



Megjegyzés:

- $\pm 0,00 = 101,90$ mBf az épület főbejárat előtti járda szintje.

A HÉSZ telekre vonatkozó szabályozása:

Ki 710847

- Ki: különleges közhasználatú építményi zóna
- 7: Egyéb építészeti karakter
- 1: Nem kialakult építési övezet
- 0: adotttságtól függő beépítési mód
- 8: Legkisebb kialakítható telek nagysága: 4000 m²
- 4: Legnagyobb beépíthetőség: < 30%
- 7: Maximális megengedett építménymagasság: 12,5-16 m
- Zöldfelület minimális mértéke: szabadon álló teleszerű beépítés: 40%



4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/a. I/10
T: 42/402500; F: 42/504885; M: 30/9787264
E-mail: gava@gavart.hu; www.gavart.hu

"A Modern Városok Program"
keretében megvalósítandó
"Pangea Ökocentrum"
(Sóstói többfunkciós oktatási központ)
Nyíregyháza-Sóstófürdő, Állatpark
Blaha Lujza sétány hrsz.:15010/5

Építtető:
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.

Építési engedélyezési
tervdokumentáció

146/2016 ET

Feladós építésztervező:


Gava Attila
E/1-15-0041

Helyszínrajz
M = 1:500

2016. november hó

E-1

Ez a tervlap a tervező szellemi terméke és tulajdona, szerzői jog védi (szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. tv.). Kizárólagos jog fenntartva.
A tervlap bármilyen formában történő másolása, sokszorosítása, közreadása, közzététele csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehetséges!

