

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	
Postai cím: Kossuth tér 1.	
Város: Nyíregyháza	Postai irányítószám: 4400

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: A Modern Városok Program keretében megvalósuló „Pangea Ökocentrum” kivitelezése és kapcsolódó eszközbeszerzés

II.2) A közbeszerzés mennyisége

<p>II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:</p> <p>A „A Modern Városok Program keretében megvalósuló „Pangea Ökocentrum” kivitelezése és kapcsolódó eszközbeszerzés” - kiviteli tervdokumentációban részletezett munkák kivitelezése</p> <p>Nyíregyháza, 15010/5 hrsz-ú ingatlanon tervezett „Pangea Ökocentrum” építési engedélyéről szóló SZ-10/106/00017-22/2017 iktatószámú jogerős határozata</p> <p>A Pangea Ökocentrum fejlesztése a 15010/5 hrsz.u, 14.875,0 m² térmértékű ingatlanon valósul meg és természetben egy 38 kulcsegységű, HSU háromcsillagos minősítésű, 2611,46 m² nettó szintterületű, a Blaha Lujza sétányról és az Állatpark területéről megközelíthető telken megvalósuló épületet tartalmaz. A telken jelenleg egy kétszintes besorolású Dzsungel Hotel és egy ifjúsági szálló található.</p> <p>A Pangea Ökocentrum - mindamelllett, hogy konferencia és oktatási centrum,- egy tematikus szálloda is egyben. A nevében fémjelzett ökológiai jelleg az egész komplexum gondolatvilágában, felépítésében, térszervezésében, anyaghasználatában konceptuálisan megjelenik. Az épület külső megjelenése, belső tereinek látványvilága, funkcionális elrendezése mind erre az alapgondolatra felhívott. Az épület négyzetes, a földszinten közösségi terek, kiszolgáló- és üzemeltető helyiségek találhatóak. Az első emeleten szállodai szobák, fitness részleg és épületgépészeti terek találhatóak. A második és harmadik emeleten hasonló elrendezésben szobák sora fut végig az utcai és az udvar felé néző homlokzati sávban. A negyedik emeleten az épület energetikai ellátását biztosító épületgépészeti tér található.</p> <p>A projekt megvalósulásával nem csak az állatpark egy új jelentős attrakciója jöhet létre, hanem az egész Sóstófürdő eddig még hiányzó élménydús, többfunkciós központtal és magas igény szintű szálláshellyel gazdagodna.</p> <p>Pangea Ökocentrum megvalósítandó közönségforgalmi elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - szállodai szobák, - vendéglátó létesítmények, - konferencia létesítmények, - ökológiai centrum, élményvilág, - rekreációs- és családi létesítmények - berendezések, felszerelések, eszközök - felvonók <p>Övezeti besorolás: Ki0 710847</p> <p>Ki0: különleges közhasználatú építményi zóna a funkció megjelölésével</p> <ul style="list-style-type: none"> - 7: Egyéb építészeti karakter - 1: Nem kialakult építési övezet - 0: adottságtól függő beépítési mód - 8: Legkisebb telek nagysága: 4000 m² - 4: Maximális beépíthetőség: 30% - 7: Megengedett építménymagasság: 12,5 – 16,00 m <p>- Zöldfelület: szabadon álló telepszerű min.40%</p> <p>Tervezett épület beépítési paraméterei</p> <p>Beépítés módja: szabadon álló</p> <p>Telek területe: 14.875,0 m²</p>
--

Tervezett épület nettó alapterülete:	2611,46 m ²
A telek épületekkel beépített földszinti bruttó alapterülete:	3005,35 m ²
Telek beépítettsége:	20,2 % <30% megfelel
Földszint padlóvonal:	±0,00=101,90 mBf
Burkolt felület:	4475,29 m ²
Zöldfelület:	7394,36 m
Zöldfelületi mutató:	49,71 % > 40% megfelel
Építménymagasság:	12,60 m < 16,00 m megfelel

A.) Hotelszobák

Az emeleti szinteken a kétfős szobaegységek sora helyezkedik el két oldalon. Az első szinten 10 szobaegység, melyből egy akadálymentesített, a második szinten 15 szobaegység, melyből egy darab 4 fős családi szoba, a harmadik szinten 11 szobaegység, melyből egy darab 4 fős családi szoba és két lakosztály elhelyezett. Így a szálláshely befogadó képessége 80 fő. A szobák magas igény szintű belső kialakítása és különleges környezeti adottságai révén exkluzív szálláshelyként tudnak működni.

B.) Vendéglátó létesítmények

Egy 60 férőhelyes, flexibilisen alakítható reggeli étterem, állatpark felé tájolt 40 fős terasszal.

Egy 40 férőhelyes lobby bár és lounge az ökológiai élményterű átriumban elhelyezve. Hozzá tartozó Blaha Lujza sétányra tájolt 20 fős terasszal.

