 - tetőtéri közlekedő (lift előtt-új födémen)
- gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- aljzatbeton 8,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztövér réteg 4,0 cm
- statikailag méretezett monolit vb. födém 20,0 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG20 - tetőtéri közlekedő (lift mellett-megmaradó födémen)
- gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez födém, felfekvésnél gumiidétére helyezve
köszesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,5 cm
- PE fólia terítés
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-deszkázat 2,5 cm
-fa tartógerendák 20,0 cm
-deszkázat 2,5 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG13 - előtér (új födém)
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,5 cm
- aljzatbeton 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,5 cm
- PE fólia terítés
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-deszkázat 2,5 cm
-fa tartógerendák 20,0 cm
-deszkázat 2,5 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG21 - tetőtéri gépészeti tér
- csúszásmentes gres/kő burkolat (30*30 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez födém, felfekvésnél gumiidétére helyezve
köszesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,5 cm
- PE fólia terítés
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-deszkázat 2,5 cm
-fa tartógerendák 20,0 cm
-deszkázat 2,5 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG22 - zuhanyzó
- csúszásmentes gres/kő burkolat (20*20 cm) 0,8 cm
- ragasztóréteg 0,3 cm
- két komponensű, cementbázisú kent szigetelés 0,3 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez födém, felfekvésnél gumiidétére helyezve
köszesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,5 cm
- PE fólia terítés
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-deszkázat 2,5 cm
-fa tartógerendák 20,0 cm
-deszkázat 2,5 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG23 - iroda, művész műhely
- laminált parketta 0,8 cm
- alátét habfólia 0,3 cm
- kenősfű padlókiegyenlítő réteg 0,2 cm
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez födém, felfekvésnél gumiidétére helyezve
köszesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,5 cm
- PE fólia terítés
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-deszkázat 2,5 cm
-fa tartógerendák 20,0 cm
-deszkázat 2,5 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG24 - padlószár 1.
- kiszellőztetett padlószár
- szálas anyagú hőszigetelő réteg 20,0 cm
- párazáró fólia
- statikailag méretezett, kibetonozott trapézlemez födém, felfekvésnél gumiidétére helyezve
köszesen 15,0 cm
- szálas anyagú ösztövér réteg 3,5 cm
- PE fólia terítés
- meglévő, megmaradó rétegrendek:
-deszkázat 2,5 cm
-fa tartógerendák 20,0 cm
-deszkázat 2,5 cm
- álmennyezet tér változó
- duplafűtőgyűrűvel rögzített gipszkarton álmennyezet
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TERVEZETT TETŐ RÉTEGRENDEK:

TRTG27 - tető
- Cembrit Quadro 60/30 palás fedés
- lécezés 3/5 cm
- ellenlécezés 5/5 cm
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- szarufa 10/15 cm
- statikailag méretezett acél tartóvéz
- szarufák közötti kiszellőztetett légrés 5,0 cm
- szarufák között és alatt szálas anyagú hőszigetelés köszesen 20,0 cm
- párazáró fólia
- gipszkarton tartóvéz
- rézgörbe gipszkarton burkolat (RF12,5) 2 réteg
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TRTG29 - tetőt lifttakna felett
- Cembrit Quadro 60/30 palás fedés
- lécezés 3/5 cm
- ellenlécezés 5/5 cm
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- szarufa 10/15 cm
- statikailag méretezett acél tartóvéz
- szarufák közötti kiszellőztetett légrés 8,0 cm
- szarufák között és alatt hőszigetelés liftakna tetejére rögzítve köszesen 15,0 cm
- párazáró fólia
- statikailag méretezett liftakna vasbeton födém - liftakna légtér 15,0 cm

TRTG30 - tetőt lépcsőhöz felett (alagsor-földszint)
- Cembrit Quadro 60/30 palás fedés
- lécezés 3/5 cm
- ellenlécezés 5/5 cm
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- meglévő, megmaradó tetőszerkezet és rétegek gipszkarton tartóvéz
- rézgörbe gipszkarton burkolat (RF12,5) 2 réteg
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

