

NYÍREGYHÁZI SZABADTÉRI SZÍNPAD REKONSTRUKCIÓJA

4400 NYÍREGYHÁZA, BENCZÚR TÉR, 6177/1 Hrsz.

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ KÖRNYEZETRENDEZÉS

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megbízó:

Nyíregyháza Város Önkormányzata
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Generáltervező:

„A” Stúdió '90 Építésztervező Kft.
4400 Nyíregyháza, Dózsa György u.5.

Kertépítész szaktervező:

FŐ-KERT-ÉSZ BT. Márton Péter
okl. táj-és kertépítő mérnök
vezető tervező K/1-15-0277

NYÍREGYHÁZA, 2017. február

NYÍREGYHÁZI SZABADTÉRI SZÍNPAD REKONSTRUKCIÓJA

4400 NYÍREGYHÁZA, BENCZÚR TÉR, 6177/1 Hrsz.

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

KÖRNYEZETRENDEZÉS

MŰSZAKI LEÍRÁS

ALÁÍRÓLAP

Kertépítész szaktervező: FŐ-KERT-ÉSZ BT.
Márton Péter
okl. táj-és kertépítő mérnök
vezető tervező K/1-15-0277

Nyíregyháza, 2017. február



Márton Péter
okl. táj-és kertépítő mérnök
vezető tervező
K/1-15-0277

NYÍREGYHÁZI SZABADTÉRI SZÍNPAD REKONSTRUKCIÓJA

4400 NYÍREGYHÁZA, BENCZÚR TÉR, 6177/1 Hrsz.

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

KÖRNYEZETRENDEZÉS

MŰSZAKI LEÍRÁS

TARTALOMJEGYZÉK

CÍMLAP	1
ALÁÍRÓLAP	2
TARTALOMJEGYZÉK, RAJZJEGYZÉK	3
TERVEZŐI NYILATKOZAT	4
TERVEZŐI JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA	5
MŰSZAKI LEÍRÁS	7

RAJZJEGYZÉK

K-1 KÖRNYEZETRENDEZÉSI HELYSZÍNRAJZ	M=1 : 200
K-2 NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV	M=1 : 200
K-3 TEREPRENDEZÉS, BURKOLATOK, FELÜLETEK, BÚTOROK	M=1 : 200
K-4 KITŰZÉSI TERV	M=1 : 200
K-5 METSZETRAJZOK, RÉSZLETRAJZOK	M=1 : 20, M=1 : 50
K-6 ÖNTÖZÉSI TERV, CSŐHÁLÓZAT	M=1 : 200
K-7 ÖNTÖZÉSI TERV, SZÓRÁSKÉP	M=1 : 200

NYÍREGYHÁZI SZABADTÉRI SZÍNPAD REKONSTRUKCIÓJA

4400 NYÍREGYHÁZA, BENCZÚR TÉR, 6177/1 Hrsz.

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

KÖRNYEZETRENDEZÉS

MŰSZAKI LEÍRÁS

TERVEZŐI NYILATKOZAT

1. Felelős tervezők:

Generáltervező: „A” Stúdió '90 Építésztervező Kft.
4400 Nyíregyháza, Dózsa György u.5.

Kertépítész szaktervező: FŐ-KERT-ÉSZ BT.
Márton Péter
okl. táj-és kertépítő mérnök
vezető tervező K/1-15-0277

2. Építtető: Nyíregyháza Város Önkormányzata
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

3. Tervezett építési tevékenység:
megnevezés: Parkfelújítás, környezetrendezés
cím: 4400 NYÍREGYHÁZA, BENCZÚR TÉR
hrsz.: 6177/1
védeltségi minősítés: nincs

Kijelentem, hogy fent nevezett tervdokumentáció a tervkészítéskor érvényben levő jogszabályok (törvények, rendeletek, stb.) az országos, illetve ágazati szabványok és műszaki előírások, valamint az általános és eseti hatósági előírások figyelembevételével készült, azoktól való eltérésre nem volt szükség.

Nyíregyháza, 2017. február



Márton Péter
okl. táj-és kertépítő mérnök
vezető tervező K/1-15-0277

TERVEZŐI JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területi Építész Kamara
4400 Nyíregyháza, Dózsa György u. 29. E-mail: epiteszkamara@gmail.com Tel.: 42/401-133 Fax: 42/500-364
ikt.szám.: 2-212/2012 Tárty: Tervezői névjegyzéki határozat
Ügyintéző: Vincze Viktória

HATÁROZAT

Márton Péter 4405 Nyíregyháza, Tallér u. 38. sz. szám alatti lakost az alábbi azonosító adatokkal:

Oklevél megnevezése: okleveles kertépítésmérnök
Oklevél kiállítója: Kertészeti és Élelmiszeripari Egyetem Termesztési Kar
Szak, szakirány: táj- és kertépítészeti szak
Oklevél száma: 80/1987

az általam vezetett Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Építész Tervezői Névjegyzékből az K/1-15-0277/2012 számot törlöm és egyben az

K/1 - 15 - 0277

nyilvántartási szám alatt teljes körű táj- és kertépítészeti tervezési szakterületen **továbbra is nyilvántartom.**

Felhívom figyelmét arra, hogy **ötévenként, a külön jogszabályban meghatározott továbbképzési feltételek teljesítését igazolnia kell!**

Ötévenként, a külön jogszabályban meghatározott továbbképzési feltételek teljesítését igazolnia kell! Tájékoztatom, hogy a határnapig történő teljesítés igazolásának elmulasztása – a 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet 14. § (1) és 16. (2) b) pontjai alapján – a tervezői névjegyzékből való törlést vonja maga után. Az igazolások teljes körű bemutatása esetén a továbbképzési időszak újra kezdődik

Tervező a „táj- és kertépítész vezető tervezői” cím használatára jogosult.

A továbbképzés teljesítésének igazolása a szakmagyakorló feladata!

Az **ötévenkénti** továbbképzési időszak **2012. április 10. napjával** indul.

A teljes körű táj- és kertépítészeti tervezési tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályok szerint gyakorolhatja.

1. Tervezési tevékenységi körét az alábbiak szerint határozom meg:

- a) a terep és zöldfelületek kertépítészeti rendezésének (a belső út és burkolatrendszerrel együtt) kertészeti kialakításának tervezése,
- b) önálló táj- és kertépítészeti tervek készítése,
- c) tartószerkezeti tervező bevonásával: 4,5 m-nél magasabb kerti építmény, 1,0 m-nél magasabb támfal, úszómedencék szerkezetei, 2,0 m-nél magasabb tömör (falazott vagy

beton) kerítés tervezése, valamint csúszásveszélyes, illetve 25 százaléknál meredekebb terep kertészeti rendezése.

2. Felhívom figyelmét arra, hogy tevékenysége során készült építészeti-műszaki terveket, az azok megbízónak történő átadásától számított legalább 10 évig meg kell őriznie.
3. Az alábbi adataiban bekövetkezett változásokat 10 napon belül köteles a Területi Kamarának bejelenteni:
 - személyi adatainak és lakóhelyének változását,
 - Névjegyzékből történő törlés igényét.
4. Tájékoztatom továbbá arról, hogy a névjegyzéki bejegyzés, a kezdő és a záró nap megjelöléssel, kérelemre szüneteltethető. A szüneteltetés időtartamával azonos időtartammal a megújítás időpontja kitolódik. A szüneteltetés ideje alatt szakmagyakorlási tevékenység nem végezhető, a továbbképzési kötelezettség teljesítését nem kell igazolni (104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése).