C.) Konferencia létesítmények

A konferencia terem maximális befogadó képessége 100 fő. A terem azonban kettéosztható, akusztikailag méretezett, mobil válaszfal rendszerrel. Elválasztás esetén két ötven fős szekció ülésterem kialakítására is lehetőség nyílik. A reggeli éttermet és konferenciatermet elválasztó fal szintén mobil válaszfal, így nagy térigényű rendezvény esetén a teljes nyugati homlokzati hosszban összenyitható térsor biztosítja a rendezvényteret.

D.) Ökológiai centrum

Az utcai és belső udvari természeti környezetre való reagálás adja az épület ökológiai, organikus megjelenését, illeszkedését az épített környezetbe. Belső tereiben az alapkonceptióra felépített látványvilág mindenhol tetten érhető. A lobby térből elinduló életfa motívum és annak háttérét képező hasonlóan kezelt falfelületek, valamint festett falfelületek egy természet közeli látványt nyújtanak. Mind a közösségi terekben, mind a szobákban, mind a közlekedő felületeken a nyers, természetes hatású vakolt felületek, falfelületek, fahatású felületek a dominánsak.

A szobák előtti függőfolyosók egy négy szint magas, üvegtetővel zárt átrium teret fognak közre. Ebbe a térbe magasodik föl a földszinti lobbyból induló famotívum mely minden szinten különböző formákban ad információt az adott magasságban, ökológiai zónákban élő növényekről, állatokról, azok életéről nagyon nagymértékű ismeretterjesztő anyagot kínálva ezzel az itt megszálló vendégek számára.

Az „Életfa” az Ökocentrum központi terében helyezkedik el és az élet sokféleségét hivatott szimbolizálni. Négy ága a négy évszakot szimbolizálja. Törzséből, ágaiból különféle magyarországi állatok alakjai sejlenek elő domborművek formájában. A talajszint környékén a talajlakó állatok (őz, hősög, róka, medve hiúz stb.) képei jelennek meg, míg feljebb az ágak között madarak (bagoly, harkály, sólyom stb.) mókusok domborművei. Az életfa talapzatánál egy 3m hosszú 1m széles 50 cm magas akvárium és medence is helyet kap.

E.) Rekreációs és családi létesítmények

Az első emeleten a szállodai vendégek részére egy fitness terem a hozzá tartozó öltöző és vizesblokk egységekkel kerülnek elhelyezésre.

A belső udvaron a teraszról megközelíthető sétány, játszótér, sportpálya biztosítja a családok, vagy a konferencialátogatók számára a szabadtéri kikapcsolódás, rekreációs időtöltés lehetőségét.

F.) Berendezések, felszerelések, eszközök

A Pangea Ökocentrum teljes üzemeltetéséhez szükséges beépített berendezések, mobiliák, eszközök, fogyóeszközök, takarítóeszközök, személyzet számára szükséges ruházat, eszközök, számítástechnikai háttér az épület paramétereire igazított számban és mértékben.

- Szobák teljes bútorzata és felszerelése, textíliák, elektromos gépek, berendezések, függönyözés
- Lobby tér bútorozása, berendezései, növényesítése, dekorációi
- Reggeli étterem teljes gépészeti berendezései, éttermi fogyóeszközök, textíliák
- Reggeli konyha teljes gépészeti berendezései, edényzete, konyhai fogyóeszközök, textíliák
- Konferenciaterem teljes beépített és mobil bútorzata, technikai felszerelése, textíliák
- Konferencia Foyer terek teljes beépített és mobil bútorzata, technikai felszerelése, textíliák
- Fitness terek teljes beépített és mobil bútorzata, technikai felszerelése, textíliák
- Üzemi kiszolgáló terek teljes beépített és mobil bútorzata, technikai felszerelése, textíliák
- Teraszok kültéri mobil bútorzata
- Személyzet technikai felszerelése, munkaruházata

- Kerti sétányok, gyermekjátszótér beépített berendezései, kültéri mobil bútorai

G.) Felvonók

- Üvegfalú panoráma személyfelvonó (L 1):

Jellege: személyfelvonó

Teherbírása: 1000 kg/13 személy

Névleges sebessége: 1,0 m/s

Emelési magasság: 10610 mm

Szintek/beszálló helyek száma: 4/4 egyoldali

Vezethetősége: mindenki által

Vezérlés módja: duplex, le-fel gyűjtő

Meghajtás jellege: elektromechanikus (hajtótárcsás)

- Üvegfalú panoráma személyfelvonó (L 2):

Jellege: személyfelvonó

Teherbírása: 630 kg/8 személy

Névleges sebessége: 1,0 m/s

Emelési magasság: 10610 mm

Szintek/beszálló helyek száma: 4/4 egyoldali

Vezethetősége: mindenki által

Vezérlés módja: duplex, le-fel gyűjtő

Meghajtás jellege: elektromechanikus (hajtótárcsás)

Villamos hálózatról felvett teljesítmény: 3,91 kW

Villamos hálózatról felvett teljesítmény: 6,0 kW

- Gazdasági személyfelvonó (L 3):

Jellege: személyfelvonó

Teherbírása: 6300 kg/8 személy

Névleges sebessége: 1,0 m/s

Emelési magasság: 13635 mm

Szintek/beszálló helyek száma: 5/5 egyoldali

Vezethetősége: mindenki által

Vezérlés módja: duplex, le-fel gyűjtő

Meghajtás jellege: elektromechanikus (hajtótárcsás)

Villamos hálózatról felvett teljesítmény: 3,91 kW

Fő CPV-kód: 45000000-7

További tárgy(ak) 39150000-8

45421153-1

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. III. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: a Kbt. 117. §-a alapján a Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok kialakításával kerül lefolytatásra

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹

2987 / 2017 (KÉ-szám/évszám)

4367/2017 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ²

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ² Nem releváns.