TERVEZETT FALAZAT RÉTEGRENDEK:

TRTG31 - lépcsőházi fal (alagsor-földszint)
- külső homlokzati nemesvakolat
- alapvakolat 1 cm
- műanyaghálós erősítés 1 réteg
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- homlokzati EPS hőszigetelő lemez rögzítésével és dübelkivezetéssel rögzítve 6,0 cm
- meglévő, megmaradó falazat 30,0 cm
- belső vékonyvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

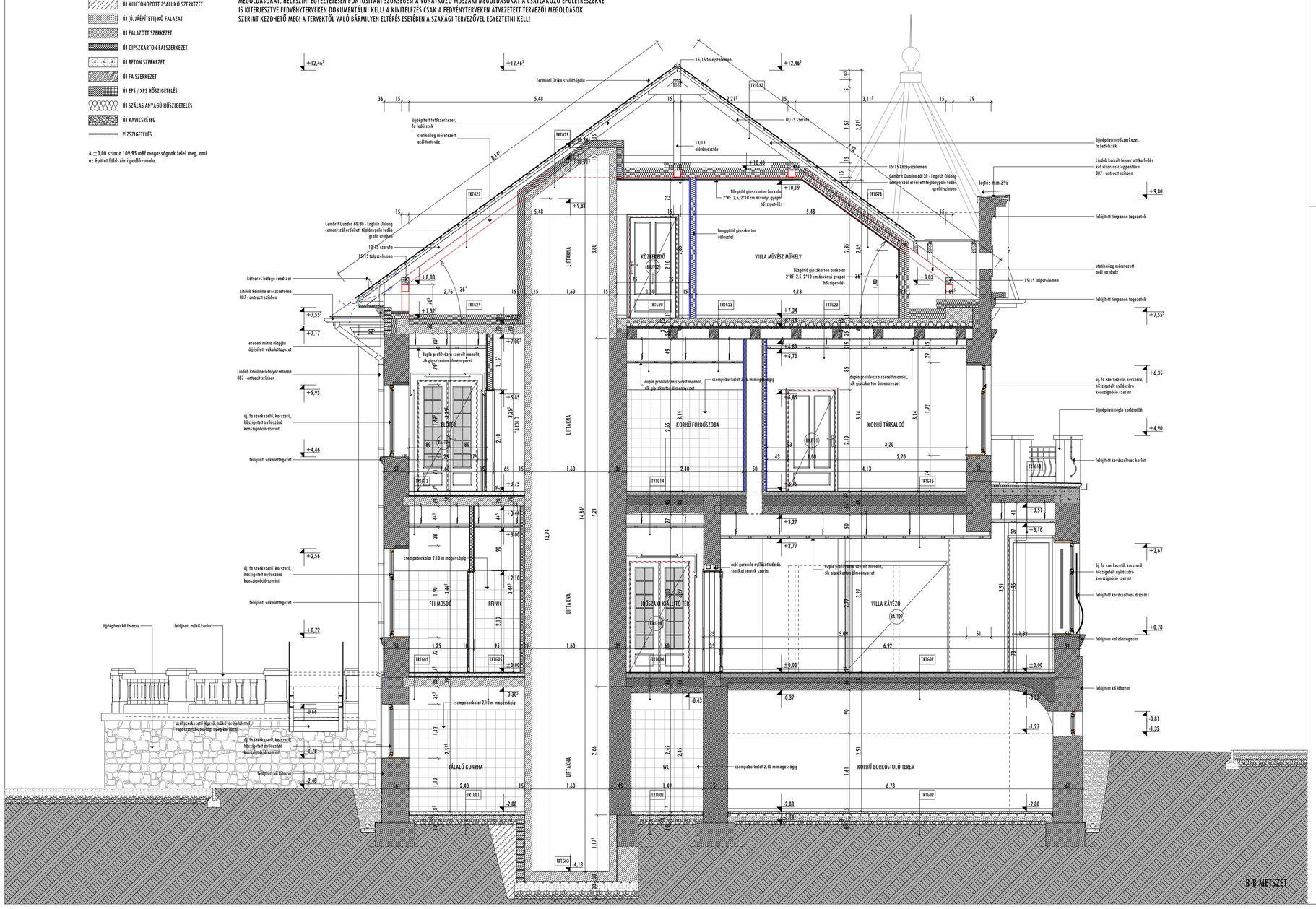
TRTG32 - lépcsőházi fal lábazat (alagsor-földszint)
- kőburkolat 1,5 cm
- rögzítőréteg
- alapvakolat 1 cm
- műanyaghálós erősítés 1 réteg
- páraáteresztő, vízzáró fólia 1 réteg
- lábazati XPS hőszigetelő lemez rögzítésével és dübelkivezetéssel rögzítve 6,0 cm
- meglévő, megmaradó falazat 30,0 cm
- belső vékonyvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg diszperziós festés

JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ SZERKEZET
- ÚJ VASBETON SZERKEZET
- ÚJ KIBETONOZOTT ZSALUKŐ SZERKEZET
- ÚJ (ÚJJÁÉPÍTETT) KŐ FALAZAT
- ÚJ FALAZOTT SZERKEZET
- ÚJ GIPSZKARTON FALSZERKEZET
- ÚJ BETON SZERKEZET
- ÚJ FA SZERKEZET
- ÚJ EPS / XPS HŐSZIGETELÉS
- ÚJ SZÁLAS ANYAGÚ HŐSZIGETELÉS
- ÚJ KAVICSRÉTEG
- VÍZSZIGETELÉS

A ±0,00 szint a 109,95 mBF magasságnak felel meg, ami az épület földszinti padlóvonala.

MEGJEGYZÉS:
AZ ÉPÍTÉSZ, BELSŐÉPÍTÉSZETI, TARTÓSZERKEZETI, VILLAMOS, ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ÚT-, KÖZMŰ, KONYHATECHNOLÓGIAI ÉS KERTÉPÍTÉSZETI TERVEK, MŰSZAKI LEÍRÁSOK, MENNYISÉGI KIMUTATÁSOK EGYÜTTESEN TARTALMAZZÁK AZ ÉPÜLETRE VONATKOZÓ ÖSSZES INFORMÁCIÓTI AZ EGYES SZAKÁGI TERVEK EGYÜTT KEZELENDŐK!
A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE UTÁN, MEGLÉVŐ ÉPÜLET TAKART SZERKEZETEINEK FELTÁRÁSÁT KÖVETŐEN, A SZAKÁGI TERVEKEN SZEREPLŐ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT, HELYSZÍNI EGYEZTETÉSEN PONTOSÍTANI SZÜKSÉGESI A VONATKOZÓ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETRÉSZEKRE IS KITERJESZTVE FEDVÉNYTERVEKEN DOKUMENTÁLNI KELL! A KIVITELEZÉS CSAK A FEDVÉNYTERVEKEN ÁTVEZETETT TERVEZŐI MEGOLDÁSOK SZERINT KEZDHETŐ MEG! A TERVEKTŐL VALÓ BÁRMILYEN ELTÉRÉS ESETÉBEN A SZAKÁGI TERVEZŐVEL EGYEZTETNI KELL!



B5 ÉPÍTÉSZSTÚDIÓ
4400 Nyíregyháza, Luther tér 10.
Telefon: 42/500-770 Fax: 42/500-771
E-mail cím: b5eht@b5eht.hu honlap: www.b5eht.hu

NYÍREGYHÁZA, SÓSTÓI ÚT 54. (HRSZ: 2185)
BENCS VILLA ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSA ÉS ÁTALAKÍTÁSA
HELYILEG VÉDETT ÉPÜLET, HELYI VÉDETTSÉGŰ TELEPÜLÉSKÉP

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ
ÉPÍTÉSZET

A-A ÉS B-B METSZET

M 1:50

MEGRENDELŐ:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

BALÁZS TIBOR
É-1-15-0003

ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRSAK:

BARCA BALÁZS
SZABÓ ZOLTÁN

2016. JÚNIUS 30.

E-08