Határozatomat a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben hoztam meg, az építésüggyel kapcsolatos egyes szabályozott szakmák gyakorlásához kapcsolódó szakmai továbbképzési rendszer részletes szabályairól szóló 103/2006. (IV. 28.) valamint a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 104/2006. (IV.28.) Korm. rendeletek alapján, figyelemmel a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény előírásaira.

Jelen határozatom Ket. 128§ 2 bekezdés a) pontja alapján jogerős.

Nyíregyháza, 2012. április 10.



Határozatról értesülnek:

1. Márton Péter 4405 Nyíregyháza, Tallér u. 38.
2. Magyar Építész Kamara 1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2. (MEKON-on keresztül)
3. Irattár

NYÍREGYHÁZI SZABADTÉRI SZÍNPAD REKONSTRUKCIÓJA

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

KÖRNYEZETRENDEZÉS

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. MEGBÍZÁS, ELŐZMÉNYEK

A tárgyi létesítmény terveinek elkészítésére a megbízást a FŐ-KERT-ÉSZ BT.-nek az „A” Stúdió '90 Építésztervező Kft. (4400 Nyíregyháza, Dózsa György u. 5.) adta.

Építtető megnevezése:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Tervelőzmények: ÉPÍTÉSZ HELYSZÍNRAJZ, ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

2. JELENLEGI ÁLLAPOT

A szabadtéri színház jelenlegi zöldfelülete rendezett képet mutat, de a növényállomány a szakszerűtlen kertfenntartási munkálatok következtében erősen leromlott. Sok az idős, csonkolt, visszavágott fa, melyek nagy gyakorisággal többtörzsűek, görbék, és megdőltek. A területen sok a feltehetően spontán magkeletésből ottmaradt, majd megnőtt fa (bálványfák, zöldjuharok). Ezek a jelenlegi kerítések lábazatából, vagy épületfalak tövéből nőnek. Elhelyezkedésükből és tőszőrőségükből feltételezhető, hogy nem tudatos ültetés eredménye, a kerítések mentén telepített fagyal sövényben kikelt és meghagyott magcsemetékből keletkeztek. Az így felnövekvő fák lassan kiszorították a fagyal sövényt, mely idővel kipusztult. Az örökzöldekre szintén az elhanyagoltság jellemző. Az idős tuja és tiszafa példányok többől sok ágat neveltek, a hónyomásból adódóan formájuk torz, rendezetlen. Ezek egy részét kivágásra, másik részét erős és szakszerű alakító metszés után megtartásra javasoljuk. A cserjeállomány szintén idős és ritka, felnyurgult, mivel a területen sok az árnyékos rész. A cserjék korukból adódóan már nem ifjíthatók, kivágásuk javasolt. Élő felületek nincsenek. A gyepfelület ritka, és sok helyen hiányos.

FAÉRTÉKELÉS

A szabadtéri színpad és a hozzá tartozó kiszolgáló létesítmények elavultak, állaguk leromlott, felújításra, bővítésre szorulnak. Az átépítést követően az új, modern arculatú építmények környezetét szintén fel kell újítani, át kell építeni. A környezet rendezése indokolja a meglévő faállomány értékelését, a tervezett építmények helyén álló fák kivágását, a tervezett zöldfelületbe eső fák esztétikai, egészségi állapot, és használati érték szerinti szelektálását.

A tervezett új létesítmények helyén útban lévő fák kivágása szükségszerű, ezért ezen fák további értékelésével nem foglalkozunk, de megjegyzendő, hogy nagyrésztük idős, vágásérett, beteg, torz, vagy felkopaszodott, valamint inváziós fajú egyed.

A tervezett állapot zöldfelületébe eső fákat további értékelésnek vetettük alá és **KIVÁGANDÓ**, **IDEIGLENESEN MEGTARTANDÓ** és **MEGTARTANDÓ** csoportba soroltuk.

KIVÁGANDÓ FÁK

Ide soroltuk a beteg, torz, felkopaszodott és az inváziós fajú egyedeket.

INVÁZIÓS FAJÚ EGYEDEK

Ide tartozik a kivágandó fák legnagyobb része, ezek a kerítések mentén spontán magvetésből keletkezett zöldjuhar sorok, és a belsőbb területen elegyet képező bálványfák.

IDEIGLENESEN MEGTARTANDÓ FÁK

Az ideiglenesen megmaradó fák közé soroltuk azokat, melyek jelenlegi állapotukban alakító metszések elvégzése után a tervezett zöldfelület elemei maradhatnak, de a környezetükbe ültetett fák és fenyők 4-5 év múlva átveszik szerepüket, így később kivágandók.

Ezek az idős, sok esetben többtörzsű tuják, és szomorú fűzek.

MEGMARADÓ FÁK

Ide tartozik az a néhány értékes, megfelelő formájú és egészségi állapotú fa, mely hosszú távon dísze maradhat a tervezett kertnek. Ilyen a védett mocsárciprus, kőris és juhar.

Faértékelés (K-1 terV FAÉRTÉKELÉSI ÉS FAKIVÁGÁSI HELYSZÍNRAJZ):

SOR SZ.	LATIN NÉV	MAGYAR NÉV	TÖRZS ÁTMÉRO	ÁLLAPOT	MEGJEGYZÉS
1/1	THUJA sp.	TUJA	20	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/2	THUJA sp.	TUJA	20	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/3	THUJA sp.	TUJA	20	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/4	THUJA sp.	TUJA	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/5	THUJA sp.	TUJA	20	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/6	THUJA sp.	TUJA	30	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/7	THUJA sp.	TUJA	30	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/8	THUJA sp.	TUJA	20	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/9	THUJA sp.	TUJA	50	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/10	THUJA sp.	TUJA	30	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/11	THUJA sp.	TUJA	30	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/12	THUJA sp.	TUJA	25	BETEG	KIVÁGANDÓ
1/13	THUJA sp.	TUJA	40	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/14	THUJA sp.	TUJA	20	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/15	THUJA sp.	TUJA	20	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/16	THUJA sp.	TUJA	30	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/17	THUJA sp.	TUJA	30	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/18	THUJA sp.	TUJA	15	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/19	THUJA sp.	TUJA	40	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/20	THUJA sp.	TUJA	20	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
1/21	THUJA sp.	TUJA	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
1/22	THUJA sp.	TUJA	40	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
2/1	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/2	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/3	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/4	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/5	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/6	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/7	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/8	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/9	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/10	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/11	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	15	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/12	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	50	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/13	ACER NEGUNDO	ZÖLDJU HAR	25	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ

SOR SZ.	LATIN NÉV	MAGYAR NÉV	TÖRZS ÁTMÉRŐ	ÁLLAPOT	MEGJEGYZÉS
2/14	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/15	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	20	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/16	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	30	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/17	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/18	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/19	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/20	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	80	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/21	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	80	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/22	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	80	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/23	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	60	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/24	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/25	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/26	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/27	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	40	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/28	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	20	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/29	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	30	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/30	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	40	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
2/31	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	90	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
2/32	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	60	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/33	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	50	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
2/34	ACER NEGUNDO	ZÖLDJUHAR	50	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
3/1	AILANTHUS ALTISSIMA	BÁLVÁNYFA	50	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
3/2	AILANTHUS ALTISSIMA	BÁLVÁNYFA	90	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
3/3	AILANTHUS ALTISSIMA	BÁLVÁNYFA	25	TORZ, INVÁZIÓS FAJ	KIVÁGANDÓ
4/1	ACER sp.	JUHAR	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
4/2	ACER sp.	JUHAR	25	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
4/3	ACER sp.	JUHAR	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
5	TILIA CORDATA	HÁRS	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
6/1	PICEA PUNGENS	EZÜSTFENYŐ	25	TORZ	KIVÁGANDÓ
6/2	PICEA PUNGENS	EZÜSTFENYŐ	25	TORZ	KIVÁGANDÓ
7/1	TAXUS BACATA	TISZAFA	40	TORZ	KIVÁGANDÓ
7/2	TAXUS BACATA	TISZAFA	40	TORZ	KIVÁGANDÓ
7/3	TAXUS BACATA	TISZAFA	40	TORZ	KIVÁGANDÓ
7/4	TAXUS BACATA	TISZAFA	40	TORZ	KIVÁGANDÓ
7/5	TAXUS BACATA	TISZAFA	40	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ