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1.] Rész száma: ² [-] Elnevezés:

A Modern Városok Program keretében megvalósuló „Pangea Ökocentrum” kivitelezése és kapcsolódó eszközbeszerzés

Az eljárás eredményes volt X igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve:	AKTUÁL BAU Kft.
Címe (székhelye):	4400, Nyíregyháza
- irányítószám, település	Sóstói utca 61.
- utca, házszám	
Értékelési szempont	
1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	60 hónap
2. Fenntarthatósági/környezetvédelmi terv kidolgozottsága	Az ajánlat 290. oldalától 417. oldaláig
3. Organizációs terv kidolgozottsága	Az ajánlat 418. oldalától 519. oldaláig
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	0,11%
5. Nettó ajánlati Ár (HUF)	nettó 1.675.000.000,- HUF

Ajánlattevő neve:	„KE-VÍZ 21”Zrt.
Címe (székhelye):	4400, Nyíregyháza
- irányítószám, település	Vécsey utca 21.
- utca, házszám	

Értékelési szempont	
1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	60 hónap
2. Fenntarthatósági/környezetvédelmi terv kidolgozottsága	Az ajánlat 28. oldalától 105. oldaláig
3. Organizációs terv kidolgozottsága	Az ajánlat 106. oldalától 201. oldaláig
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	0,11%/nap
5. Nettó ajánlati Ár (HUF)	nettó 1.548.893.547,- HUF

Ajánlattevő neve: Címe (székhelye): - irányítószám, település - utca, házzszám	Mester-Építő Fővállalkozó és Kivitelező Kft. 1042 Budapest Munkásotthon u. 46.
Értékelési szempont	
1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	60 hónap
2. Fenntarthatósági/környezetvédelmi terv kidolgozottsága	Az ajánlat 346. oldalától 404. oldaláig
3. Organizációs terv kidolgozottsága	Az ajánlat 405. oldalától 470. oldaláig
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	0,11%/nap
5. Nettó ajánlati Ár (HUF)	nettó 1.618.979.750,- HUF

Ajánlattevő neve: Címe (székhelye): - irányítószám, település - utca, házzszám	Penta Industry Kft. 1148, Budapest Kerepesi út 52.
Értékelési szempont	
1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	60 hónap
2. Fenntarthatósági/környezetvédelmi terv kidolgozottsága	Az ajánlat 302. oldalától 349. oldaláig
3. Organizációs terv kidolgozottsága	Az ajánlat 350. oldalától 366. oldaláig
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	0,11%/nap
5. Nettó ajánlati Ár (HUF)	nettó 1.589.204.870,- HUF

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevők az ajánlattételi felhívásban ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek - gazdasági és pénzügyi alkalmasság, valamint műszaki, szakmai alkalmasság - való megfelelésüket igazolta. Ajánlattevők az eljárást megindító felhívásban előírt valamennyi dokumentumot csatolták.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Mester-Építő Fővállalkozó és Kivitelező Kft.		Az ajánlattevő neve: „KE-VÍZ 21” Építőipari Zrt		Az ajánlattevő neve: AKTUÁL BAU Kft.	
		Értékelési pontszám	súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	súlyszám szorzata
1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	10	100	1000	100	1000	100	1000
2. Fenntarthatósági/környezetvédelmi terv	10	100	1000	100	1000	100	1000

kidolgozottsága							
3. Organizációs terv kidolgozottsága	10	50	500	50	500	50	500
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	10	100	1000	100	1000	100	1000
5. Nettó ajánlati Ár	60	96,04	5762,4	100	6000	92,08	5524,8
A súlyszámmal szorzott pontszámok összegei ajánlattevőnként:			9262,4		9500		9024,8

		Az ajánlattevő neve: Penta Industry Kft.	
Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszeramiai (adott esetben az alszerpontok súlyszeramiai is)	Értékelési pontszám	súlyszeram szorzata
		1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	10
2. Fenntarthatósági/környezetvédelmi terv kidolgozottsága	10	74	740
3. Organizációs terv kidolgozottsága	10	1	10
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	10	100	1000
5. Nettó ajánlati Ár	60	97,03	5821,8
A súlyszerammal szorzott pontszámok összegei ajánlattevőnként:			8571,8

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 1-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: ²

1. Teljes körű jótállás (garancia): relatív/egyenes arányosítás: előny a nagyobb azzal, hogy a „12” érték megajánlása 1 pont értéket kap). A 60 hónapot elérő és azt meghaladó megajánlás egységesen 100 pont értéket kap. Kizárólag egész szám ajánlható. Összesen 60 hónapnál kedvezőbb (nagyobb érték) vállalása tehető érvényesen, azonban ez a vállalás is csak a maximálisan kiosztható 100 pontot kapja.

