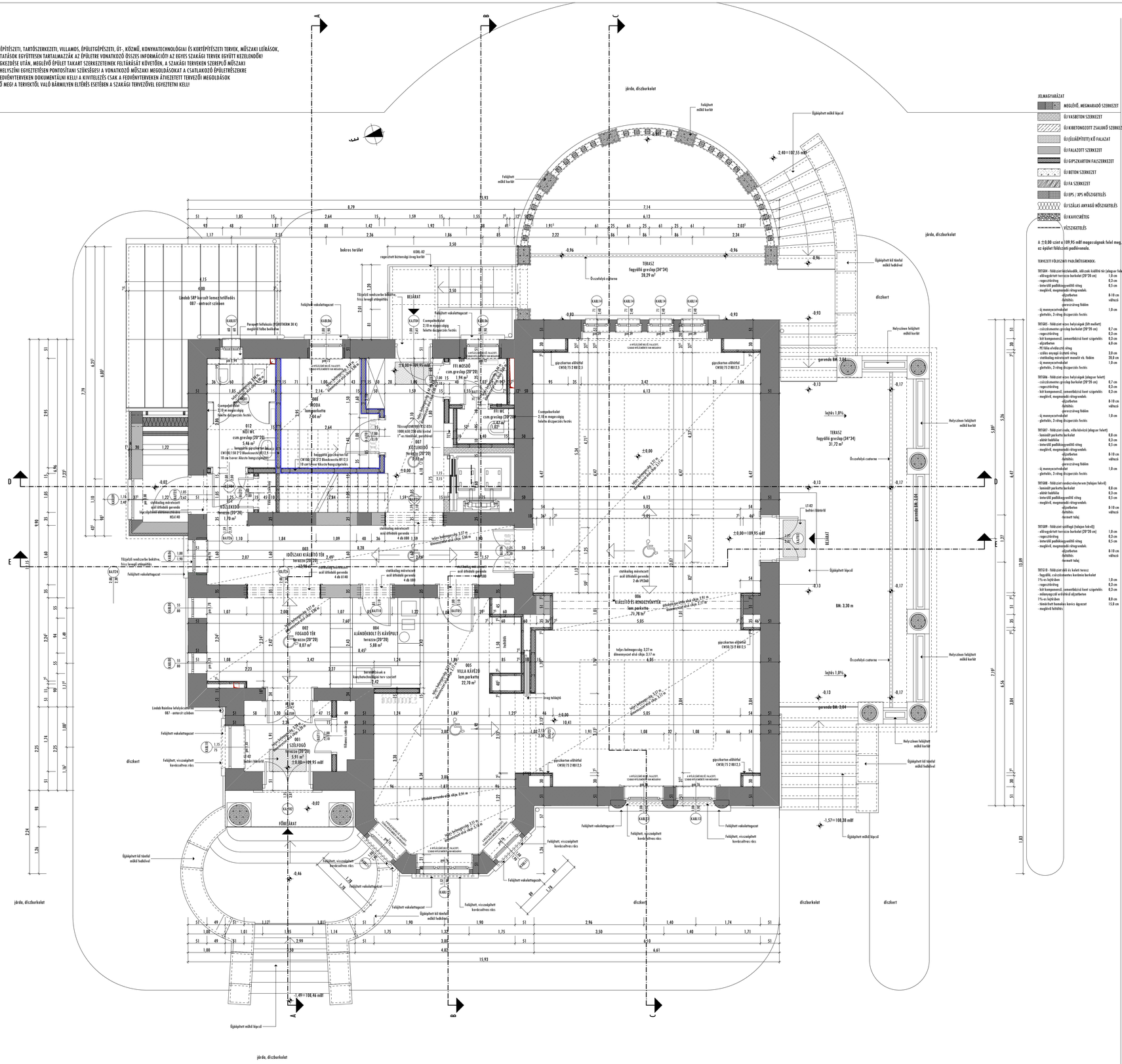
MEGJEGYZÉS:
AZ ÉPÍTÉSZ, BELSŐÉPÍTÉSZETI, TARTÓSZERKEZETI, VILLAMOS, ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ÚT-, KÖZMŰ, KONYHATECHNOLÓGIAI ÉS KERTÉPÍTÉSZETI TERVEK, MŰSZAKI LEÍRÁSOK, MENNYISÉGI KIMUTATÁSOK EGYÜTTESEN TARTALMAZZÁK AZ ÉPÜLETRE VONATKOZÓ ÖSSZES INFORMÁCIÓTI AZ EGYES SZAKÁGI TERVEK EGYÜTT KEZELENDŐK!
A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE UTÁN, MEGLEVŐ ÉPÜLET TAKART SZERKEZETEINEK FELTÁRÁSÁT KÖVETŐEN, A SZAKÁGI TERVEKEN SZEREPLŐ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT, HELYSZÍNI EGYEZTETÉSEN PONTOSÍTANI SZÜKSÉGES! A VONATKOZÓ MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETRÉSZEKRE IS KITERJESZTVE FEDVÉNYTERVEKEN DOKUMENTÁLNI KELL! A KIVITELEZÉS CSAK A FEDVÉNYTERVEKEN ÁTVEZETETT TERVEZŐI MEGOLDÁSOK SZERINT KEZDHETŐ MEG! A TERVEKTŐL VALÓ BÁRMILYEN ELTÉRÉS ESETÉBEN A SZAKÁGI TERVEZŐVEL EGYEZTETNI KELL!



JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ SZERKEZET
- ÚJ VASBETON SZERKEZET
- ÚJ KIBETONOZOTT ZSALUKŐ SZERKEZET
- ÚJ (ÜJRAÉPÍTETT) KŐ FALAZAT
- ÚJ FALAZOTT SZERKEZET
- ÚJ GIPSZKARTON FALSZERKEZET
- ÚJ BETON SZERKEZET
- ÚJ FA SZERKEZET
- ÚJ EPS / XPS HŐSZIGETELÉS
- ÚJ SZÁLAS ANYAGÚ HŐSZIGETELÉS
- ÚJ KAVICSÁGYAG
- VÍZSZIGETELÉS

A ±0,00 szint a 109,95 mBF magasságnak felel meg, ami az épület földszinti padlóvonala.

TERVEZETT FÖLDSZINTI PADLÓBURKOLATOK:

TRTG04 - földszint kerekedők, időszaki kiállító tér (olajozar felett)
- előregyártott terazzo burkolat (20*20 cm) 1,0 cm
- vízszigetelés 0,2 cm
- ömlesztett padlóaljzatelőtt réteg 0,5 cm
- megelőző, megmunkáló rétegrendek:
  - díszburkolat 8-10 cm
  - fűtéshez vékonycső
  - gyorszárnyú fűtőlem
- új menyezetvakolat
- glettelés, 3 réteg díszpacolás festés

TRTG05 - földszint nyers helyiségek (lift mellett)
- csúszásmentes gránitlap burkolat (20*20 cm) 0,7 cm
- vízszigetelés 0,2 cm
- kőt kompenzáló, ismerősítésű kent szigetelés 0,3 cm
- díszburkolat 6,0 cm
- PE fólia elválasztó réteg
- szálas anyagú szigetelő réteg 3,0 cm
- vasbetonlap mögött monolit vb. fűtőlem 20,0 cm
- új menyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg díszpacolás festés

TRTG06 - földszint nyers helyiségek (olajozar felett)
- csúszásmentes gránitlap burkolat (20*20 cm) 0,7 cm
- vízszigetelés 0,2 cm
- kőt kompenzáló, ismerősítésű kent szigetelés 0,3 cm
- megelőző, megmunkáló rétegrendek:
  - díszburkolat 8-10 cm
  - fűtéshez vékonycső
  - gyorszárnyú fűtőlem
- új menyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg díszpacolás festés

TRTG07 - földszint iroda, villa kávézó (olajozar felett)
- lenmolió parketta burkolat 0,8 cm
- alátét hőfűtőlap 0,3 cm
- ömlesztett padlóaljzatelőtt réteg 0,5 cm
- megelőző, megmunkáló rétegrendek:
  - díszburkolat 8-10 cm
  - fűtéshez vékonycső
  - gyorszárnyú fűtőlem
- új menyezetvakolat 1,0 cm
- glettelés, 3 réteg díszpacolás festés

TRTG08 - földszint rendezvénytér (talajon fekvő)
- lenmolió parketta burkolat 0,8 cm
- alátét hőfűtőlap 0,3 cm
- ömlesztett padlóaljzatelőtt réteg 0,5 cm
- megelőző, megmunkáló rétegrendek:
  - díszburkolat 8-10 cm
  - fűtéshez vékonycső
  - tömörített talaj

TRTG09 - földszint üzőfogó (talajon fekvő)
- előregyártott terazzo burkolat (20*20 cm) 1,0 cm
- vízszigetelés 0,2 cm
- ömlesztett padlóaljzatelőtt réteg 0,5 cm
- megelőző, megmunkáló rétegrendek:
  - díszburkolat 8-10 cm
  - fűtéshez vékonycső
  - tömörített talaj

TRTG10 - földszint déli és keleti terasz
- fagyálló, csúszásmentes kerámia burkolat
  1%-os lejtésben 1,0 cm
- vízszigetelés 0,2 cm
- kőt kompenzáló, ismerősítésű kent szigetelés 0,3 cm
- mélymegszáró erősítési díszburkolat
  1%-os lejtésben 8,0 cm
- tömörített homokos kavics ágyazat 15,0 cm
- megelőző fűtőlétrés

B5 ÉPÍTÉSZSTÚDIÓ
4400 Nyíregyháza, Luther tér 10.
Telefon: (42/)500-010; Fax: 42/ 500-012
E-mail cím: b5@b5studio.hu honlap: www.b5studio.hu

NYÍREGYHÁZA, SÓSTÓI ÚT 54. (HRSZ: 2185)
BENCS VILLA ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSA ÉS ÁTALAKÍTÁSA
HELYILEG VÉDETT ÉPÜLET, HELYI VÉDETTSÉGŰ TELEPÜLÉSKÉP

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ
ÉPÍTÉSZET

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

M 1:50

MEGRENDELŐ:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

BALÁZS TIBOR
É-1-15-0003

ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRSAK:

BARCA BALÁZS
SZABÓ ZOLTÁN

2016. JÚNIUS 30.

E-03