SOR SZ.	LATIN NÉV	MAGYAR NÉV	TÖRZS ÁTMÉRŐ	ÁLLAPOT	MEGJEGYZÉS
8/1	PRUNUS sp.	SAJMEGGY	40	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
8/2	PRUNUS sp.	SAJMEGGY	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
8/3	PRUNUS sp.	SAJMEGGY	20	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
8/4	PRUNUS sp.	SAJMEGGY	20	TORZ	KIVÁGANDÓ
8/5	PRUNUS sp.	SAJMEGGY	20	TORZ	KIVÁGANDÓ
9/1	SALIX BABILONICA	FŰZ	60	IDEIGLENESEN	MEGTARTANDÓ
9/2	SALIX BABILONICA	FŰZ	60	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
9/3	SALIX BABILONICA	FŰZ	80	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
9/4	SALIX BABILONICA	FŰZ	90	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
10/1	FRAXINUS sp.	KŐRIS	40	EGÉSZSÉGES	MEGTARTANDÓ
10/2	FRAXINUS sp.	KŐRIS	40	EGÉSZSÉGES	MEGTARTANDÓ
10/3	FRAXINUS sp.	KŐRIS	50	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
11/1	AECCULUS sp.	GESZTENYE	50	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
11/2	AECCULUS sp.	GESZTENYE	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
11/3	AECCULUS sp.	GESZTENYE	90	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
12	SOPHORA JAPONICS	JAPÁNAKÁC	30	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
13	BETULA PENDULA	NYÍR	40	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
14/1	SYRINGA VULGARIS	ORGONA	20	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
14/2	SYRINGA VULGARIS	ORGONA	10	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
14/3	SYRINGA VULGARIS	ORGONA	10	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
15	CATALPA BIGNONIOIDES	SZIVARFA	20	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ
16	TAXODIUM DISTICHUM	MOCSÁRCIPRUS	80	VÉDETT FA!	MEGTARTANDÓ
17	POPULUS sp.	NYÁRFA	90	ÚTBAN VAN	KIVÁGANDÓ

3. TERVEZÉSI PROGRAM

A terv alapvető célja a megújuló szabadtéri színházhoz szervesen kapcsolódó környezet kialakítása. A színház és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló létesítmények környezetében kialakított zöldfelületek, burkolt utak és terek segítik a vendégek hasznos időtöltését és szórakozását. A megújuló zöldfelület funkciója kettős, egyrészt esztétikusan szegélyezi az utakat, tereket és épületeket, másrészt a meglévő és tervezett facsoportokkal, cserje és évelő foltokkal szervesen illeszkedik a város zöldfelületi rendszerébe.

4. A TERVEZETT LÉTESÍTMÉNY LEÍRÁSA

A szabadtéri színház épületei és a hozzájuk kapcsolódó burkolatok geometriája jelentősen módosul. A zöldfelületet több, különböző funkciójú területre osztottuk, melyeket térkő burkolatú terek és gyalogjárdák kötnek össze. Ezek a színház épületét nyugatról, keletről és északról határoló, kerítéssel kombinált hálórendszer alatti területek, a felújított műemléképület, jegypénztárak és büfé épületek által határolt díszkert, és a kerítéseken kívüli zöldfelületek.

Háló alatti területek.

A színpad nézőterét és a hozzájuk kapcsolódó épületeket egy fölöttük húzódó keretszerkezet kapcsolja össze, melyről meredek vonalban drótkötél sodronyok indulnak az íves, megdöntött kerítéselemekhez. Az így kialakított palástra kúszónövényeket futtatunk, melyek a hálófelületeket átszöve néhány év múlva az épület élő, zöld burkát képezik. Alatta burkolt felületek, utak kötik össze a nézőtérre vezető bejáratokat. A burkolatokat látványos árnyéki évelő és cserje kiültetésekkel szegélyezzük.

Díszkert.

A felújított műemléképület, jegypénztárak és büfé épületek által határolt díszkert kialakításánál igyekeztünk a régi színházkert hangulatát megőrizni. Megmarad, de megújul a tér közepén álló szökőkút, áthelyezésre kerül a meglévő szobor, mely kétszintes rózsaaágyás közepén kap helyet. Ezek továbbra is a tér központi, hangsúlyos elemeit képezik. Körülöttük ívekkel lezárt burkolt felületet alakítunk ki padokkal, a büfé épület előtt mobil asztalokkal. A zöldfelületeken a cserje és évelő foltok közötti területeket gypesítjük, melyek a kert összefüggő alapját adják. Kialakításuknál egységes foltokra törekszünk, a cserje és évelő csoportokat a szélekre rendezzük, mellyel a későbbi gyeprnyírási munkákat kívántuk megkönnyíteni. A kert északi részén két lépcsősor vezet a nézőtéri lépcsők előteréhez. A lépcsősorokat kiemelt, íves növénykazetta köti össze, melybe változatos formájú, magasságú és színű fenyő, cserje és évelő összeültetést tervezünk.

Kerítéseken kívüli zöldfelületek.

A kerítéseken kívüli területek feladata a bejáratok bekapcsolása a Benczúr tér gyalogos és gépjármű forgalmi hálózatába és zöldfelületi rendszerébe. A bejáratok előtt kiszélesített burkolt felületek fogadják a látogatókat. A keleti jegypénztárhoz sétaút vezet, mely mentén az előírásoknak megfelelő számú kerékpártárolót helyeztünk el. A sétautakat és az észak-nyugati parkolókat kompakt növekedésű útsorfákkal szegélyeztük. A külső területekre cserjefoltokat nem terveztünk, így biztosítva a néhány év múlva a hálórendszerre felfutó és záródó zöld burk látványát.

A zöldfelület faállománya.

A fák állományát egyrészt a megmaradó, másrészt a tervezett díszfák és fenyők biztosítják. Ezért a megmaradó lombos fákat erőteljes alakító metszéssel formálni kell, eltávolítva a száraz ágreszeket, és a korábbi visszavágások csomkjait. A megmaradó fenyőfélék (tuják, tiszafák) idős, példányok, de ideiglenesen 4-5 évig a kertben maradnak, így szintén alakító metszésre szorulnak. Le kell vágni, és ritkítani az alsó elhajlott ágreszeket, így biztosítva több fényt a tervezett aljnövényzetnek. A nyugati kapu sarkában egy idős, védett mocsárciprus található, megvédéséről az építkezés ideje alatt gondoskodni kell. A munkálatok a fa közvetlen környezetét nem érintik, de javasolt a fát körülkeríteni, és figyelmeztető táblával védeni.

5. A TERV RÉSZLETES ISMERTETÉSE

A tervek csak a Magyar Szabványokban és Műszaki Előírásokban megjelölt, azoknak megfelelő alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagok használata és a kivitelezés minőségi követelményeire vonatkozó I. minőségi osztály előírásainak betartása mellett érvényesek.

A tervben szereplő nevesített anyagok, bútorok és berendezések csak hasonló minőségűekkel helyettesíthetők!