A 2. bírálati részszerpont szerinti értékelés:

Ajánlatkérő a 2. bírálati részszerpont esetében pontozás során megvizsgálja, hogy a fenntarthatósági terv (környezetvédelmi vállalások) egyes tartalmi eleménél a „típusokhoz” felsorolt 4 illetve 5 alszerpont közül mennyi feleltethető meg az ajánlattevő fenntartási tervének. Ajánlattevő az adott tartalmi elemhez kapcsolódóan annak a típusnak a pontszámát kapja meg, amelyik típuson belül a legtöbb számú megfeleltetés valószínűsíthető meg.

I. A munkavégzés során alkalmazott környezetvédelmi és fenntarthatósági tulajdonságok felsorolása

I.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére

A kivitelezés helyszínén, munkaterületen és felvonulási területeken a projekt kivitelezése során alkalmazott környezetvédelmi intézkedések bemutatása zaj-, levegő-védelmi, felszíni és felszín alatti vizek védelme, talajvédelem, hulladékgazdálkodás, természetvédelem (flóra és fauna, különös tekintettel az építési területen, valamint az az előtti közterületen meglévő és megmaradó fák sérülés elleni védelme) tekintetében tett intézkedések, amelyek a projekt kivitelezésének környezetterhelését csökkentik. Ajánlattevő továbbá mutassa be a létesítés, építés ideiglenes

helyigényét a kivitelezés helyszínén, e körben sorolja fel az ideiglenes létesítményeket, azok méretét, és az általa elfoglalt hasznos alapterületet adja meg m²-ben. Átnézeti helyszínrajzon mutassa be az ideiglenes létesítmények elhelyezését, amennyiben ugyanarra a helyre több ideiglenes létesítményt eltérő időpontokban kíván alkalmazni, úgy ezt külön szövegesen ismertesse, a helyszínrajzon pedig akár szöveges, akár színekkel vagy jelekkel történő elkülönítéssel tüntesse fel ezen adatokat. Mindezek alapján ajánlattevő úgy összesítse az ideiglenes helyigényt, hogy a kivitelezés ideje alatt felmerülő valamennyi ideiglenes helyigényt figyelembe veszi és összeadja, kivéve, ha ugyanarra a területre helyez több ideiglenes létesítményt, mert ebben az esetben a legnagyobb helyigényű ideiglenes létesítmény hasznos alapterületre vonatkozó m² adatát kell az összeadásnál csak figyelembe vennie, az így kapott m² mennyiség minősül ideiglenes helyigénynek.

1.2. A kivitelezési helyszínén kívüli tett intézkedések a közvetett környezetterhelés csökkentésére

A kivitelezés helyszínén kívüli területeken a projekt kivitelezése során alkalmazott környezetvédelmi intézkedések bemutatása zaj-, levegővédelmi, felszíni és felszín alatti vizek védelme, talajvédelem, hulladékgazdálkodás, természetvédelem (flóra és fauna) tekintetében tett intézkedések, amelyek a projekt kivitelezésének közvetett környezetterhelését csökkentik. E tekintetben az 1.1. pont szerinti előírásoknak megfelelően adja meg a kivitelezés helyszínén kívüli ideiglenes helyigényre vonatkozó adatokat.

2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében

Az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálására tett intézkedések bemutatása keretében a szállítási logisztikai feladatokra vonatkozó környezetterhelést csökkentő intézkedések bemutatása, mind az anyagok, hulladékok, mind a munkagépek szállítása során, e körben ajánlattevőnek törekednie kell az olyan útvonalak kialakítására, melyek a környezetterhelés tekintetében az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálását eredményezik.

Pontkiosztás kritériumai:

Fenntarthatósági terv tartalmi követelménye	Pontozás
1. A munkavégzés során alkalmazott környezetvédelmi és fenntarthatósági tulajdonságok felsorolása	Összesen: <u>max. 50 pont</u>
1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.	<p>a) Típus:</p> <p>1) Ismertet valamennyi, a feladat végrehajtása során a kivitelezés helyszínén potenciálisan fellépő környezetterhelést,</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaj terhelés, - levegő védelem, - felszíni és felszín alatti vizek védelme, - talajvédelem, - hulladékgazdálkodás, - természetvédelem, <p>2.) Valamennyihez hozzárendeli a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket.</p> <p>3.) Teljes egészében a projektre orientált, részletes,</p> <p>4.) Biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.</p> <p>5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét részletesen bemutatja és annak legkisebb mértékére vonatkozó részletes szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatokat tartalmaz: <u>25 pont</u>.</p> <p>b) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, a környezetterhelési elemek 1/2-énél.</p> <p>2.) A környezetterhelési elemek 1/2-éhez nem rendel hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket.</p> <p>3.) Csak jelentős részben a projektre orientált.</p> <p>4.) Csak részben biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.</p> <p>5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét nem mutatja be teljes részletességgel, annak legkisebb mértékére vonatkozó szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatai hiányosak, ellentmondást tartalmaznak, nem egyértelműek: <u>12 pont</u></p> <p>c) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz a környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél,</p>