A tervtől csak a szaktervezők és az építetők együttes hozzájárulása alapján lehet eltérni!

A Műszaki leírásban és a Költségvetés kiírásban szereplő méretek és mennyiségek a tervekből mért és számított adatok, a kivitelező által ellenőrizendők!

Az ömlesztett anyagok mennyiségénél a lazulási és tömörödési tényező, valamint a burkolatoknál a vágási veszteség nincs figyelembe véve!

BONTÁSI MUNKÁK

Fakivágás (A kivágandó fákat az K-1 sz. tervlap tartalmazza.)

A tervezési terület faállományának több egyede torz, beszorult, tájidegen, illetve a tervezett létesítmények helyére esik, ezek kivágása indokolt. A megmaradó fákat szakembernek át kell vizsgálni és az alakító metszéseket elvégezni. A fakivágási munkák része a fák kivágása, darabolása, gallyak és egyéb nyesedék aprítása, tuskók, magasan fekvő gyökerek kiszedése. A kivágott, darabolt és aprított faanyag szállítóeszközre rakása, szállítása és elhelyezése. Kivágandó fa: 76 darab.

Meglévő gyepfelületek bontása

Meglévő gyep- és kopár felületek megszüntetése, tükörszedés humuszos termőföld töltés alá 10 cm vastagságban. Jelenleg a tervezési terület gyepfelülete nagyon rossz állapotú. Sok helyen ritka, foltokban kipusztult, kopár, tápanyaghiányos. Felülete egyenetlen, tele mélyedésekkel. Az egész gyepfelület terepegyengetésre és felújításra szorul. A meglévő gyep és talaj felületek megszüntetésének munkafázisai: a terület nyesése 10 cm rétegvastagságban, szállítóeszközre rakása, szállítása és elhelyezése.

Megszüntetendő gyepfelület: 805 m².

Salak burkolatok, szegélyek bontása.

Salak burkolatú felületek bontása 20 cm vastagságban a széleken húzódó szegélykövekkel együtt. Bontott anyagok szállítóeszközre rakása, szállítása és hulladék lerakó helyen történő elhelyezése: 135,4 m³.

Térkő és bazalt kockakő burkolat és szegély bontása.

Térkő és bazalt kockakő burkolatú felületek bontása 20 cm vastag ágyazóanyag figyelembe vételével, a széleken húzódó szegélykövekkel együtt. A burkoló anyagokat külön válogatva megrendelő által meghatározott depóban, az ágyazó anyagot hulladéklerakó helyen kell elhelyezni. Burkoló anyag: 18,6 m³, ágyazó anyag: 46,6 m³.

Ágyásszegély bontása.

Rózsaágyás szél és sávalap bontása 45 x 15 cm méretben, 49 méter hosszban. Bontott anyag szállítóeszközre rakása, szállítása és hulladéklerakó helyen történő elhelyezése: 3,3 m³.

Mészke támfal és lépcső pofafal bontása.

Betonba rakott és simított beton felületű mészke támfal és lépcső pofafal bontása 50 x 50 cm méretben, 50x 80 cm beton alappal 43 méter hosszban. A kibontott mészke burkoló elemek külön válogatva megrendelő által meghatározott depóban, az alaptest és egyéb bontott beton anyagok hulladéklerakó helyen kerülnek elhelyezésre.

Elbontott támfal és pofafal: 28 m³.

Beton lépcső bontása.

Beton monolit lépcsők bontása alattuk húzódó ágyazó anyagokkal. Bontott anyagok szállítóeszközre rakása, szállítása és hulladék lerakó helyen történő elhelyezése.

Bontandó lépcső felülete 14 m². Bontott beton törmelék: 3,5 m³, bontott ágyazó anyag: 2,8 m³.

Bútorok, berendezések bontása.

Bontandó fém kandeláber 14 darab, fém hulladékgyűjtő 1 darab, négyállásos kerékpártároló 2 darab. Az elbontott bútorok, berendezések a megrendelő által meghatározott depóban, az alaptest és egyéb bontott beton anyagok hulladéklerakó helyen kerülnek elhelyezésre.

Szobor áthelyezése.

Szobor és talapatának áthelyezése előzetesen elkészített beton alaptestre.

ÉPÍTÉSI MUNKÁK

Növénykazetta építése.

Tükörszedés növénykazetta területeken 90x40 és 50x40 cm alap tükör kisedéssel. Tükör föld elszállítása hulladéklerakóba: 54 m³.

Növénykazetta alap építése 80x40 cm 24m hosszban és 40x40 cm 12m hosszban C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004betonból, alá 10 cm vtg. tömörített, homokos kavics ágyazat kerül: 9,60 m³ beton, 1,5 m³ homokos kavics.

Monolit látszóbeton felületű növénykazetta építése 20x95cm 24 m hosszban és 20x20cm 12 m hosszban 40x70cm C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004 betonból. A 95 cm magas 24m-es szakasz D8-as 20x20 cm-es hálósztású betonvasalással megerősítve. A kazetta belső felülete ragasztott, oxidbitumenes hegeszthető szigetelő lemezzel borítva. Beton: 5 m³.

Lépcső pofafal építése

Tükörszedés lépcső pofafal területeken 220 és 250 cm hosszú, 70 cm széles derékszögű trapéz alapterületű, 90 cm mély alap tükör kiszedéssel. Tükör föld elszállítása hulladéklerakóba: 2,96 m³.

Lépcső pofafal 220 és 250 cm hosszú, 70 cm széles derékszögű trapéz alapterületű, 80 cm mély alap építése C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004 betonból, alá 10 cm vtg. tömörített, homokos kavics ágyazat kerül. Lépcső pofafal alap építése: 2,63 m³ beton, 0,33 m³ homokos kavics.

Monolit látszóbeton felületű lépcső pofafal 220 és 250 cm hosszú, 70 cm széles derékszögű trapéz alapterületű, 95 cm magas építése C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004 betonból. Lépcső pofafal építése: beton: 3,12 m³.

Lépcsők építése

Tükörszedés lépcső területeken 30 cm széles, 85 cm mély alap tükörrel, tükör föld elszállítása hulladéklerakóba: 8,00 m³.

Lépcső alaptömb építése 30cmx550cm alapterületű, 75 cm mély alapokkal C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004 betonból, az alapokat összekötő szakasz D8-as 20x20 cm-es hálósztású betonvasalással megerősítve. Alá 10 cm vtg. tömörített, homokos kavics ágyazat kerül. Lépcső alaptömb építése 2db: 7 m³ beton, 1 m³ homokos kavics.

Blokklépcső elemek ragasztása beton alaptestre ágyazó habarcsba 15x40x100 cm szürke színű blokklépcső elemekből. Blokklépcső elem ragasztása: 50 db.

Kiemelt rózságyás szél építése

Tükörszedés kiemelt rózságyás szél mentén 90x40 cm alap tükör kiszedéssel. Tükör föld elszállítása hulladéklerakóba. 10 m³

Kiemelt rózságyás szél alap építése 80x40 cm 28m hosszon C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004betonból, alá 10 cm vtg. tömörített, homokos kavics ágyazat kerül: 9 m³ beton, 1,2 m³ homokos kavics.

Monolit látszóbeton felületű kiemelt rózságyás szél építése 20x50cm 28 m hosszon C25/30-XC2-CL0,20-32-„kissé képlékeny”-MSZ4798-1:2004 betonból, D8-as 20x20 cm-es hálósztású betonvasalással megerősítve. A kiemelt rózságyás szél belső felülete ragasztott, oxidbitumenes hegeszthető szigetelő lemezzel borítva. Beton: 2,8 m³.

Térkő burkolatú terek, járdák építése

A beton térkő burkolatú felületeket 100x25x5 cm-es kerti szegéllyel szegjük. Beépítése a beton térkő burkolatok mentén, C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit beton gerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített, homokos kavics terítés. A burkolatoknak kialakított és tömörített tükörre 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat kerül, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve. Az ágyazatra 15 cm vtg. CKT. alapot kell teríteni, majd vibrolappal tömöríteni. Erre kerül a 3-4 cm vtg. 0/4 mm szemcseméretű kőzúzalék fektető réteg, melyet a pontos lejtési irányoknak megfelelő síkokban le kell húzni. Ezt követi a 6 cm vtg. térkőrakás, figyelembe véve a raszter vonalakat, valamint a sorok futását. A fugákat kvarchomokkal tömörítés előtt és után be kell söpörni. A lerakott térburkolat tömörítését gumilapos vibrolappal kell elvégezni.

Tükörszedés kerti burkolatok, utak és kulé szegélyek mentén húzódó támasztó szegély elemek részére 27x50 cm, 353 m hosszú sávban. Elkészült tükör tömörítése Trg 95% tömörségre. Tükör föld elszállítása hulladéklerakóba. Tükörföld: 51,3 m³.

20x5x100cm-es szürke színű kerti szegély építése kerti burkolatok, utak, kulé szegély mentén 30x25 cm-es C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. beton: 25m³, homokos kavics 10m³, szegélykő 353m.

Tükörszedés 6cm vtg. térkő burkolatok, járdák alá 40 cm vastagságban. Elkészült tükör tömörítése Trg 95% tömörségre. Tükör föld elszállítása hulladéklerakóba. Tükörföld: 535,2 m³.

Öntöző hálózat védőcsöveinek elhelyezése utak, burkolatok alá D110 KG csőből: 60 m.

15 cm vtg. tömörített homokos kavics ágyazat terítése térkő gránit burkolatok, térkő burkolatok, járdák alá, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve. Homokos kavics: 200,7 m³.

15 cm vtg. CKT. alap terítése, térkő burkolatok, járdák alá, vibrolappal tömörítve. 200,7 m³.

SEMMELOCK PASTELLA KOMBI világosszürke színű, mosott felületű térburkoló kő rakása 3-4 cm vtg. 0/4 mm szemcseméretű kőzúzalék fektető rétegre rakva, lerakás után gumilapos vibrolappal tömörítve, a fugák kvarchomokkal tömörítés előtt és után besöpörve. Térkőrakás: 1338 m².

Színpad előtti tér és wc előterek burkolat rakása SEMMELOCK PASTELLA KOMBI világosszürke színű, mosott felületű térburkoló kőből 3-4 cm vtg. 0/4 mm szemcseméretű kőzúzalék fektető rétegre rakva, lerakás után gumilapos vibrolappal tömörítve, a fugák kvarchomokkal tömörítés előtt és után besöpörve. Térkőrakás: 141,7 m².

Külső járda burkolat rakása SEMMELOCK PASTELLA KISTÉGLA, világosszürke színű, mosott felületű térburkoló kőből hosszában futó sorokban, kötésben, 3-4 cm vtg. 0/4 mm szemcseméretű kőzúzalék fektető rétegre rakva, lerakás után gumilapos vibrolappal tömörítve, a fugák kvarchomokkal tömörítés előtt és után besöpörve. Térkő: 65 m².

Kerékpártároló sáv építése 2,0 m szélességben, 15cm vtg tükörszedéssel, a tükörbe 170 g/m² geotextil elválasztó réteg terítése széleken fölhajtva, 12cm vtg. 0/25 bazalt kőzúzalék terítés tömörítve, majd 3cm vtg. 11/22 bazalt kőzúzalék terítése tömörítve. Kőzúzalékos felület: 100,0 m².

Kulé szegély építése 50 cm szélességben, 25cm vtg tükörszedéssel, a tükörbe 10cm vtg. tömörített homokos kavics terítés, kulé kavics ágyazat kibélelése 170 g/m² geotextil elválasztó réteggel széleken fölhajtva, 16/24-os kulé kavics terítése.

Kulé felület: 57,2 m².

Gyepszegély építése.

A gyepfelületek és a fenyőkéreg mulccsal borított cserje és évelő foltok mentén 14 cm magas, 0,7 cm vastag ECOLAT műanyag gyepszegély építése, 1,0 méterenként cölöpökhöz rögzítve, 260 m.

Humuszterítés, finom tereprendezés zöldfelületeken

A kialakított és letisztított terepre kerül a 10 cm vastag gyom és szennyeződés mentes termőföld terítés. A gyepesítendő területek szintje a környező burkolatok, utak magassága -2 cm. A burkolatok mentén húzódó zöldfelületek lejtéviszonyait úgy kell kialakítani, hogy az a burkolatoktól, utaktól ellejtsen, és az esővíz a zöldfelületek közepén szivároгjon el.

Finom tereprendezés humusz terítéssel 10 cm vtg-ban sík felületeken 1700 m².

Humuszterítés növénykazettába, kiemelt rózságyásba.

A növénykazetta és kiemelt rózságyás területén 30 cm mélyen tükörszedés, tükör föld elszállítása hulladéklerakóba, majd 25 cm vastag gyom- és szennyeződésmentes humuszos termőföld terítés: 148 m².

Növényültetési munkák:

Lombhullató fák ültetése

Lombhullató fák ültetése díszfaiskolai szabványnak megfelelő, I. oszt. DL 3xi. földlabdás, 16/18 cm törzs körméretben. Az ültetőgödör mérete 1,0x1,0x1,0 m, teljes talaját 0,5q/gödör szerves trágyával kevert humuszos termőföldre kell cserélni. A díszfákat beültetés után két karóval karózni és kötözni kell. A fák körül a talajt tányér alakúra kell kialakítani, és a gyökereket be kell iszapolni, öntözni. Lombhullató fák ültetése: 35 db.

Fenyők ültetése

Fenyők ültetése díszfaiskolai szabványnak megfelelő minőségű, I. oszt. FL 2xi minőségben, 150/175 cm méretben. Ültetőgödör mérete 1,0x1,0x1,0 m, teljes talaját 0,25q/gödör szerves trágyával kevert humuszos termőföldre kell cserélni. A fenyőket az ültetést követően be kell öntözni, talaját kitányérozni. Fenyők ültetése: 13 db.

Cserjék ültetése

Az ültetendő cserjék díszfaiskolai szabványnak megfelelő minőségű, I. oszt. konténeres 30/40-40/60 cm magasságú növények legyenek. Az ültetőgödör mérete 0,4x0,4x0,4 m, ültetőgödör talajába 0,03q/ gödör szerves trágyát kell keverni. A cserjéket az ültetést követően be kell öntözni. Cserje: 1509 db.

Évelő növények ültetése

Az ültetendő évelő növények 20/40 - 40/60 cm magasságú, I. oszt. konténeres, vagy cserepes minőségűek legyenek. Az ültetendő mennyiség 10 db/m², az évelőágy talajába 0,03q/m² szerves trágyát kell beforgatni. Az évelő növények ültetését követően az ágyásokat alaposan be kell öntözni. Évelő 1376 db.

Fenyőkéreg mulcs terítés

Fenyőkéreg mulcs terítése a cserje és évelő növényekkel borított felületeken, valamint a növénykazetta és kiemelt rózságyás felületeken 5cm vtg.-ban: 866 m².