	<p>2.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket.</p> <p>3.) Nem projekt-specifikus.</p> <p>4.) Nem biztosítja a projekt fenntarthatósági/környezetvédelmi céljának elérését.</p> <p>5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényének legkisebb mértékére vonatkozó bemutatása elnagyolt, és nem kellően alátámasztott, vagy hiányzik: <u>1 pont</u></p>	
<p>1.2. A kivitelezési helyszínen kívül tett intézkedések a közvetett környezetterhelés csökkentésére.</p>	<p>a) Típus:</p> <p>1.) A jelen szempont szerinti tartalmi elem teljes körűen ismerteti valamennyi, a feladat végrehajtása során a kivitelezés helyszínén kívül – pl.: a bontott anyag lerakás, ártalmatlanítás helyszínén, a szállítási útvonalon, stb. – potenciálisan fellépő környezetterhelést,</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaj terhelés, - levegő védelem, - felszíni és felszín alatti vizek védelme, - talajvédelem, - hulladékgazdálkodás, - természetvédelem, <p>2.) Valamennyihez hozzárendeli a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket.</p> <p>3.) Teljes egészében a projektre orientált, részletes,</p> <p>4.) Biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.</p> <p>5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét részletesen bemutatja és annak legkisebb mértékére vonatkozó részletes szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatokat tartalmaz: <u>25 pont</u></p> <p>b) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz a környezetterhelési elemek 1/2-énél.</p> <p>2.) A környezetterhelési elemek 1/2-éhez nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket.</p> <p>3.) Csak részben a projektre orientált.</p> <p>4.) Csak részben biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.</p> <p>5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét nem mutatja be teljes részletezettséggel, annak legkisebb mértékére vonatkozó szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatai hiányosak, ellentmondást tartalmaznak, nem egyértelműek: <u>12 pont</u></p> <p>c) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz a környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél,</p> <p>2.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket.</p> <p>3.) Nem projekt-specifikus</p> <p>4.) Nem biztosítja a projekt fenntarthatósági/környezetvédelmi céljának elérését.</p> <p>5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényének legkisebb mértékére vonatkozó bemutatása elnagyolt, és nem kellően alátámasztott, vagy hiányzik: <u>1 pont</u></p>	
<p>2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében</p>	<p>a) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem teljes körűen ismerteti a kivitelezés során – minden - a szállításból adódó környezeti terheléseket,</p> <p>2.) Az egyes környezetterhelésekhez hozzárendeli a terhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket, törekszik a szállítási távolság minimalizálására.</p>	

	<p>3.) Teljes egészében a projektre orientált, részletes, a helyi sajátosságokat figyelembe veszi.</p> <p>4.) Biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében: <u>50 pont</u></p> <p>b) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz a környezetterhelési elemek 1/2-énél.</p> <p>2.) A környezetterhelési elemek 1/2-éhez nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket, törekszik a szállítási távolságok minimalizálására. A hatásterület minimalizálásának bemutatása nem alátámasztott, nem igazolt</p> <p>3.) Csak részben a projektre orientált,</p> <p>4.) Csak részben biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében: <u>25 pont</u></p> <p>c) Típus:</p> <p>1.) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz a környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél,</p> <p>2.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket, nem tartalmaz utalást sem a hatásterület minimalizálására, illetve jogszabályi, hatósági, illetőleg jelen kiírás szerinti feltételek figyelembe vételét, teljes körű betartását nem igazolja, részletezi.</p> <p>3.) Nem projekt-specifikus.</p> <p>4.) Nem biztosítja a projekt fenntarthatósági/környezetvédelmi céljának elérését: <u>1 pont</u></p> <p>Összesen: <u>Max. 100 pont</u></p>
--	--

Pl.: A „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.”

elnevezésű tartalmi elem kapcsán, ha az ajánlattevő ajánlata alapján az

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 3 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem az „a) Típus” pontszámát azaz: 25 pontot kap.

Abban az esetben, ha két típusnak is azonos számú alszempont feleltethető meg, akkor az ötödik alszempont típusba sorolása befolyásolja az adható pontszámot.

Pl.: amennyiben

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem a „b) Típus” pontszámát azaz: 12 pontot kap.

amennyiben

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem a „b) Típus” pontszámát azaz: 12 pontot kap.

Az így kapott pontszámok összességével érhető el a maximum 100 pont.

3. bírálati részszerpont szerinti értékelése

A 3. bírálati részszerpont esetében Ajánlatkérő a pontozás módszerét alkalmazza a szakmai ajánlat részletes vizsgálatával, az alábbiak szerint:

Kötelező tartalmi elemek:

Ajánlattevő köteles az Organizációs Fázis terveket és Leírást, az Ajánlati felhívás, a jelen Ajánlati Dokumentáció és annak részét képező Vállalkozási Szerződés Tervezet rendelkezései szerint illetve a Műszaki leírásban, tervdokumentációban, a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett elkészíteni.