Gyepesítés

A gyepesítés első lépése a gyepfelületre 0,03q/ m2 szerves trágya terítése, és 0,02 kg/m2 starter műtrágya szórása, beforgatása (rotálás). Az így előkészített talajon gyepesítés kertészeti módszerekkel 5dkg/ m2 pázsit fűmagkeveréssel. 1138 m2.

Növényfelületek fenntartása

A készülő kertet, a növényfelületeket az építés ideje alatt folyamatosan fenn kell tartani. Öntözni, talajfelületeket tisztítani, gyomlálni, metszeni. A kivitelező a gyepfelületeket az első kaszálásáig köteles fenntartani. A fenntartandó növényfelületek: 2004 m2.

Megmaradó fák kezelése, védelme

A megmaradó lombos fákat erőteljes alakító metszéssel formálni kell, eltávolítva a száraz ágrészeket, és a korábbi visszavágások csomkjait. A megmaradó fenyőfélék (tuják, tiszafák) szintén alakító metszésre szorulnak. Le kell vágni, és ritkítani az alsó elhajlott ágrészeket, így biztosítva több fényt a tervezett aljnövényzetnek. A nyugati kapu sarkában az építkezés ideje alatt az idős, védett mocsárciprust körül kell keríteni, és figyelmeztető táblával védeni. 15 db.

NÖVÉNYJEGYZÉK: 3L= 3 literes műa. cserép 11x11= 11x11cm műa. cserép

ÉVELŐK:			
TÉTELSZ.	NÉV	DARAB	MÉRET
50.	HOSTA UNDULATA 'MEDIOVARIEGATA'	10	3L
51.	HOSTA HYBRID 'FRANCE'	19	3L
52.	HOSTA HYBRID 'SUM AND SUBSTANCE'	25	3L
53.	HOSTA HYBRID 'GOLD STANDARD'	8	3L
54.	HOSTA HYBRID 'BLUE ANGEL'	6	3L
55.	HEMEROCALLIS HYBRID 'PANDORA'S BOX'	40	3L
56.	HEMEROCALLIS HYBRID 'STELLA DE ORO'	88	3L
57.	HEMEROCALLIS HYBRID 'FRANS HALLS'	16	3L
58.	BERGENIA CORDIFOLIA	64	11x11
59.	GERANIUM MACORHIZUM	53	11x11
60.	LIRIOPE MUSCARI 'ROYAL PURPLE'	25	11x11
61.	HEUCHERA HYBRID	12	11x11
62.	VINCA MAJOR	34	11x11
63.	PACHISANDRA TERMINALIS	820	11x11
64.	BRUNNERA MACROPHYLLA 'JACK FROST'	22	11x11
65.	ECHINACEA PURPUREA 'MAGNUS'	20	11x11
66.	RUDBECKIA FULGIDA	20	11x11
67.	PENNISETUM ALOPECUROIDES	42	11x11
68.	SEDUM SPECTABILE 'BRILLANT'	58	11x11
ÖSSZESEN		1376	

LOMBOS FÁK:

TÉTELSZ.	NÉV	DARAB	MÉRET
1.	FRAXINUS ANGUSTIFOLIA 'RAYWOOD'	6	16/18
2.	ACER PLATANOIDES 'COLUMNARE'	14	16/18
3.	ACER PLATANOIDES 'EMERALDQUEEN'	2	16/18
4.	TILIA CORDATA 'GREENSPIRE'	2	16/18
5.	FRAXINUS EXCELSIOR 'JASPIDA'	2	16/18
6.	FRAXINUS ORNUS 'MECSEK'	4	16/18
7.	PYRUS CALLERYANA 'CHANTICLER'	5	16/18

FENYŐK: ÖSSZESEN 35

TÉTELSZ.	NÉV	DARAB	MÉRET
10.	THUJA OCCIDENTALIS 'SMARAGD'	2	150/175
11.	PICEA PUNGENS 'GLAUCA GLOBOSA'	2	60/80
12.	THUJA OCCIDENTALIS 'GLOBOSA'	2	60/80
13.	TAXUS BACCATA 'FASTIGIATA'	2	150/175
14.	CUPRESSOCYPARIS LEYLANDII	2	200/220
15.	PICEA PUNGENS 'HOOPSII'	2	150/175
16.	PINUS NIGRA 'FASTIGIATA'	1	150/175

CSERJÉK: ÖSSZESEN 13

TÉTELSZ.	NÉV	DARAB	MÉRET
20.	LIGUSTRUM OVALIFOLIUM	244	60/80
21.	FORSYTHIA INTERMEDIA 'MINIGOLD'	34	30/40
22.	SPIRAEA x CINEREA 'GREFHEIM'	17	60/80
23.	SPIRAEA NIPPONICA 'SNOWMOUND'	20	60/80
24.	WEIGELA FLORIDA 'TANGO'	35	30/40
25.	CORNUS ALBA 'SPAETHII'	24	60/80
26.	CORNUS ALBA 'KESSELRINGII'	19	60/80
27.	COTONEASTER HORIZONTALIS	31	60/80
28.	COTONEASTER DAMMERI 'SKOGHOLM'	77	60/80
29.	EUONIMUS FORTUNEI 'GAIETY'	50	30/40
30.	EUONIMUS FORTUNEI 'EMERALD'N GOLD'	36	30/40
31.	DEUTZIA CRENATA 'NIKKO'	43	30/40
32.	SPIRAEA JAPONICA 'SHIROBANA'	40	30/40
33.	SPIRAEA JAPONICA 'LITTLE PRINCESS'	46	30/40
34.	SPIRAEA JAPONICA 'GOLDEN PRINCESS'	36	30/40
35.	HYPERICUM CALICINUM	40	30/40
36.	POTENTILLA FRUTICOSA 'GOLDFINGER'	20	30/40
37.	LONICERA NITIDA 'ELEGANS'	44	30/40
38.	LAVANDULA ANGUSTIFOLIA 'HIDCOTE BLUE'	71	30/40
39.	ROSA FLOWER CARPET 'HEIDETRAUM'	80	30/40
40.	ROSA FLOWER CARPET 'LOREDO'	80	30/40
41.	ROSA FLOWER CARPET 'SCHREEFLOCKE'	190	30/40
42.	ROSA FLOWER CARPET 'SEDANA'	58	30/40
43.	ROSA FLOWER CARPET 'SORRENTO'	58	30/40
44.	WISTERIA SINENSIS 'ALBA'	18	120/150
45.	WISTERIA SINENSIS 'PROFILI'	75	120/150
46.	CAMPSIS TAGLIABUANA 'MME GALEN'	23	120/150

ÖSSZESEN 1509

Utcabútorok, berendezések elhelyezése:

Az utcabútorok, berendezések beépítése és rögzítése a gyártók előírásai szerint!

MMCITÉ VERA támla nélküli kerti pad kihelyezése (LV111t) jatoba trópusi fa ülőkével, 1,8 m hosszban, fém szerkezetének festése RAL 7016 antracit szürke színben, porszórt kivitelben: 8 db.

EGOE BISTROT BAR mobil büféasztalok (kör lappal) kihelyezése színházkert burkolt központi terén büfé épület elé, fém szerkezetének festése porszórt kivitelben: 10 db.

EGOE BISTROT BAR mobil ülőke kihelyezése színházkert burkolt központi terén büfé épület elé, fém szerkezetének festése porszórt kivitelben: 20 db.

MMCITÉ DIAGONAL fémszerkezetű, falamellákkal borított, tetővel ellátott hulladékgyűjtő kihelyezése (DG115t) sétautak, játszótér mentén, fém szerkezetének festése porszórt kivitelben.
6 db

MMCITÉ kétállásos, fémszerkezetű kerékpártároló (STE 410) kihelyezése, fém szerkezetének festése porszórt kivitelben: 48 db.

Automata öntözőrendszer építése

A rendszer általános leírása

A kialakítandó kert öntözését (2004 m²) háromféle módon kívánjuk megoldani. A kiterjedtebb gyepfelületeket esőztető (rotoros és MP rotátor) szórófejekkel, a keskeny gyepfelületeket talajfelszín alatti D16-os 33 cm osztású beépített 2 liter/óra vízkijuttatású szemekkel ellátott csepegető csövekkel, míg a cserje- és évelőfoltokat D20-as LPE csövekbe besűrűsíthető 3,75 liter/óra vízkijuttatású PLASTRO KATIF szemekkel locsolnánk. Vízforrásként az épületgépész szakág által kialakított 3 db D32-es kiállást terveztünk, 50 liter/min vízáram mellett 3,5 bar nyomással számolva. A rendszer vezérlését 5 db STANDARD szelepkabnában (A-E) elhelyezett 4-4, összesen 20 db mágnesszelepen keresztül 3 db IRRITROLL automatika végzi. A burkolatépítési munkák során ügyelni kell a védőcsövek beépítésére.

Az automata öntözőrendszer részletes leírása

A D32-es vízkiállásoktól D32 KPE kötőidomokkal és D32 KPE P6 csővel állunk be az 5 db STANDARD műanyag szelepkabnába, melyek mindegyikében 1 collos hollandis szeleposztó T- és

könyökidomon keresztül 4 db HUNTER PGV 1" KK 24 voltos mágnesszelep van bekötve. Ezek 1"-os hollandis KPE kötőidommal csatlakoznak a D32-es zónagerincre. A kiállások és a szeleposztó központok közé kerül elhelyezésre az 5 db ¾"-os vízkonnektor.

Esőztető zónákban (1-8-ig) a körvezetékek épített D32-es gerincekre 32/3/4" BM megfúrós idom, 20-as kúpos könyökök és D20 LPE bekötő cső használatával szereljük a HUNTER PGP rotoros, vagy MP rotátor szórófejeket.

A cserjefoltokat csepegtető zónákban (c1-c8) a humuszterítés és az ECOLAT szegély beépítése után fektetjük a D32 gerincvezetékeket és szereljük a beállításokat, majd a növényültetés után fektetjük a D20 LPE csőrendszert a talajfelszínre, ezt követően a növényegyedek tövéhez szúrjuk be a PLASTRO KATIF 3,75 liter/óra kapacitású nyomáskompenzált csepegtetőszemeket. A csőhálózat rögzítése után történik a fenyőkéreg mulcs kiszórása.

A talajfelszín alatti csepegtető zónákban (t1-t4) a -10 cm-es tükör kialakítása után készülnek a D32-es gerincek a beállításokkal, majd a csepegtető csövek helyének pontos kitűzését követően (33 cm sortávolság) szereljük a RAIN BIRD XFS vákuumzárás rézlapos, gyökérbenövégátlóval ellátott, 33 cm osztású, 2,3 liter/óra szemkapacitású D16-os csőhálózatot. Ezt követi a humuszos termőföldterítés.

Mindkét csepegtető rendszerbe a zónákban (c1-t4) kialakított szektorok (a-c) közepébe D160-as MINI szelepaknában elhelyezett RAIN BIRD ½" KM légtelenítő-légbeszívó szelepet kell beépíteni.

AZ ÖNTÖZŐRENDSZER ANYAGSZÜKSÉGLETE

1. Vízziállások, elosztók és vízkonnektorok

KPE 32/32/32 T	5 db
D32 KPE P6 cső	70 m
STANDARD műanyag szelepakna	5 db
KPE 32/1" KM egyenes összekötő	5 db
Szelepkötő T 1" KBB hollandis	15 db
Szelepkötő könyök 1" BB hollandis	5 db
Vízkonnektor ¾"	5 db
Megfúrós idom 32/ 3/4" BM	5 db
Karmantyú ¾"	5 db
Kúpos könyök 20/3/4" KM	10 db
D20 LPE bekötőcső	10m

2. Automatikák és vezérlőkábelek

IRRITROLL JUNIOR MAX 8 zónás beltéri automatika	2 db
IRRITROLL JUNIOR MAX 4 zónás beltéri automatika	1 db
NY-Y-J 5x1,5 réz földkábel	360 m

3. Esőztető zónák

Alkatrészek megnevezései 1-17-ig

- 1 – HUNTER PGV 1" KK 24 V-os mágnesszelep
- 2 – KPE 32/1" hollandi egyenes összekötő
- 3 – KPE 32/32 könyök
- 4 – KPE 32/32/32 T
- 5 – D32 KPE P6 cső
- 6 – 32/3/4" BM megfúrós idom
- 7 – D20/3/4" KM kúpos könyök
- 8 – D20/1/2" KM kúpos könyök
- 9 – D20 LPE cső
- 10 – HUNTER PGP rotoros szórófej
- 11 – MP 800 rotátor 90-210
- 12 – MP 1000 rotátor 90-210
- 13 – MP 1000 rotátor 210-270
- 14 – MP 1000 rotátor 360
- 15 – MP 2000 rotátor 90-210
- 16 – MP LC rotátor
- 17 – MP SS rotátor

Zóna száma	Elosztó és szín jelölés	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	A lila	1	1	1	1	60	13	14	12	14	1	-	11	-	1	-	-	-
2	B zöld	1	1	1	1	40	9	12	6	9	3	-	5	-	1	-	-	-
3	C piros	1	1	1	1	65	9	10	8	15	1	-	1	-	-	4	1	2
4	C zöld	1	1	1	1	40	7	10	4	7	3	-	4	-	-	-	-	-
5	D lila	1	1	1	3	52	4	14	14	14	-	2	9	-	3	-	-	-
6	D zöld	1	1	1	1	65	17	17	17	17	-	-	16	-	1	-	-	-
7	E lila	1	1	1	1	57	15	15	15	15	-	-	14	-	1	-	-	-
8	E zöld	1	1	1	1	47	14	14	14	14	-	2	10	1	1	-	-	-
Összesen		8	8	8	10	426	98	106	90	105	8	4	70	1	8	4	1	2

4. Csepegtető zónák

Alkatrészek megnevezései 1-15-ig

1 – HUNTER PGV 1" KK 24 V-os mágnesszelep

2 – KPE 32/1" hollandi egyenes összekötő

3 – KPE 32/32 könyök

4 – KPE 32/32/32 T

5 – D32 KPE P6 cső

6 – 32/3/4" BM könyök

7 - 32/3/4" BM megfúrós idom

8 – 20/3/4" KM kúpos egyenes összekötő

9 – D20 LPE cső

10 – D20 leszúrótüske

11 – Kúpos 20/20/20 T

12 – Kúpos 20/20 könyök

13 – Kúpos 20-as végzáró

14 – PLASTRO KATIF 3,75 liter/óra nyomáskompenzált csepegtetőszem

15 – D160 MINI szelepknában RAIN BIRD ½" légtelenítő-légbeszívó szelep

Zóna száma	Elosztó és szín jelölés	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
c1	A zöld	1	1	1	1	64	2	3	5	143	70	26	22	-	280	2
c2	A kék	1	1	1	4	50	6	-	6	237	120	65	58	2	466	1
c3	B lila	1	1	1	3	75	4	2	6	151	75	56	18	-	303	2
c4	B kék	1	1	1	2	102	3	2	5	160	90	47	32	-	264	2
c5	C lila	1	1	1	1	47	2	2	4	185	90	32	23	-	258	2
c6	D kék	1	1	1	2	101	4	3	7	205	120	69	28	-	350	2
c7	D piros	1	1	1	2	63	3	1	4	165	85	48	25	-	450	1
c8	E piros	1	1	1	1	37	2	3	5	219	110	39	20	1	455	2
Összesen		8	8	8	16	539	26	16	42	1465	760	382	226	3	2826	14