A kivitelezési időszak kezdésétől a befejezésig tartó időszakra az alábbi, egymástól térben és időben is elkülönülő munkarészekre, különös tekintettel a *teljes idegenforgalmi szezonban az építési területen belül a Dzsungel Hotel és az Ifjúsági Szállás valamint parkolók zavartalan üzemeltethetőségére.*

- I. munkarész: Pangea Ökocentrum épületének kivitelezése
- II. munkarész: Külső létesítmények, út- és járdaburkolatok, közművek kivitelezése

Minimum M= 1: 1000 léptékben a Beruházás térbeli (külső és belső munkaterületekre vonatkozó) építési Organizációs Fázistervét és Leírását kell elkészíteni, legalább az alábbi elemek rajzi feltüntetésével:

- munkaterület lehatárolása, kerítések, kapuk kialakításának megadása
- munkába nem vett területek, közterületek, szomszédos területek zavartalan működésének biztosítása
- parkoló területek
- ki- és belépési pontok
- forgalomtechnika (építési területen belüli közlekedési utak, bontási törmelékek szállítása, építési anyagok szállítása, az építés alatt álló létesítmények megközelítése, azokba ki- és belépési pontok biztosítása)
- gyalogos útvonalak
- megmaradó védendő fák
- melléklétesítmények (felvonulási létesítmények, konténerek, depóniák)
- szociális helyiségek
- elsősegélynyújtó hely
- ideiglenes energia-vételezési pontok és hálózatok

A Leírás munkarész tartalmazza a

- szociális helyiségek kapacitás számítását
- ideiglenes energia szükséglet számítását
- az alkalmazott főbb munkagépek ismertetését
- a személy, gépjármű, munkagép, építési anyag és hulladék ki- és beépítésének, az őrzés és a vagyonvédelem biztosításának leírását
- megmaradó védendő fák sérülés elleni védelmének módját
- munkavédelmi és munkabiztonsági leírást

Vizsgált elemek:

Organizációs Fázisterv és Leírás az alábbi, egymástól térben és időben is elkülönülő munkarészekre különös tekintettel az idegenforgalmi szezon rendezvényeinek kiszolgálhatóságára.

- I. munkarész: Pangea Ökocentrum épület kivitelezése
- II. munkarész: Külső létesítmények, út- és járdaburkolatok, közművek kivitelezése

Vizsgált Szempontok:

- a) az Organizációs Fázisterveken bemutatásra kerül-e a felvonulási terület, bemutatva az ideiglenes melléklétesítményeket (felvonulási konténerek, utak, parkolók, depóniák), továbbá a szomszédos területek – szerződés-tervezetben előírt követelményeknek eleget tévő módon történő – lehatárolása, ki- és belépési pontok, szállítási útvonalak a közforgalmú csatlakozási pontokkal.

Ajánlatkérő előnyösnek minősíti, ha Ajánlattevő az organizációs tervben minden építési szakaszban a parkolók, a szomszédos területek zöldfelületeinek, a Blaha Lujza sétánynak és a Dzsungel Hotel és az Ifjúsági Szállás megközelítéséhez-kiszolgálásához szükséges terület igénybe vétele nélkül oldja meg a kivitelezéshez szükséges területi igényét. Az idegenforgalmi szezonban Sóstógyógyfürdő látogatandó intézményei és létesítményei megközelíthetőségét változatlan forgalmi rendben teszi lehetővé.

- b) az Organizációs Fázisterveken és Leírásban bemutatásra kerül-e az ideiglenes energia ellátás, az ideiglenes vízhálózat, illetve a vízelvezetés megtervezése, számítása. A tervek kitérnek-e az ideiglenes közművek és a meglévő közművek csatlakozási helyeire, a hálózatok vonalvezetésére, a leágazások-, lekötések helyére, a csatlakozások helyére, kialakítási módjára – kitérve valamennyi, a kivitelezéshez szükséges energiaigényre.

Ajánlatkérő előnyösnek minősíti, ha Ajánlattevő az ideiglenes energia ellátást, az ideiglenes vízhálózatot illetve az ideiglenes vízelvezetést a közterületekről nem látszó módon oldja meg, azok idegenforgalmi szezonban történő korlátozás nélküli használatát, vagy a szezonon kívüli minimális korlátozásával oldja meg az organizációt.

- c) bemutatásra kerülnek-e a környezetvédelmi előírások (zaj-, porvédelem) betartása érdekében tett intézkedések.

Ajánlatkérő előnyösnek minősíti, ha Ajánlattevő a jogszabályokban előírtakon túli intézkedést tesz az építési terület környezetében található létesítmények zaj- és porvédelmére, az idegenforgalmi szezonban az üdülőterületekre vonatkozó zaj határértéket minden kivitelezési időszakban biztosítja.

- d) a munkabiztonsági- és egészségvédelmi terv tartalmazza-e a biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat mind a munkaterületen dolgozók, mind pedig a munkaterületen kívül közlekedő személyek és járművek esetében

Ajánlatkérő előnyösnek minősíti, ha Ajánlattevő Sóstógyógyfürdő idegenforgalmi szezonban a városrész többi intézménye és létesítménye zavartalan működése biztosítására azok zöldfelületeit, parkolóit nem veszi igénybe, biztosítja azok zavartalan működését.

- e) bemutatásra kerülnek azok a kockázat csökkentő intézkedések, melyek biztosítják a szomszédos létesítmények zavartalan működését

Ajánlatkérő előnyösnek minősíti, ha Ajánlattevő Kockázat kezelési tervet készít, különös tekintettel az idegenforgalmi szezonban a munkagépek, anyagszállító gépek, kivitelezésben résztvevők szállító járműveinek közlekedéséből, területfoglalási igényéből eredhető dugók, torlódások elkerülésére.

Adható pontszámok:

Ha a fentiekben részletezett egyes Vizsgált Szempontok esetében Ajánlattevő az előnyös feltételeket teljesíti az adott szempontra **100 pontot kap**, ha az előnyös feltételeket részben vagy nem teljesíti, de az előírt tartalmat teljes körűen tartalmazza, **50 pontot kap**, egyébként 1 pontot kap.

Az ajánlattevő a 4. értékelési részszerpont esetében a legmagasabb megajánlásra kapja a maximális pontszámot (100 pont), a többi megajánlás ehhez képest egyenes arányosan kap kevesebb pontot.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a késedelmi kötbérre tehető ajánlatok kapcsán a Kbt. 77. § (1) bekezdésre tekintettel felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szerződésben vállalható megajánlások: min értéke: a teljes nettó vállalkozási díj 0,05%/nap.

Ajánlatkérő ezen bírálati részszerpont esetében minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalatok az ajánlat érvénytelenségét eredményezik!

Az ajánlati elemek ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintjénél (a késedelmi kötbér esetén a legkedvezőbb vállalat a teljes nettó vállalkozási díj 0,11%/nap,) még kedvezőbb vállalatokra azonban Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (100 pont) számú pontot ad.

Az ajánlatkérő az 5. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: Címe (székhelye): - irányítószám, település - utca, házszám	„KE-VÍZ 21”Zrt. 4400, Nyíregyháza Vécsey utca 21.
Értékelési szempont	
1. Jótállás időtartama hónapokban kifejezve	60 hónap
2. Fennttarthatósági/környezetvédelmi terv kidolgozottsága	Az ajánlat 28. oldalától 105. oldaláig
3. Organizációs terv kidolgozottsága	Az ajánlat 106. oldalától 201. oldaláig
4. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,11%/nap)	0,11%/nap
5. Nettó ajánlati Ár (HUF)	nettó 1.548.893.547,- HUF

Az ajánlat kiválasztásának indoka: Ajánlattevő adta a legjobb ár-érték arány értékelési szempont szerint legelőnyösebb érvényes ajánlatot. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás a rendelkezésre álló fedezet mértékének megfelelő.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: nem releváns

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Villamos felelős műszaki vezetői tevékenység; toronydaru telepítés és üzemeltetés, egyéb építőgépek bérlése, anyagszállítások; ideiglenes közművek és egyéb létesítmények telepítésének részmunkái; geodéziai mérések; őrzés védelem, épület takarítás; betonszállítás és bedolgozás; földmunkák, tereprendezés részmunkái; zsaluzás és állványozás részmunkái; helyszíni beton és vasbeton munkarészek részmunkái; előregyártott épületszerkezeti elemek elhelyezése részmunkái; homlokzati és tetőfedő munkák részmunkái; aljzatkészítések, hideg és meleg munkák részmunkái; felületképzések; loft szerelések; asztalos és lakatos szerkezetek részmunkái; szigetelés munkák részmunkái; épületgépészet részmunkái; épületvillamosság részmunkái; gyengeáramú rendszerek szerelési; környezetrendezés részmunkái; út és külső közműépítések részmunkái; tűzvédelem; konyhatechnológia; hulladék és veszélyes hulladék elszállítása, kezelése, ártalmatlanítása; dekorációs elemek (dekorfestés, életfa); fém-és könnyű épületszerkezetek; szárazépítészet; bádogozás; fa-és műanyag szerkezetek; fém nyílászáró szerkezetek; üvegezés; árnyékolók; bontás részmunkái.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: nem releváns

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: 2-

A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Real-Dat Kft.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: nem releváns

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek 2

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

HARCON ÉPÍTÉS Kft.Kft.: P.2. alkalmassági feltétel

Real-Dat Kft.: M.3. alkalmassági feltétel

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: nem releváns

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők 2

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: **NYÍR-FLOP HOLDING Kft.** (4400, Nyíregyháza, Derkovits utca 119. A. ép.)