5. Talajfelszín alatti csepegtetőzónák

Alkatrészek megnevezései 1-13-ig

1 – HUNTER PGV 1" KK 24 V-os mágnesszelep

2 – KPE 32/1" hollandi egyenes összekötő

3 – KPE 32/32 könyök

4 – KPE 32/32/32 T

5 – D32 KPE P6 cső

6 – KPE 32/3/4" BM könyök

7 – 32/3/4" BM megfúrós idom

8 – D16/3/4" KM kúpos egyenes összekötő

9 – RAIN BIRD XFS D16 talajfelszín alatti csepegtetőcső

10 – D16 leszűrőtüske

11 – 16/16/16 kúpos T

12 – 16/16 kúpos könyök

13 - D160 MINI szelepknában RAIN BIRD ½" légtelenítő-légbeszívó szelep

Zóna száma	Elosztó és szín jelölés	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
t1	A piros	1	1	1	1	66	2	2	4	190	95	20	14	2
t2	B piros	1	1	1	-	47	1	1	2	196	98	37	37	1
t3	C kék	1	1	1	2	95	4	1	5	274	137	44	32	2
t4	E kék	1	1	1	2	54	3	2	5	160	80	40	24	2
Összesen		4	4	4	5	262	10	6	16	820	410	141	107	7

Egyéb építési előírások:

Az építéssel érintett területen húzódó közművek az Út és Közmű szakági terveken tatáthatók. Amennyiben a munkák során olyan tervtől eltérő mélységű és elhelyezkedésű, vagy a terven nem szereplő közművet találnak, amely a tervezett létesítmények magassági vonalvezetését befolyásolja, a munkálatokat azonnal abba kell hagyni, és az Építésvezetőt kötelesek értesíteni. A további földkitermelést csak a helyszíni szemle után folytathatják.

Víztelenítés: A földmunkákat úgy kell végrehajtani, hogy a kivitelezés közben a csapadék és egyéb víz a földműben és környezetében kárt ne okozzon. Az elkészült földműveket a szél és víz károsító hatása ellen azonnal védelemmel kell ellátni.

Kitűzés:

A tervdokumentáció részeként átadásra kerül a kitűzési tervlap (K-4) mellett a tervek digitális állománya, Dwg formátumban. A kitűzési terven nem szereplő méretek a Dwg állományból mérendők, illetve geodéziai módszerekkel kitűzendők. A cserjesorok, cserje és évelő foltok helyét a már megépített kerti elemek és a kiültetett fák helyének segítségével kell meghatározni. A sövények tengelyvonalának meghatározása után az adott sövényszakaszban a töveket két sorban, kötésben kell azonos távolságra elosztani. A cserje és évelőfoltoknál elegendő a határvonalak meghatározása, majd a folton belül a töveket hármaskötésben egyenletesen kell kiültetni.

Karbantartás és üzemeltetés:

Utak, burkolt felületek:

Az utakat és térburkolatokat tisztán kell tartani. A térburkolatok fugáit rendszeresen gyommentesíteni kell, valamint időközönként besöpréssel pótolni a fugakitöltő anyagot. A burkolatokba épített folyókákból és összefolyókból a rácsaik leemelése után a lerakódott szennyeződést időközönként el kell távolítani.

Zöldfelületek:

A fák törzséről rendszeresen el kell távolítani a korona alatti kihajtásokat, illetve az alanyból előtörő vadhajtásokat. Rendszeresen el kell végezni a cserjék, sövények metszését, mivel az elvárt sűrű hajtásrendszer így alakítható ki és tartható fenn. A metszéseket tavasszal, lombfakadás előtt, valamint igény szerint nyári zöldmetszéskor végezzük. A növények tápanyag utánpótlását tartós hatású műtrágya évenkénti kijuttatásával biztosítjuk. Az esetleges növénypusztulást fajtaazonos növényekkel pótolni kell. A zöldfelületek gyommentesítését rendszeresen el kell végezni. A lehullott őszi lombot és az évelők elszáradt részeit el kell távolítani. A gyepfelületeket időjárástól függően 8-10 naponta nyírni kell.

Öntözőrendszer:

A jó minőségben kivitelezett öntözőrendszereknek nincs különleges karbantartási igénye, de néhány dolgot szem előtt kell tartani. Az őszi fagyok előtt a kompresszorozást és a tavaszi indítást az öntözőrendszert jól ismerő szakember végezze. A vezérlések időjárás változás miatti átprogramozásaihoz érdemes a kert állandó karbantartó személyzetéből néhány főt kiképezni.

Környezetvédelem

A környezetrendezési munkák során be kell tartani az 1995. évi LIII. Környezetvédelmi törvény és a 2012. évi CLXXXV. Törvény a hulladékokról rendelkezéseit. Kivitelezőnek a keletkező hulladékokat az érvényes jogszabályok szerint kell kezelnie, elhelyeznie, és nyilvántartania.

72/2013.(VIII. 27.)VM rendelet szerinti hulladékgazdálkodási jegyzék:

Ewc kód	Főcsoport megnevezés:	
17	Építési és bontási hulladékok (beleértve a szennyezett területekről kitermelt földet is)	
	A főcsoporthoz kapcsolódó, a munkálatok során keletkező bontási anyagok alcsoportjai:	
	Megnevezés:	Mennyiség:
17 1	Beton, téglá, cserép és kerámia:	- m3
17 01 01	Beton	75 m3
17 03	Bitumen keverékek, szénkátrány és kátránytermékek:	- m3
17 03 02	Bitumen keverékek, amelyek különböznek a 17 03 01-től	- m3
17 05	Föld (ideértve a szennyezett területekről származó kitermelt földet), kövek és kotrási meddő:	- m3
17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	740 m3

Bontott anyagok elhelyezése:

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

Beton: (EWC kód: 17 01 01) a tervezési területen lévő betont össze kell törni és a hulladékot el kell szállítani olyan telephelyre, amely érvényes működési engedéllyel rendelkezik, és ahol az elbontott anyag újrahasznosításhoz felhasználható.

Földanyag: (EWC kód: 17 05 04) a tervezési területen lévő földanyag nem szennyezett, ezért az építés során kikerülő földanyagot engedéllyel rendelkező lerakó helyre lehet szállítani.

A munkavégzés során fokozott figyelemmel kell lenni a meglévő növényzet védelmére.

A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni.

Munkavédelmi előírások

A tervezési munkát a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, a 4/2002(II.20.) SZCSM-EÜM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről, a vonatkozó szabványok, valamint az érvényben lévő általános és eseti biztonságtechnikai előírások betartásával végeztük. Az építés során az érvényben lévő munkavédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat be kell tartani. A munkavédelemmel kapcsolatban a kivitelezésnél biztosítani kell a fenti rendeletek, a Munka Törvénykönyve és annak végrehajtásáról szóló rendeletek, a vonatkozó szabványok, valamint a szakminisztériumok által kiadott szakmai óvórendszabályok betartását.

Tűzvédelem

A tervezés során az 1996. évi XXXI. Törvény és az 54/2014.(XII.05.)BM rendelettel életbe léptetett OTSZ előírásait betartottuk, a létesítmény tűzveszélyességi osztályba sorolása: „E” nem tűzveszélyes.

Nyíregyháza, 2017. február



Márton Péter
Okl. táj-és kertépítő mérnök
vezető tervező
K/1-15-0277