A **NYÍR-FLOP HOLDING Kft.** számára jelen közbeszerzési eljárásban 2017. április 25. napján, az alábbiak nem teljesítése miatt, hiánypótlási felhívás került megküldésre:

I.1.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta a kiadott nyilatkozatminták szerinti 5. számú mellékletet a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján, vagyis a nyilatkozatát az alvállalkozók igénybeviteléről.

A Dokumentáció „III. TARTALMI KÖVETELMÉNYEK (IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOKJEGYZÉKE)” szerint a nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és azt az ajánlathoz csatolni szükséges.

Amennyiben pedig a közbeszerzési eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez igénybe kíván venni alvállalkozót, akkor a hivatkozott nyilatkozat szerint a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat is megjelölni szíveskedjen. Közös ajánlattevők esetén valamennyi közös ajánlattevőre is egyértelműen ki kell terjednie a nyilatkozatoknak.

I.2.

I.2.1. Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta a kiadott nyilatkozatminták szerinti 6. számú mellékletet a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján, vagyis a nyilatkozatát a kapacitást nyújtó szervezetek (alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) igénybeviteléről.

A Dokumentáció „III. TARTALMI KÖVETELMÉNYEK (IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOKJEGYZÉKE)” szerint a nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni szükséges.

Amennyiben pedig a közbeszerzési eljárás során kapacitást nyújtó szervezetet vesz igénybe, akkor jelölje meg az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjaival azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Közös ajánlattevők esetén valamennyi közös ajánlattevőre is egyértelműen ki kell terjednie a nyilatkozatoknak.

I.2.2. Felhívjuk a figyelmet arra is, hogy amennyiben az alkalmasságot igazoló szervezet az ajánlatában nyilatkozatot tesz, úgy ebben az esetben aláírási címpéldány vagy aláírás-minta, vagy a cégjegyzésre jogosult személytől az ajánlat aláírására vonatkozó írásos meghatalmazás csatolása is kötelező.

I.2.3. Felhívjuk a figyelmét arra is, hogy amennyiben alkalmasságot igazoló szervezetet vesz igénybe, úgy csatolnia szükséges a 10. számú melléklet szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

I.3.

Az Ajánlattevőknek az ajánlatukhoz műszaki és pénzügyi ütemtervet is mellékelniük kell.

Kérjük, hogy a NYÍR-FLOP HOLDING Kft. ajánlattevő műszaki és pénzügyi ütemtervet csatolni szíveskedjen.

I.4.

Kérjük, hogy az eljárást megindító felhívás VI.3. További információk 27. pontja szerint a tanúsítványok csatolásával igazolni szíveskedjen a szerződés teljesítése során szükséges ISO 9001 minőségirányítási tanúsítvány és az MSZ 28001 (OHSAS18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvány alkalmazása vagy az EU más tagállamból származó a fentiekkel egyenértékű tanúsítvány meglétét.

I.5.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az eljárást megindító felhívás III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.1. pontja szerinti az ajánlattevő minden számlavezető pénzügyi intézetétől származó, a sorban állásról szóló nyilatkozatát.

I.6.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az eljárást megindító felhívás III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.2. pontja és az ajánlati dokumentáció 20. számú nyilatkozat minta szerinti pénzügyi beszámolóról szóló nyilatkozatát.

I.7.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az eljárást megindító felhívás III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.3. pontja és az ajánlati dokumentáció 21. számú nyilatkozat minta szerinti, a közbeszerzés tárgyról (épület kivitelezés) származó nyilatkozatát.

I.8.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az eljárást megindító felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1. pontja szerinti az eljárást megindító ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 96 hónap vonatkozásában a közbeszerzés tárgya szerinti referenciát.

I.9.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az eljárást megindító felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2. pontja szerinti, az előző három évre vonatkozóan az ajánlattevő éves átlagos statisztikai állományi létszámáról készült kimutatást.

I.10.

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta az eljárást megindító felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.3. pontja szerinti teljesítésbe általa bevonni kívánt szakemberek bemutatásához szükséges (i) végzettségét, képzettségét, jogosultságot igazoló okirat, (ii) a saját kezűleg aláírt életrajz, (iii) a rendelkezésre állási nyilatkozat illetve (iv) a nyilatkozat a megajánlott szakemberek kamarai tagságáról a nyilatkozatminta 24.-27. melléklete szerint.

A NYÍR-FLOP HOLDING Kft. ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak, az abban előírt határidő lejártáig nem tett eleget, ezért ezen ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 71. § (10) bekezdése értelmében kizárólag az eredeti ajánlati példányt lehet figyelembe venni az ajánlat elbírálásakor. Figyelemmel arra, hogy ajánlattevő eredeti ajánlata a hiánypótlási felszólításban megfogalmazott hibákat, hiányosságokat tartalmazták, így az ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért ezen ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2017.04.28 / Lejárata: 2017.05.08

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017.04.28

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017.04.28

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ²

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ²

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: ²

Ellenjegyzem a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 46/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 6. § (1) bekezdése alapján:

Nyíregyháza, 2017. április 28.;

dr. Kovács Előd felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00645
1065 Bp., Andrásy út 6. II.em/4. kovacs.elod@mail.tvnet.hu

